

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.И. Лебедева-Кумача, 79А**

**180 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-Кумача, 79А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

340 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

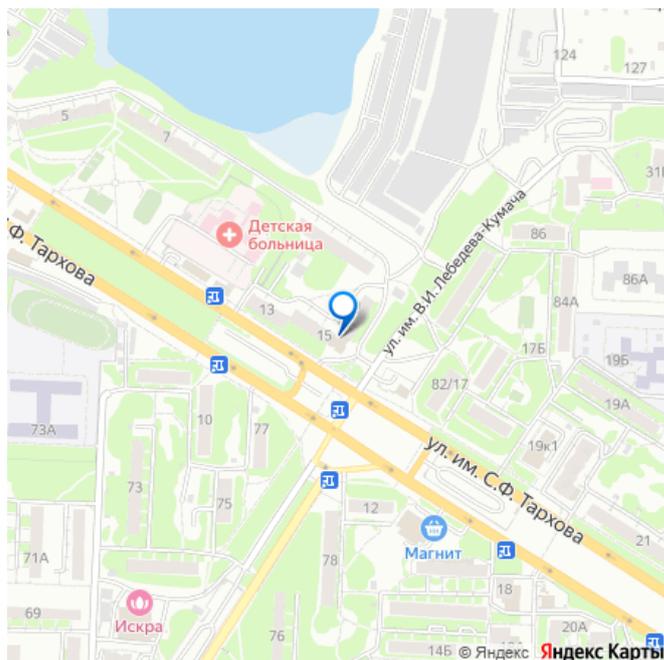
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

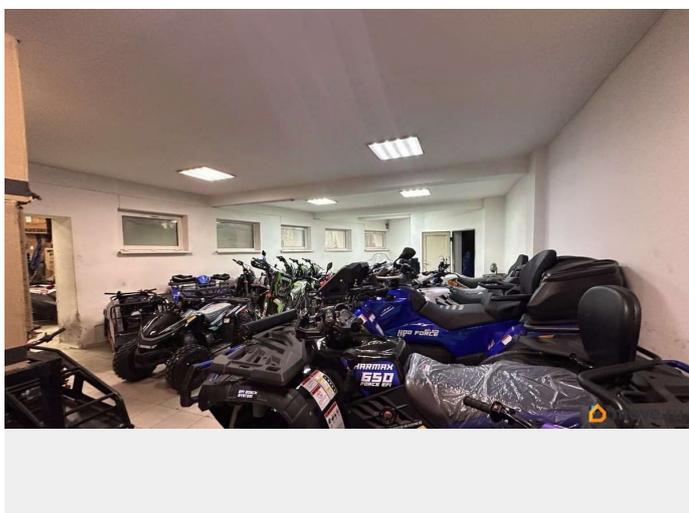
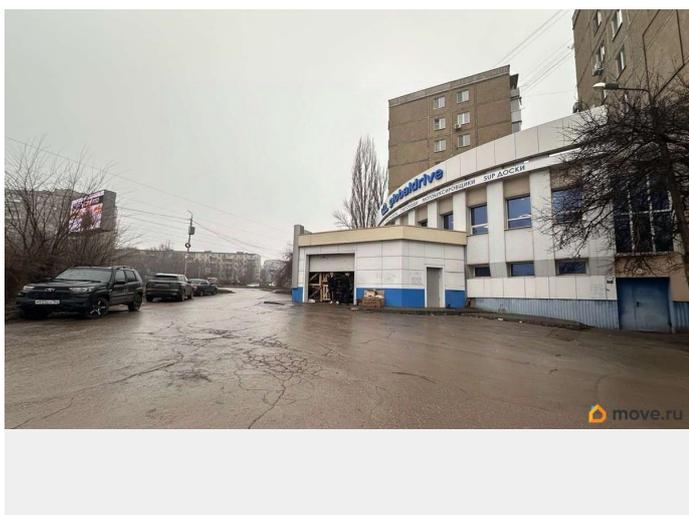
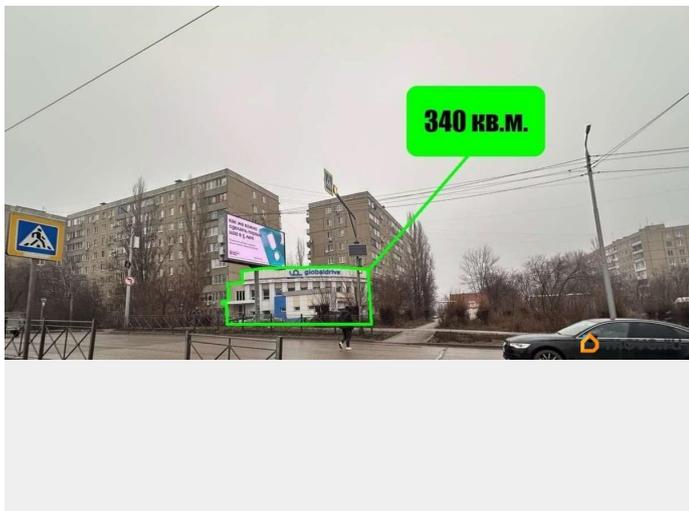
**Описание**

