

Создано: 12.05.2025 в 11:35

Обновлено: 05.10.2025 в 10:13

<https://saratov.move.ru/objects/9279064398>

Екатерина Мамедова, РБС

**79172107431**

Саратовская область, Саратов, улица

Большая Садовая, 100а

**150 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая, 100а

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Садовая Большая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

268 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 92080468 Снижение стоимости!!

Универсальное помещение напротив 3

Советской, на перекрестке улиц Б. Садовой и 2 Садовой, около остановки общественного транспорта. Адрес: ул. Б. Садовая, 100 а.

Описание: - общая площадь 268 кв.м. - 1 этаж 5-этажного здания - яркий фасад: витринные окна. - стандартная отделка -

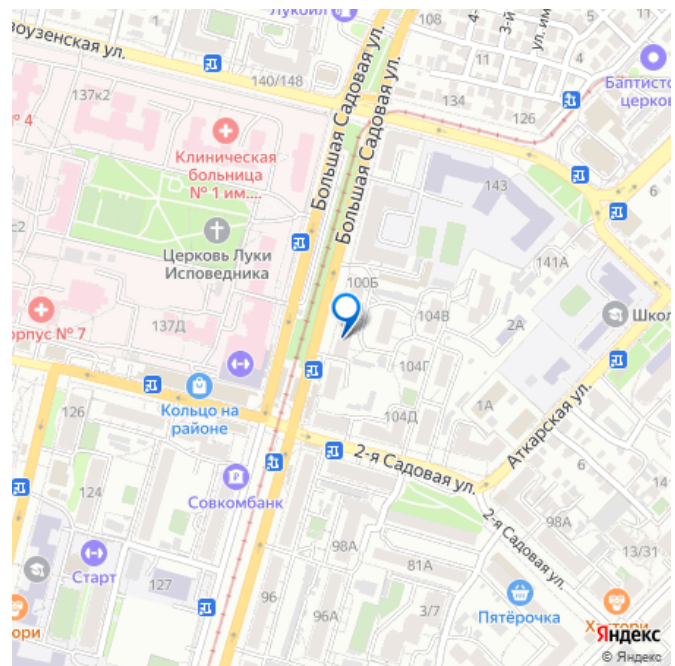
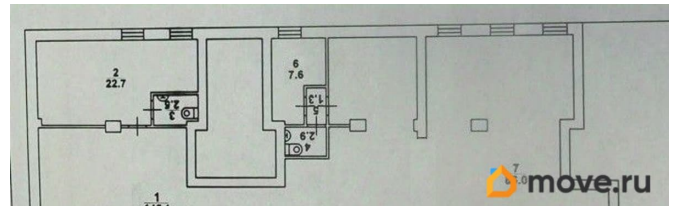
преимущественно открытая планировка -

