

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79173208817**

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Фридриха Энгельса, 2**

**210 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,  
2

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный  
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Естественная  
вентиляция - Есть кондиционер - Хороший  
ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется

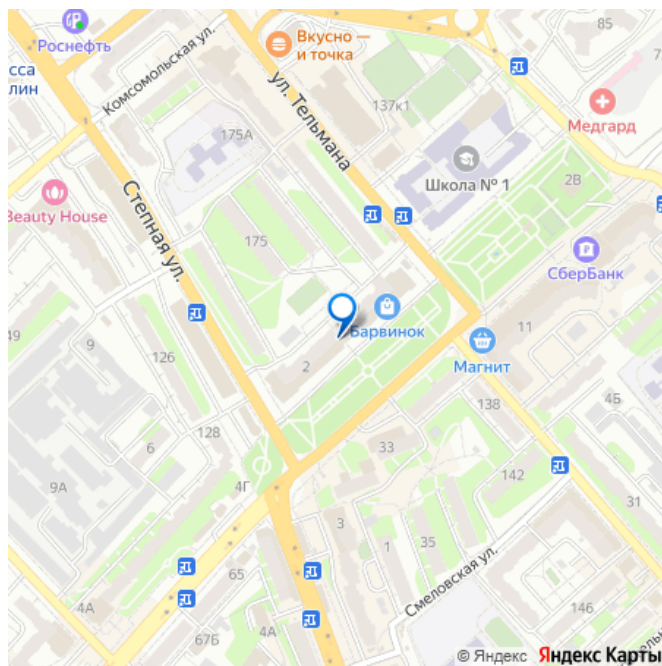
запасной выход - Без лифта - С окнами -

Возможность перепланировки -

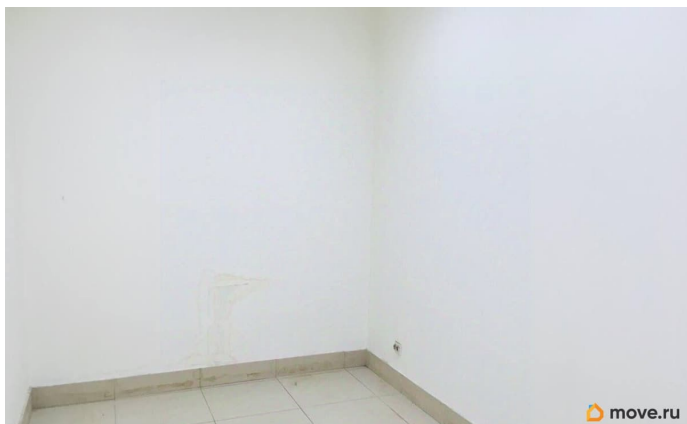
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:

