

Создано: 02.11.2025 в 12:39

Обновлено: 25.11.2025 в 11:54

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Соколовогорский, 2к1**

80 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Соколовогорский,
2к1

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

182.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

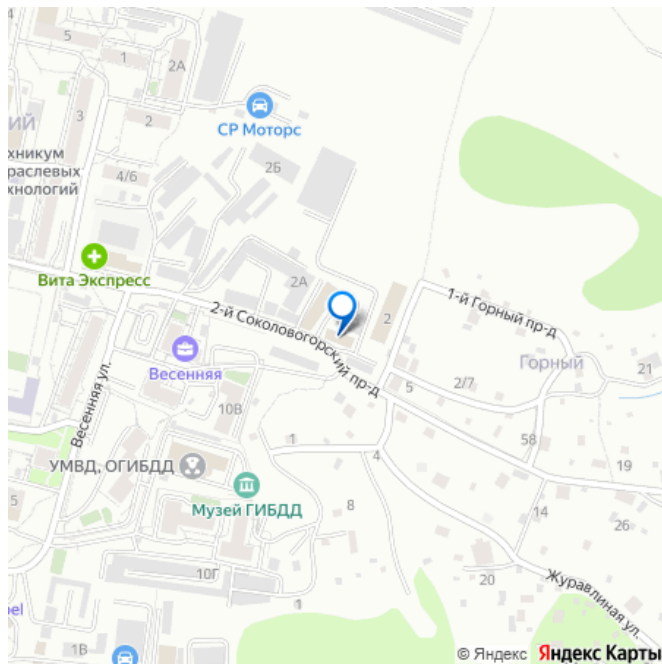
Сдается в аренду готовый бизнес!!! Отличная локация, хорошая проходимость, вокруг большое количество офисов и госучреждений. * Помещение площадью 183 кв.м. * свежий современным ремонтом * Два входа (основной и служебный) * Видеонаблюдение * Охрана * Пожарная сигнализация * Уютный зал вместимостью до 40 человек * Кондиционеры, для создания комфортной обстановки * У здания имеется большое количество парковочных мест * Кухня оснащена всем необходимым оборудование для готовки * Холодильное

<https://saratov.move.ru/objects/9286277210>

**Елена Владимировна Ильина, Этажи
Саратовская область**

79873009967

для заметок



оборудование * Стиральная машина * Все соответствует нормам Санпина * Арендная плата 80000 в месяц + коммунальные платежи по счетчикам. Вам будет обеспечен постоянный, круглогодичный доход потому что, люди работающие вокруг привыкли посещать эту столовую и будут рады открытию ее вновь. Ели у вас остались вопросы, звоните все расскажем и покажем. Ждем вас на просмотр в любое удобное время. Код пользователя: 180112 Номер в базе: 9158185