приточно-вытяжная система вентиляции -

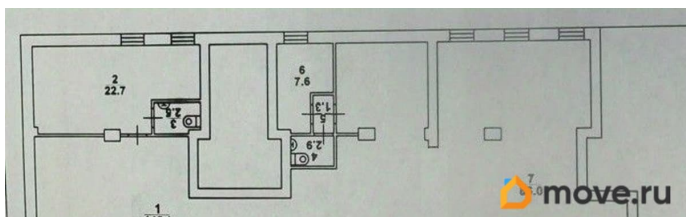
мощность - 15 кВт - ПОС Помещение

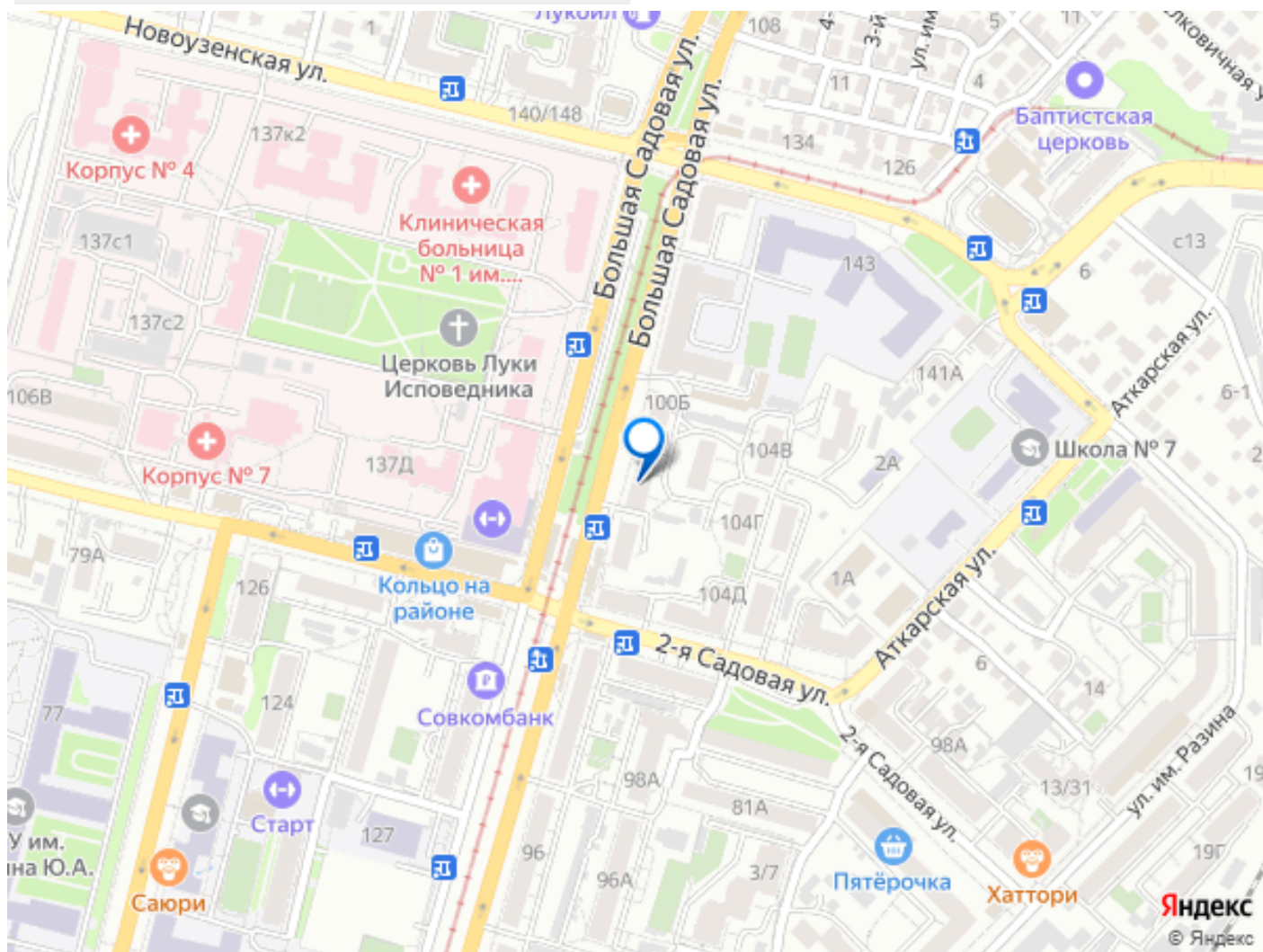
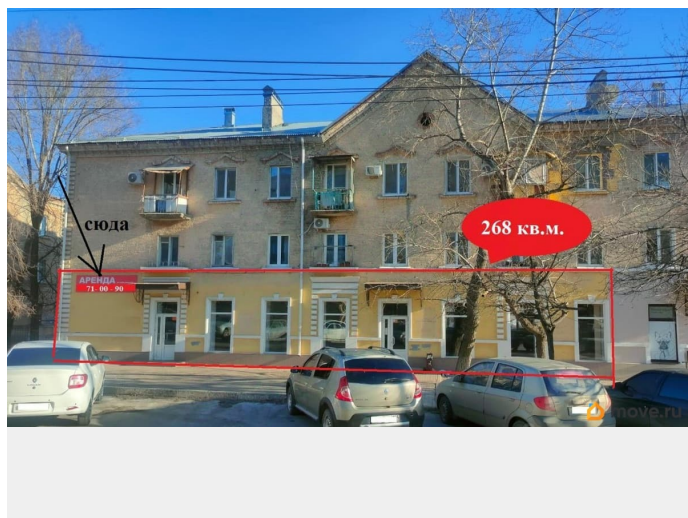
расположено на оживленном перекрестке с

для заметок



хорошим пешеходным и автомобильным трафиками. Перед помещением — парковочный карман. Имеются парковочные карманы. Хорошие территориальные ориентиры. Общественный транспорт, проходящий в этом районе позволяет уехать в любую точку Саратова, Энгельс. Назначение: торговля, хобби центр, представительство и пр. Аренда: 150 т.р./мес. + комм Возможно увеличение площади до 268 кв.м. за счет объединения с соседним помещением! Без комиссии для арендатора! Звоните! Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России