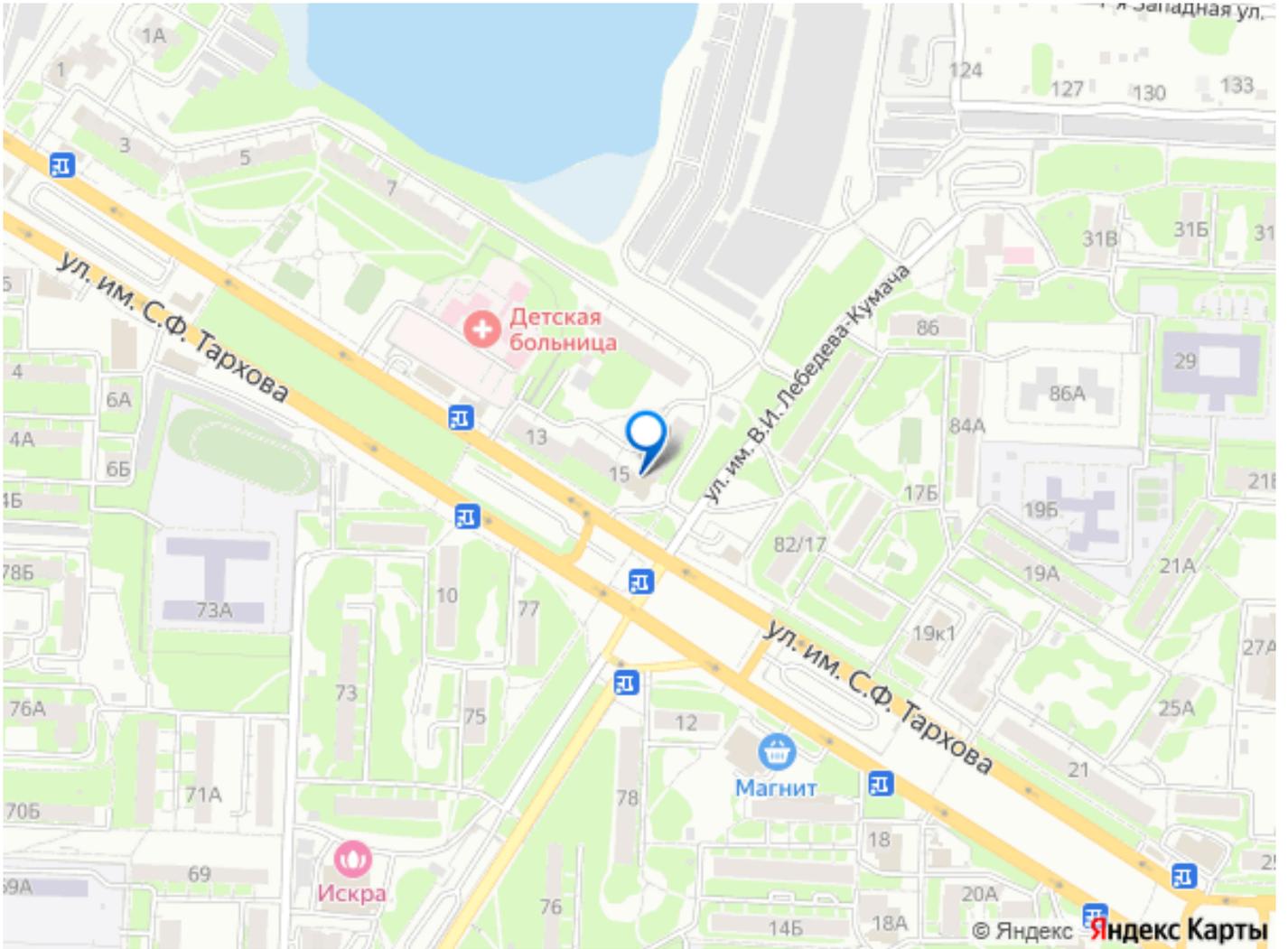
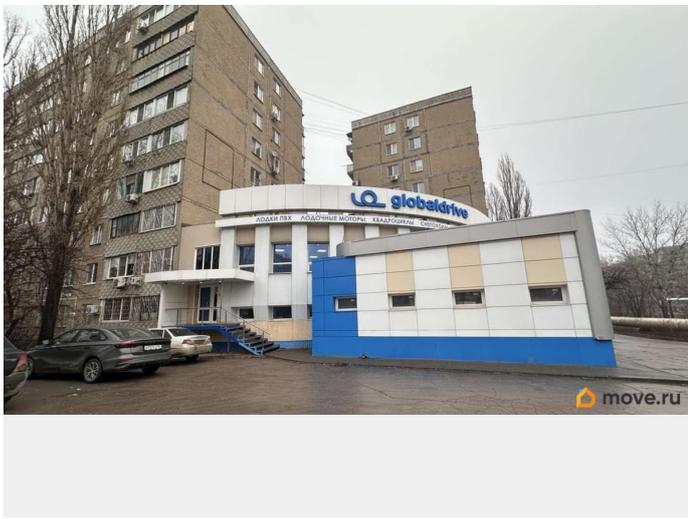
Универсальное торговое двухэтажное помещение, пристроенное к жилым домам. Расположено на перекрестке с улицей Тархова, по которой проходит оживленный трафик автомобилей. Высота потолков от 2,7 до 2,95 метра, выделенная электрическая мощность 15 кВт, все коммуникации. Есть грузовой лифт. Два входа. Помещение состоит из торгового зала, кабинетов, складского помещения и помещения с воротами. Помещение оснащено сплит-системой. Перед передачей помещения новому арендатору будет произведен

для заметок



косметический ремонт. Перед зданием большая парковка для клиентов 10-15 машиномест. Есть место для рекламы на фасаде. Обзор с улицы отличный. Помещение расположено напротив пешеходного перехода. Отлично подходит для размещения магазина, предприятия сферы услуг. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России