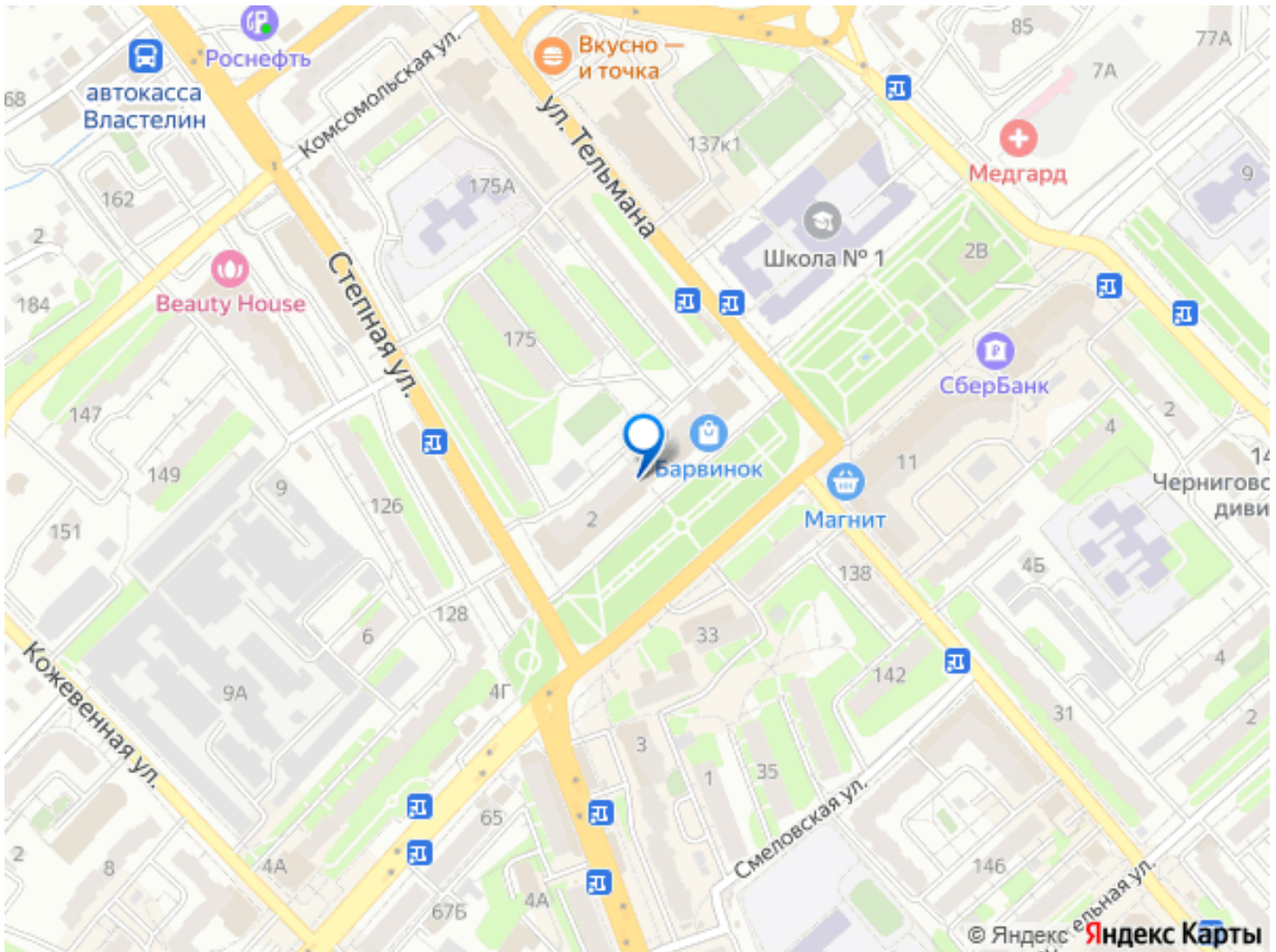
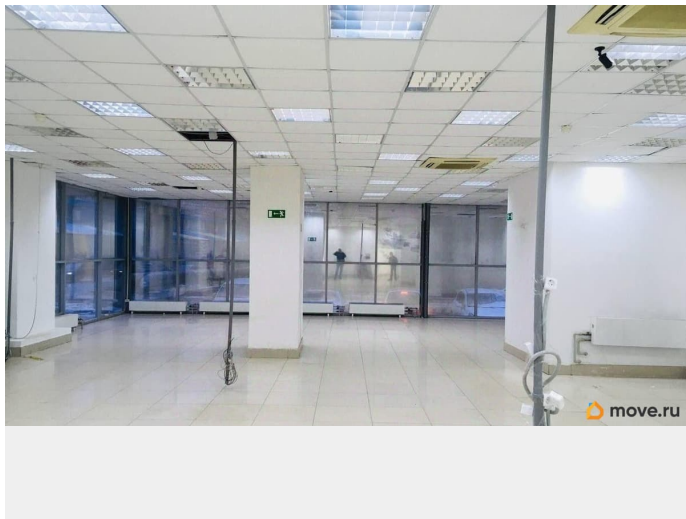
для заметок



Высокий пешеходный и автомобильный трафик,рядом остановка общественного транспорта. Удобная зона загрузки/выгрузки. Объект обладает очень хорошие рекламные возможности, панорамными витринными окнами. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Виталий У.







Move.ru - вся недвижимость России