

Создано: 02.12.2025 в 14:56

Обновлено: 10.02.2026 в 15:41

<https://saratov.move.ru/objects/9287101949>**Лайф Групп, Лайф Групп****79172003721****Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Лебедева-Кумача, 79А****238 000 ₽**Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Лебедева-
Кумача, 79А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)**ТП - Торговое помещение**

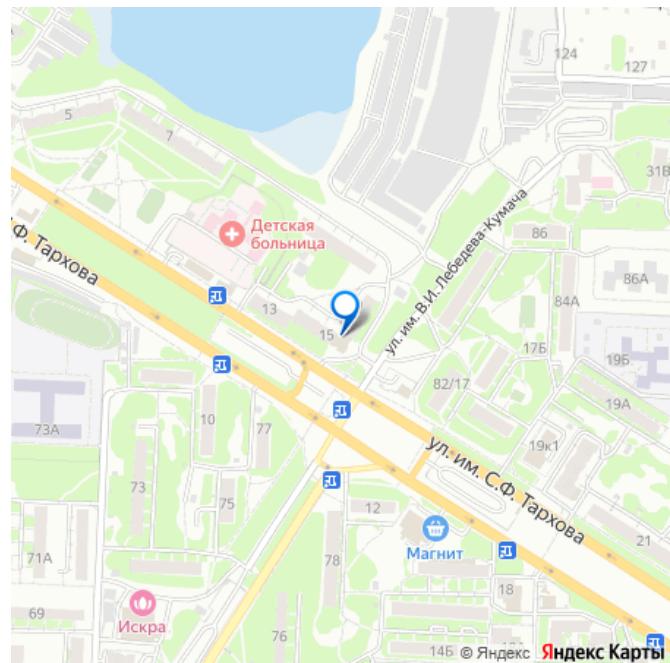
Общая площадь

340 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

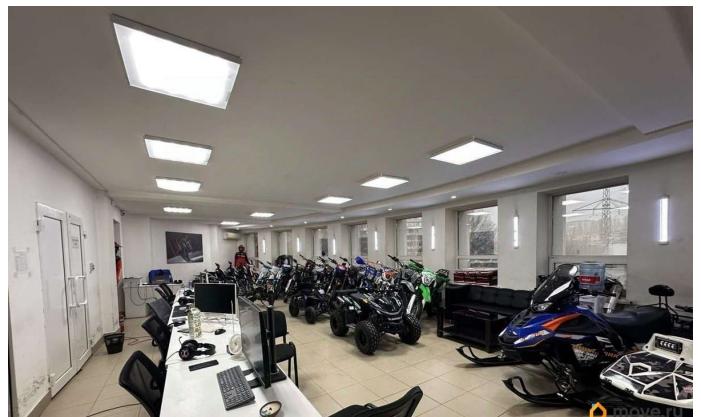
Раздел

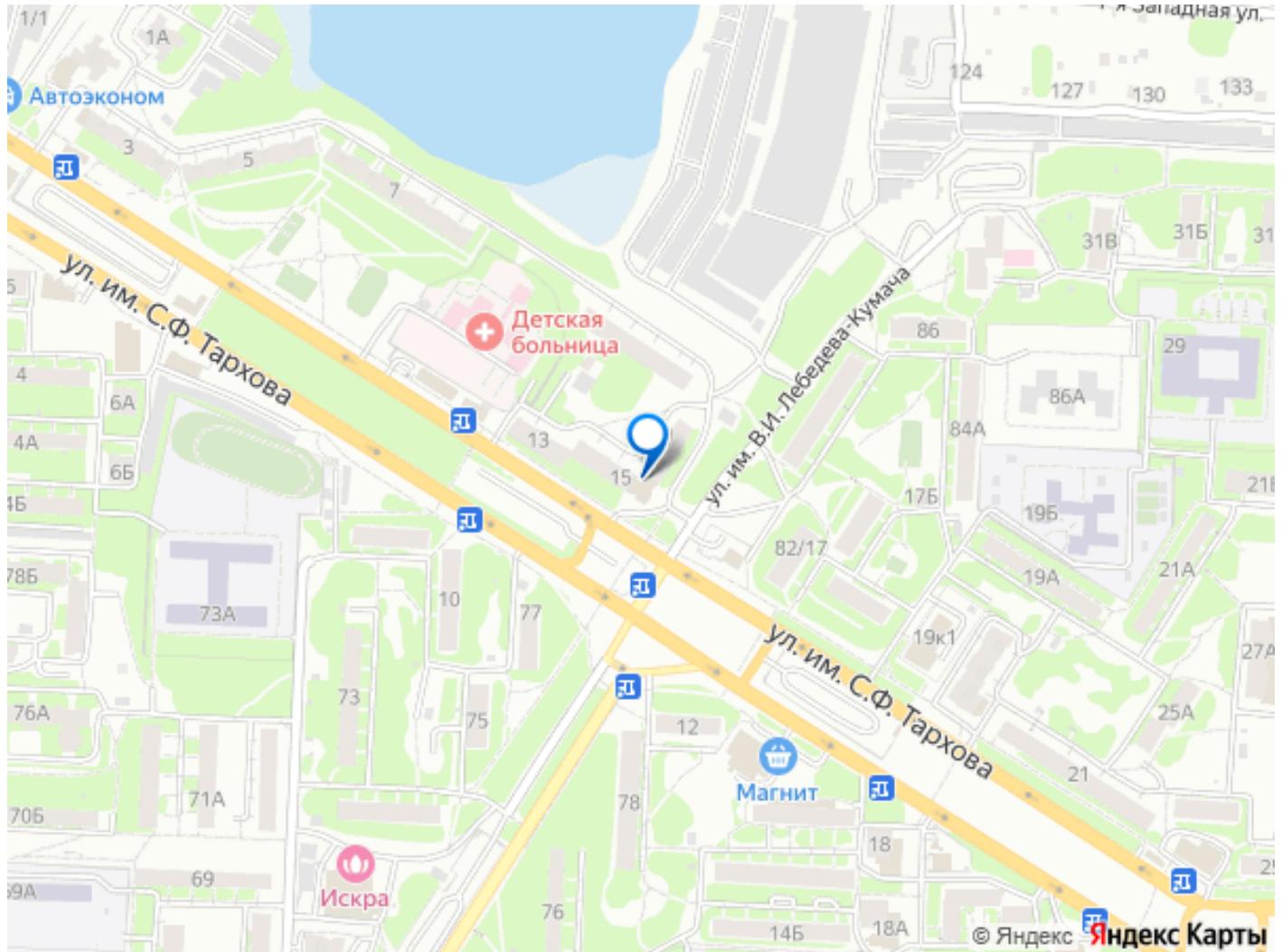
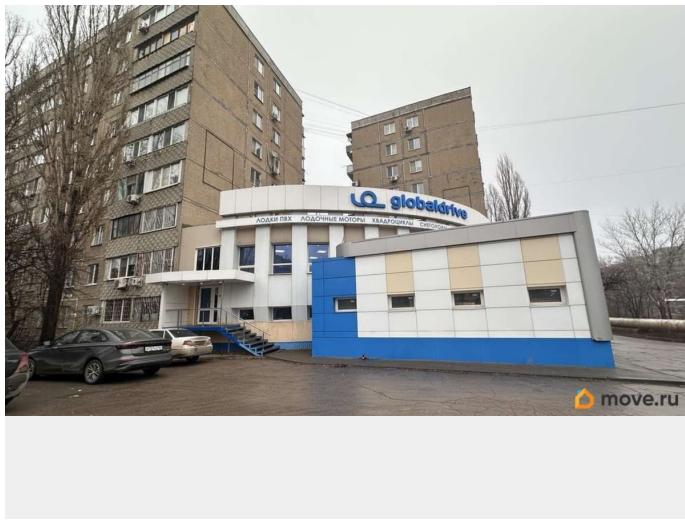
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Универсальное торговое двухэтажное помещение, пристроенное к жилым домам. Расположено на перекрестке с улицей Тархова, по которой проходит оживленный трафик автомобилей. Высота потолков от 2,7 до 2,95 метра, выделенная электрическая мощность 15 кВт, все коммуникации. Есть грузовой лифт. Два входа. Помещение состоит из торгового зала, кабинетов, складского помещения и помещения с воротами. Помещение оснащено сплит-системой. Перед передачей помещения новому арендатору будет произведен

косметический ремонт. Перед зданием большая парковка для клиентов 10-15 машиномест. Есть место для рекламы на фасаде. Обзор с улицы отличный. Помещение расположено напротив пешеходного перехода. Отлично подходит для размещения магазина, предприятия сферы услуг.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России