

Создано: 12.11.2025 в 15:10

Обновлено: 20.01.2026 в 05:05

<https://saratov.move.ru/objects/9286543343>

## Агент

**79873219664, 7987370  
2990**



**Саратовская область, Саратов, улица  
Танкистов, 37**

**367 500 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Танкистов, 37

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

245 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

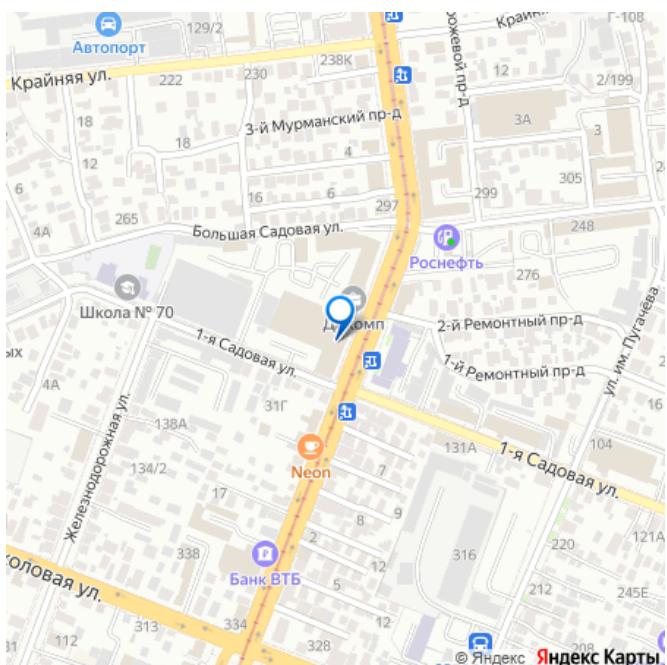
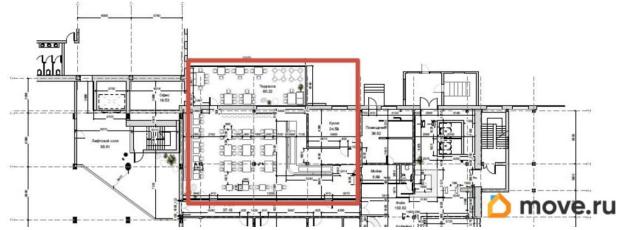
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

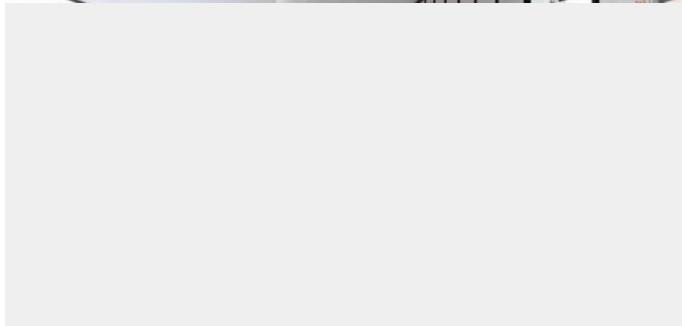
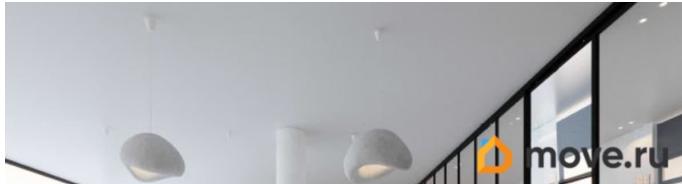
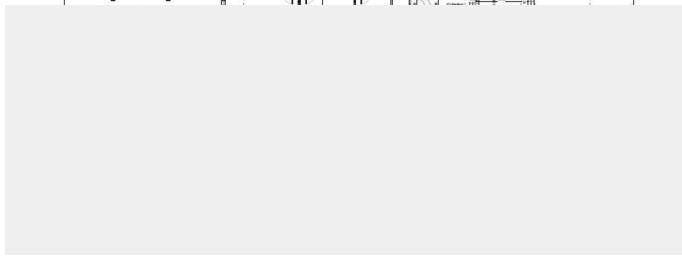
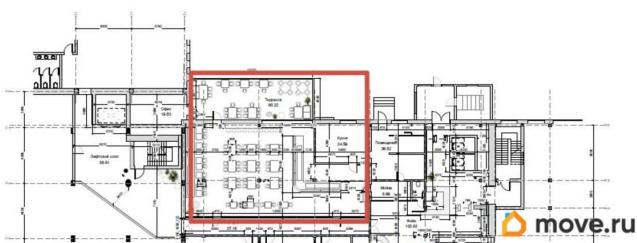
## Описание

