

Создано: 15.12.2025 в 18:29

Обновлено: 21.01.2026 в 18:29

<https://saratov.move.ru/objects/9287445550>

Татьяна Шаповалова, РБС

79173209434



**Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 47**

30 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 47

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

24 м²

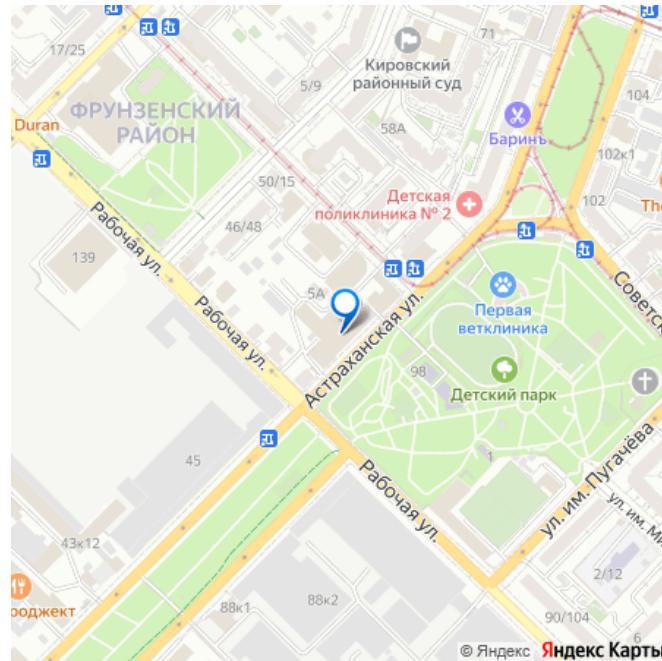
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

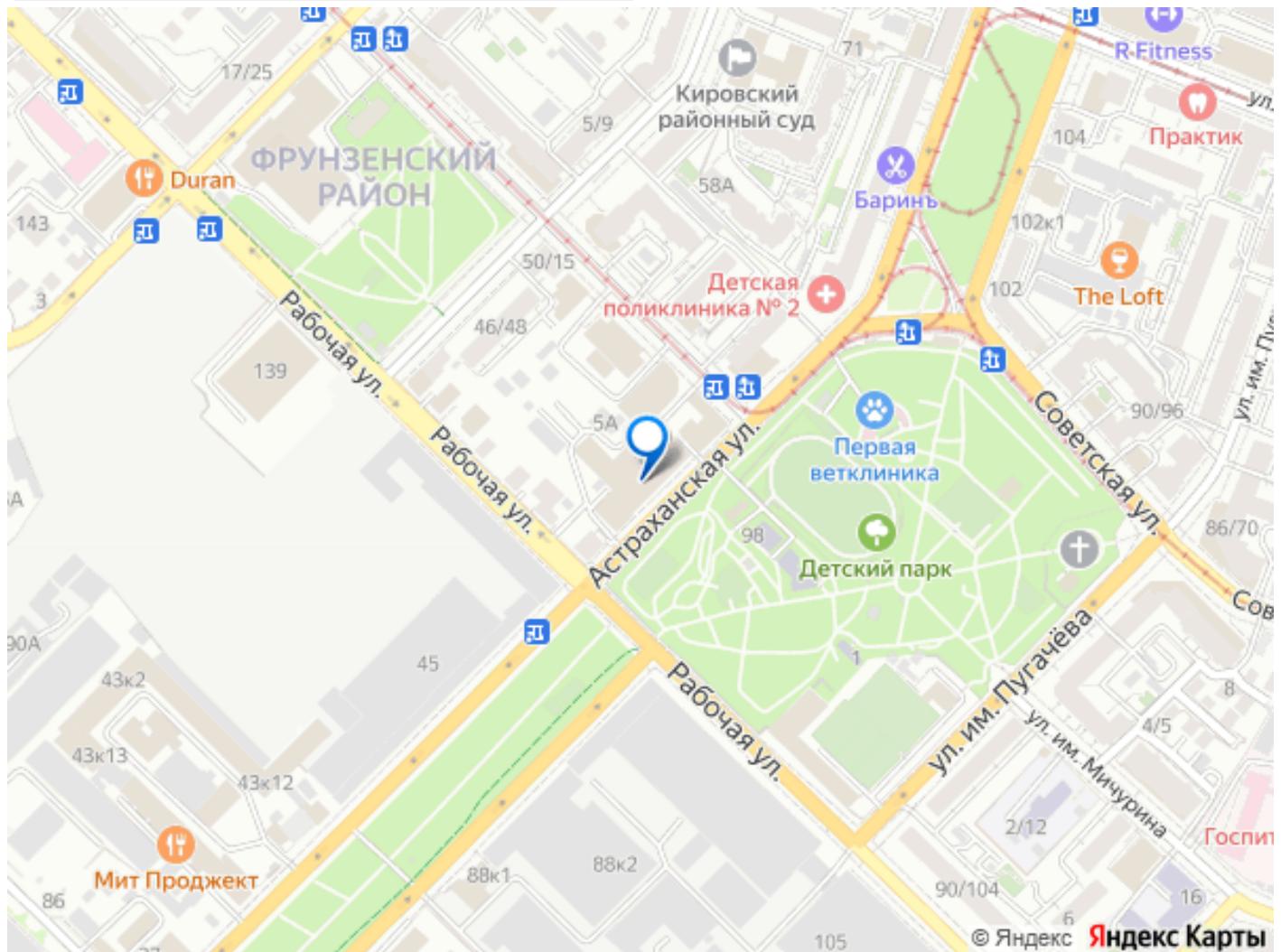
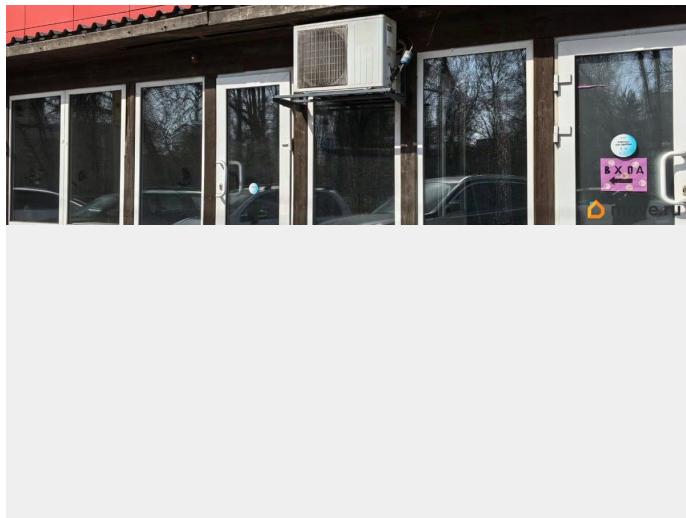


Описание

Арт. 102904128 Сдаётся в аренду торговое помещение вдоль трасс с высоким автомобильным трафиком. Помещение расположено напротив бокового выхода из детского парка, рядом с трамвайной остановкой. Парковка минимум на 30 машин. Расположение: Саратов , ул. Астраханская, дом 47. Описание : • Общая площадь 24м? • Два отдельных входа с трассы; • Мощность 15кВт , • Открытая планировка • Электрообогрев • Кондиционер Назначение: магазин , кафе без приготовления на

открытом огне и прочее. Соседи в одном здании: МАГНИТ, Самокат, спортивный клуб, магазин запчастей, магазин Чижик, магазин Цветы Аренда: 30 000/мес. + коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России