

Создано: 08.01.2026 в 16:56

Обновлено: 21.01.2026 в 17:48

<https://saratov.move.ru/objects/9287870375>

Екатерина Тимофеева, РБС

79172110089

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.В. Исаева, 10

45 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.В. Исаева, 10

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

26.9 м²



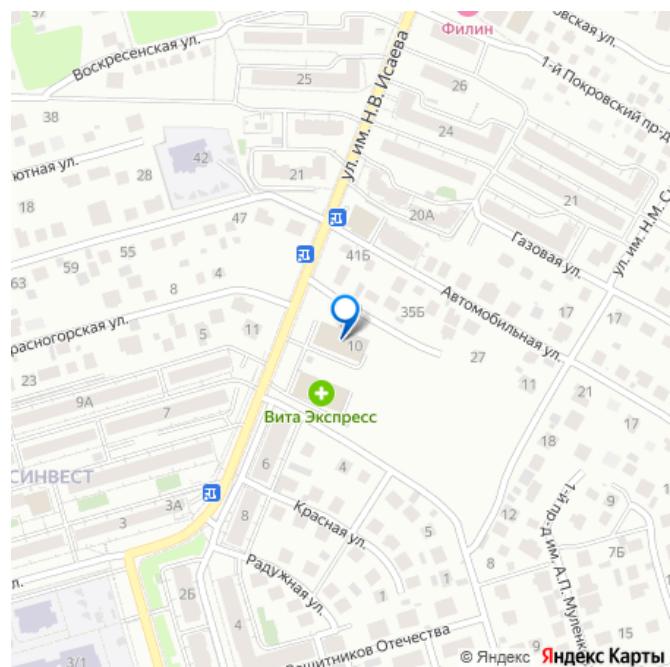
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 124969192 Помещение 27 кв м в отдельно стоящем одноэтажном здании магазина с отдельным входом и сетевыми магазинами в здании. Локация: мкр. Юбилейный, новый жилмассив, в окружении сетевые ритейлеры и локальные торговые точки. Основные параметры: Свободный объем Высота потолка -- более 4-х м. Выделение электромощности - по потребности Арендатора. Парковочная зона непосредственно перед помещением. Соседи -- сетевые ритейлеры Чижик, Пятерка, Белая Долина, Аптека Здрав Сити. В соседнем здании-- Магнит и Магнит Косметик , ПВЗ

Вайлдбериз, Пекарня, Красное и Белое.

Преимущества локации -1ая линия по основной транспортной улице Исаева и основная торговая площадка и место притяжения для ближайших домохозяйств за счет 2-х больших торговых зданий с основными сетевыми магазинами и расположенными на территории локальными павильонами. Успейте открыться в густонаселенном спальном районе в отдельно стоящем торговом здании.

Предложение от собственника без комиссии.

