

🕒 Создано: 02.12.2025 в 16:13

Обновлено: 26.01.2026 в 00:41

Саратовская область, Саратов,

Ипподромная улица, 3

70 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

173.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Максимальная мощность 30 кВт -

Требует косметического ремонта - Стрит
ритейл - Имеется запасной выход - Высота
потолков 250 м - С окнами - Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Торговое

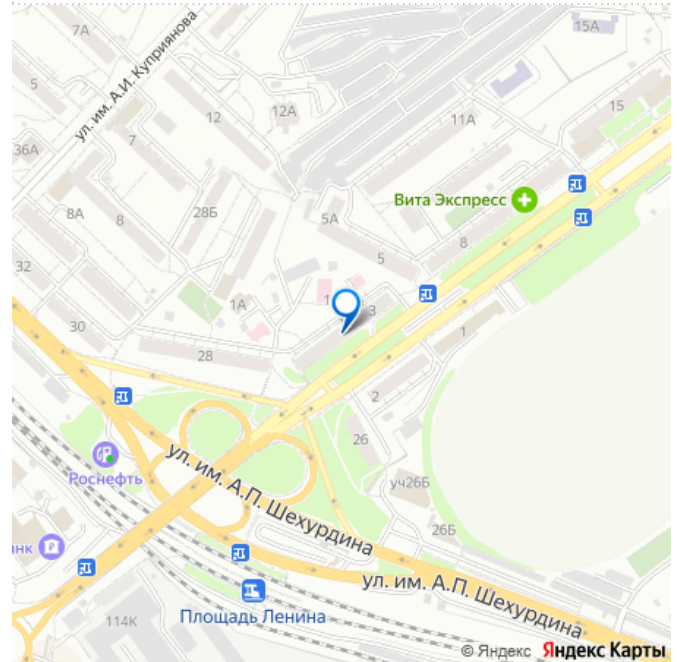
<https://saratov.move.ru/objects/9288140614>

Агентство Регионального Развития,

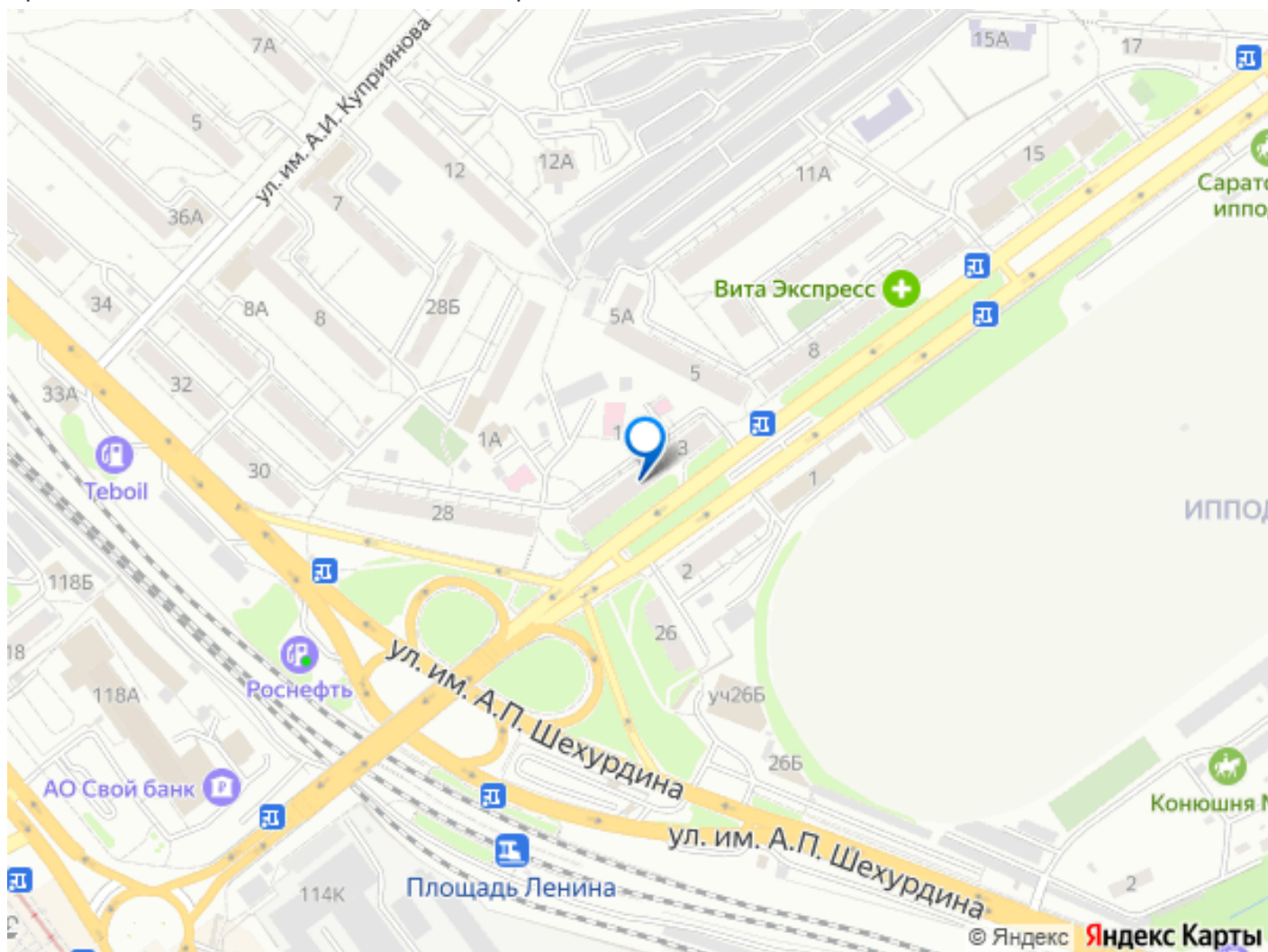
Агентство Регионального Развития

79173208817

для заметок



помещение в 2-х уровнях: 1-й этаж 136,5 м2 и
подвальное помещение 36,6 м2; Отдельная
входная группа с широким крыльцом 20,9 м2;
Холодильная камера в подвальном этаже;
Мокрые точки на каждом этаже; Высокий
автомобильный и пешеходный трафик;
Развязка во все концы города. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Екатерина Д.



Move.ru - вся недвижимость России