

Создано: 08.08.2025 в 15:14

Обновлено: 08.01.2026 в 16:30

<https://saratov.move.ru/objects/9283980720>

Ольга Юрова, ЛюдиPRO

79172005770

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 11**

117 500 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
11

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

167.5 м²

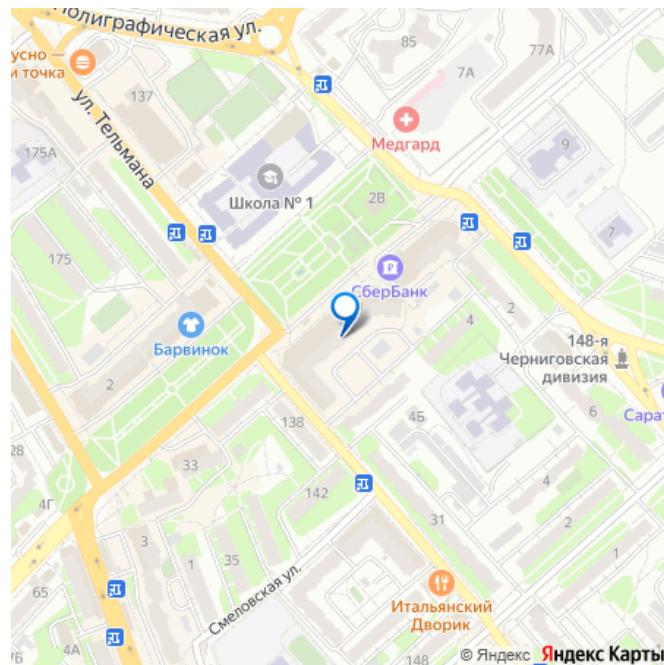
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

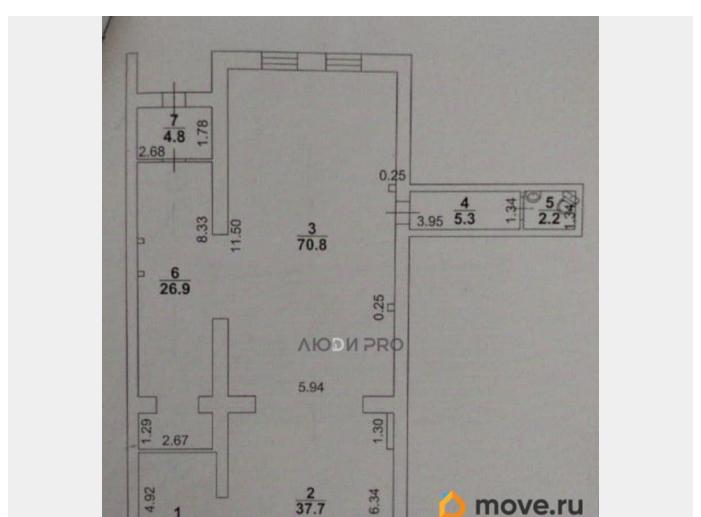
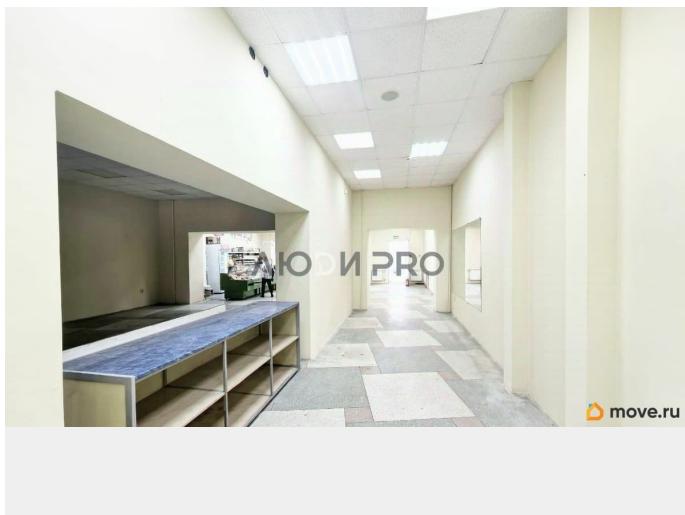
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

