

Создано: 26.12.2025 в 15:44

Обновлено: 11.02.2026 в 13:37

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 2**

210 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 2

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

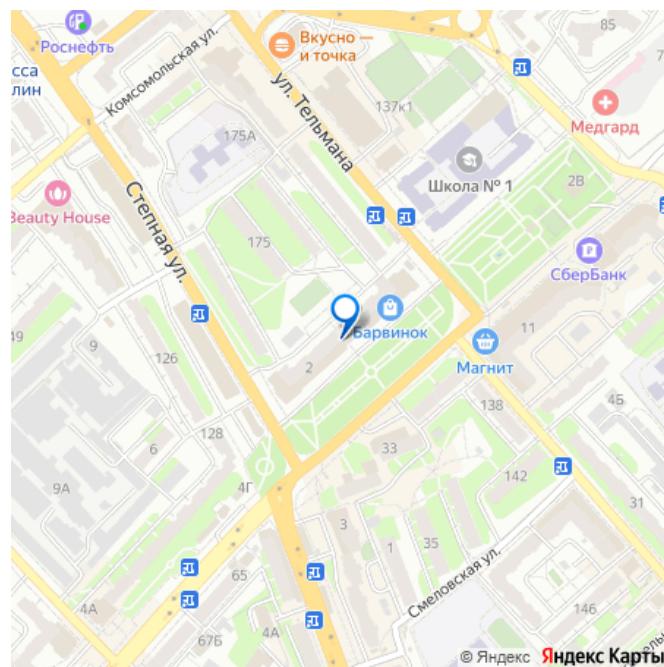
<https://saratov.move.ru/objects/9287691991>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

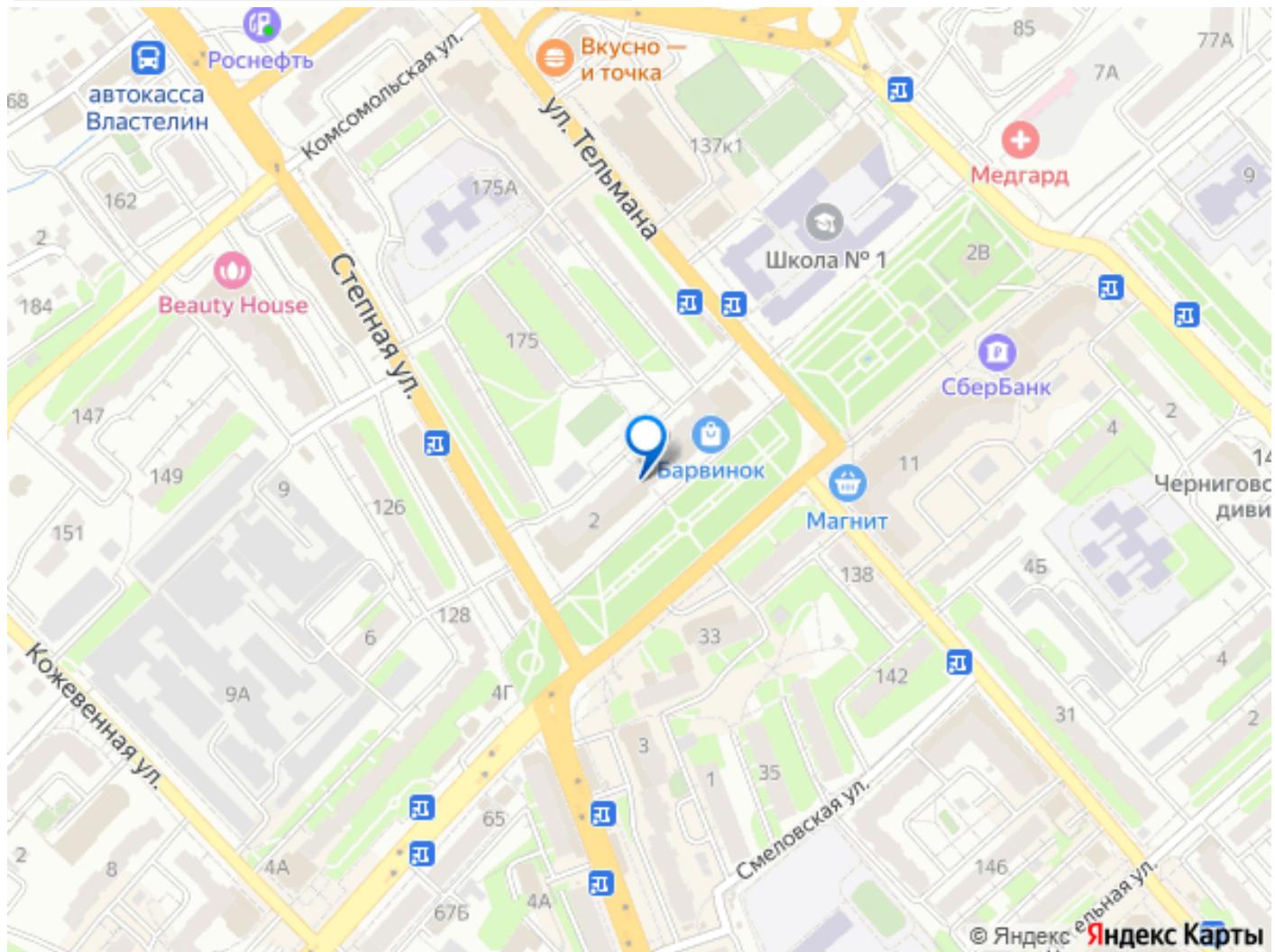
79173208817

для заметок



Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом остановка общественного транспорта. Удобная зона загрузки/выгрузки. Объект обладает очень хорошие рекламные возможности, панорамными витринными окнами. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Виталий У.





Move.ru - вся недвижимость России