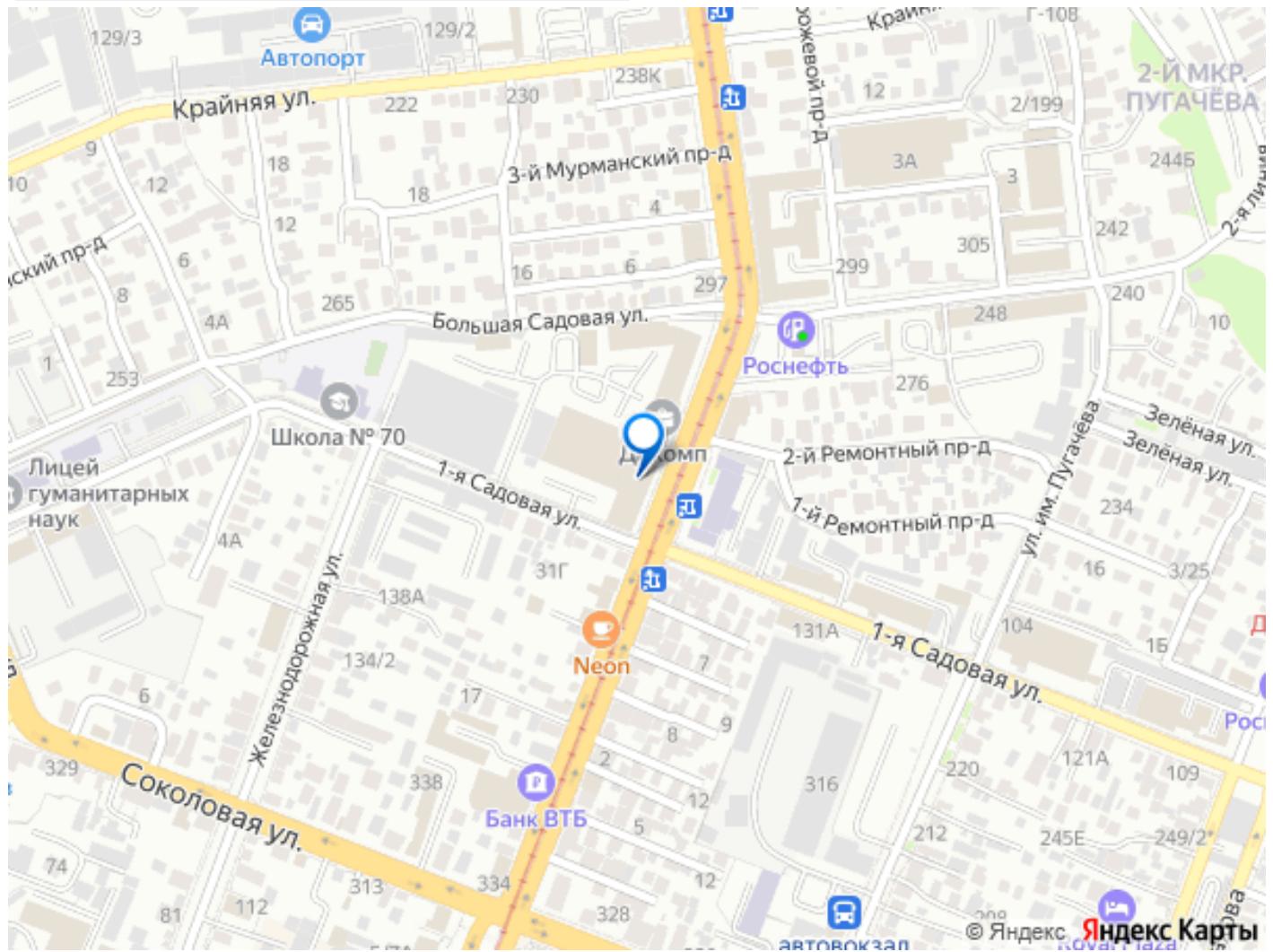
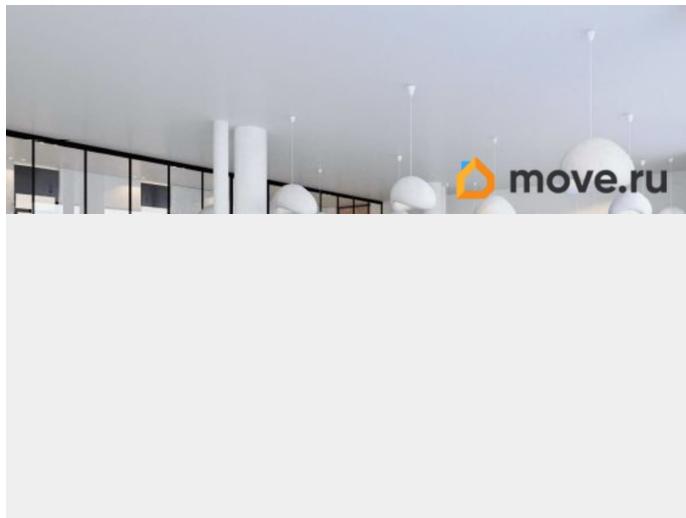
Предлагаем в аренду просторное помещение под кафе или бистро в престижном бизнесцентре Дикомп. Идеальное расположение для обслуживания сотрудников и гостей делового комплекса! Ключевые преимущества: -Выгодное местоположение: внутри современного бизнесцентра с высокой проходимостью. - Активная реновация: БЦ проходит масштабное обновление — приток новых резидентов и рост трафика гарантированы. - Гибкие условия: обсуждаем индивидуальные



параметры аренды под ваш формат заведения. -Готовая инфраструктура: все коммуникации подведены, помещение готово к финишной отделке. Почему стоит выбрать нас: стабильный поток целевой аудитории (офисные сотрудники, клиенты БЦ); возможность стать первым арендатором в обновлённом пространстве; поддержка администрации БЦ в продвижении вашего бизнеса. Ждём ваших предложений!

Поможем реализовать ваш проект в перспективном деловом пространстве.





Move.ru - вся недвижимость России