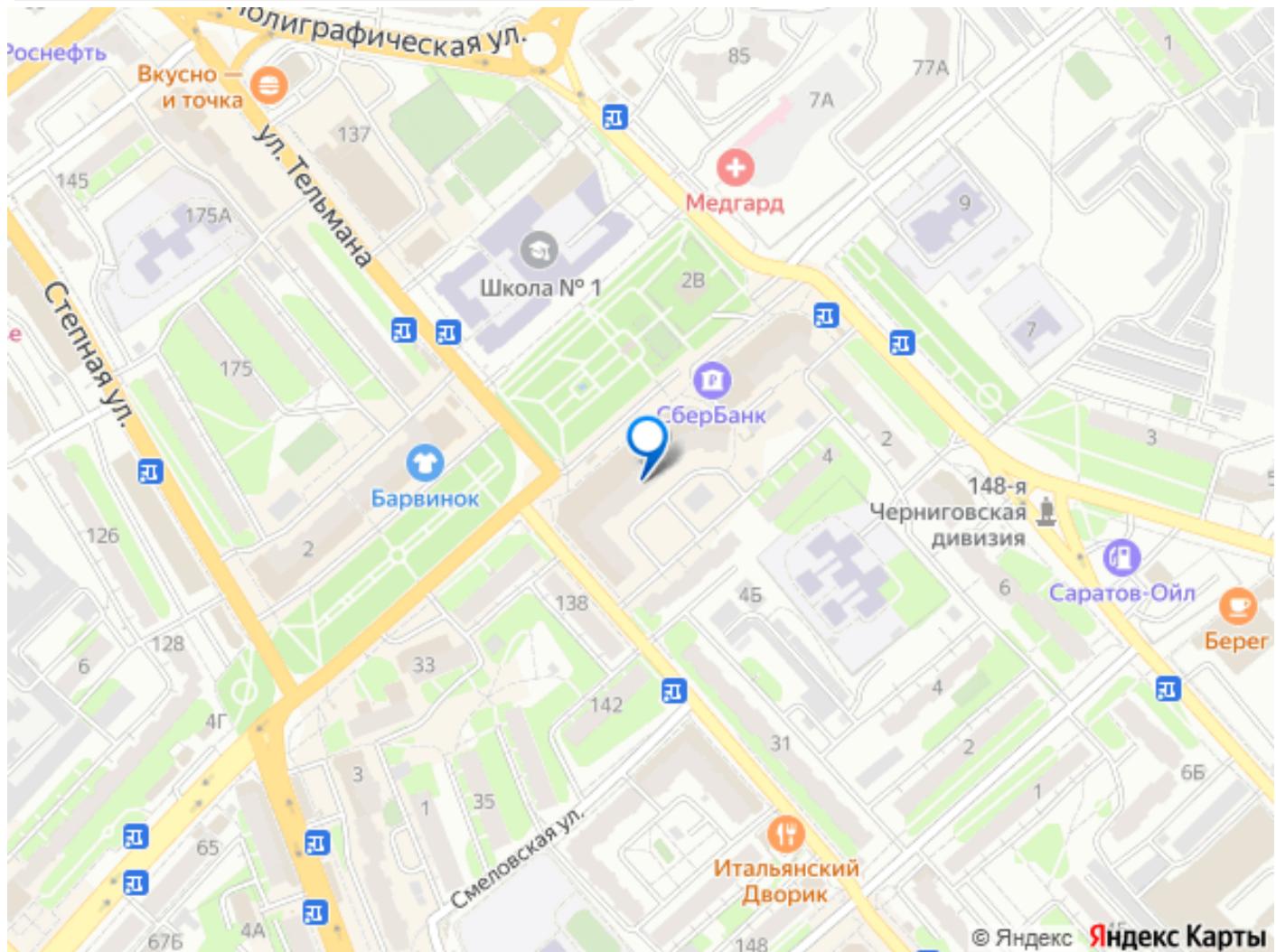
Помещение под магазин на Фридриха Энгельса! Расположение: проспект Фридриха Энгельса/Тельмана. Описание: -Помещение под магазин 167,5 м² на первом этаже в жилом доме на проспекте Фридриха Энгельса. -Высота потолков 3 м. - Центральное отопление. -Эл. мощность помещения 15 квт. -Помещение располагается в центральном микрорайоне Энгельса. -Планировка позволяет ведение вида деятельности: торговля. -Помещение находится на активном пешеходном и автомобильном трафике. Рядом сетевые

магазины и Сбербанк. В данном месте большой спрос на аренду. -Можно выделить площади под нескольких арендаторов. - Стоимость аренды 700 руб./м². - Обеспечительный платеж. -Без комиссии для арендатора. Арт. 112908782





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России