

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Садовая, 153/163**

287 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая,
153/163

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии для арендатора! Приглашается к сотрудничеству арендатор Федерального уровня для аренды торговой площади 260 кв.м. на 1 этаже в современном 7-ми этажном Торговом Центре . Помещение располагается на первой линии. - Торговый центр расположен вдоль крупной магистральной транспортной артерии города, соединяющей Ленинский, Октябрьский и Заводской районы города. Отлично просматривается при движении на автомобиле со всех направлений. - Первая Линия от дороги. Большие витринные окна. - Интенсивный

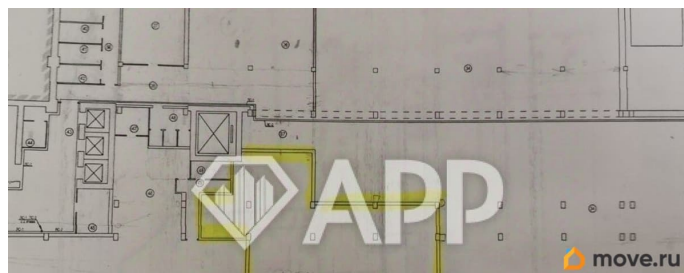
<https://saratov.move.ru/objects/9277554631>

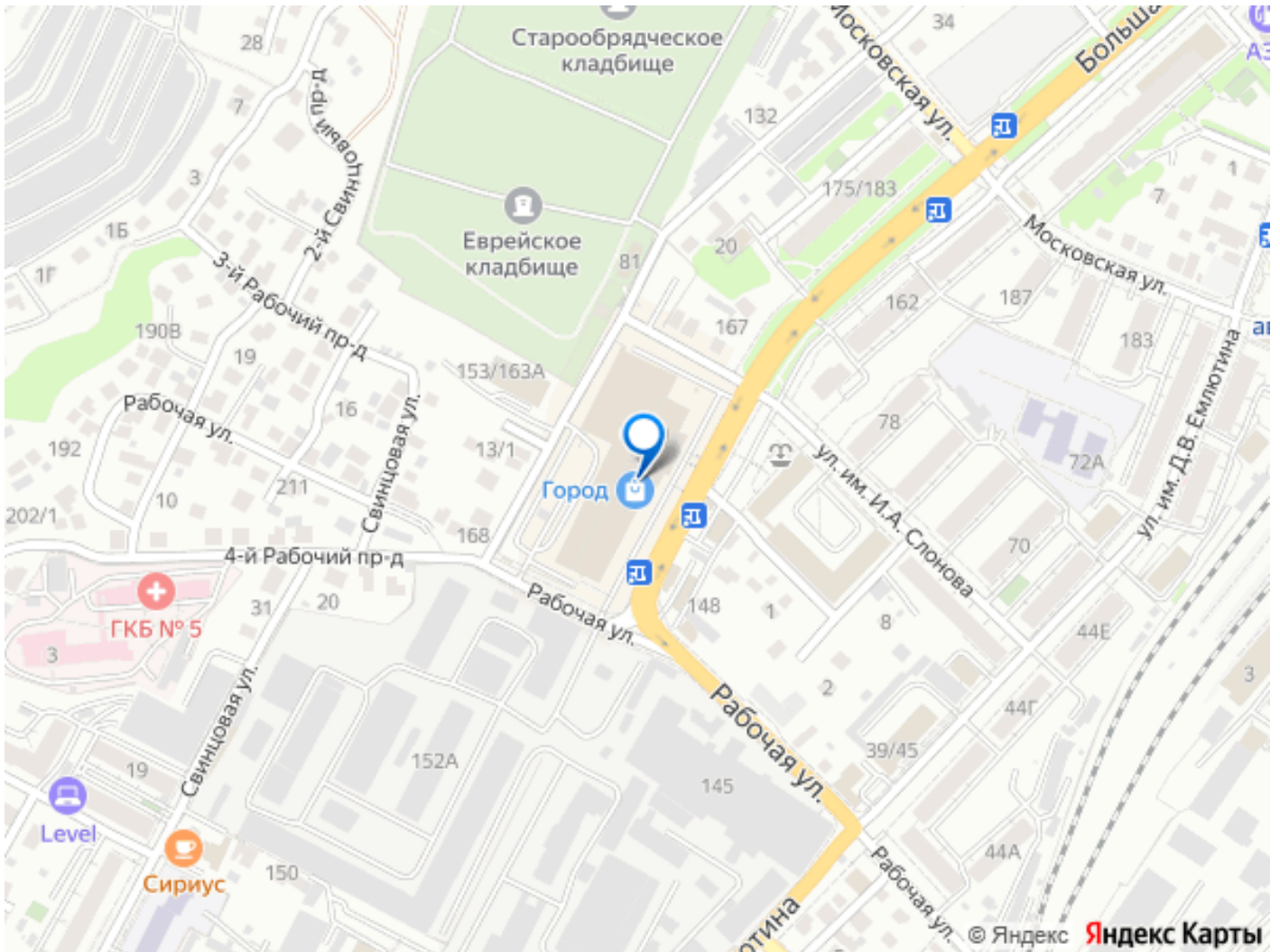
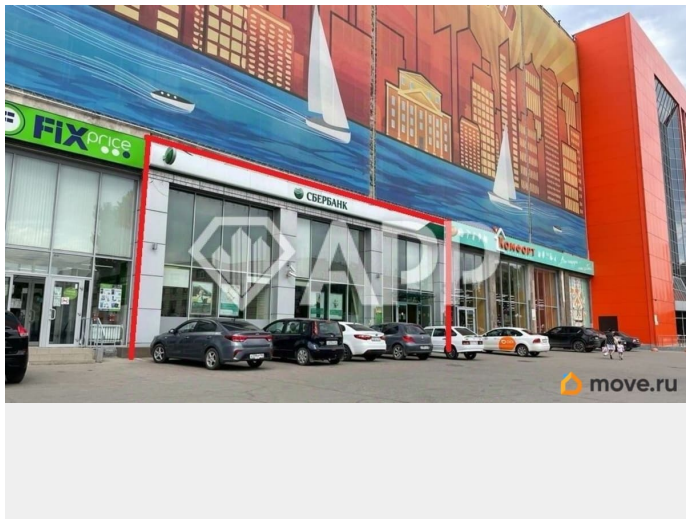
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



автомобильный поток (75 000 в сутки). -
Парковка 500 м/м. - Напротив располагается
остановка общественного транспорта.
Состояние отделки: -Евроремонт (помещение
готово к эксплуатации) -Наличие
кондиционеров -Пожарно-охранная
сигнализация -Противопожарная обработка
несущих конструкций Бесплатное
размещение: -Вывеска на фасаде -Реклама на
уличной стелле -Навигация внутри ТЦ -
Внутреннее радио Рекламная поддержка при
открытии магазина: -Рекламные щиты по
городу -Рассылка по почтовым ящикам жилых
домов -Реклама в лифтах жилых домов -СМС-
рассылка -Поддержка в соцсетях
Консультанты нашего федерального
агентства всегда рады предоставить Вам
следующие услуги: - бесплатный подбор
лучшего объекта коммерческой
недвижимости, который будет
соответствовать заданным Вами параметрам
и роду Вашей деятельности! - бесплатная
консультация по оценке ликвидности
объекта, интересующей Вас коммерческой
недвижимости! - бесплатная помощь при
оформлении ипотеки, на покупку
коммерческой недвижимости, в наших банках
партнерах! - мы работаем, а Вы отдыхаете и
при этом экономите свое время, деньги и
хорошее настроение





Move.ru - вся недвижимость России