

🕒 Создано: 30.09.2022 в 13:18

Обновлено: 13.01.2026 в 18:36

**Саратовская область, Саратов, улица
Усть-Курдюмская, 5**

227 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 5

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

379 м²

Детали объекта

Тип сделки

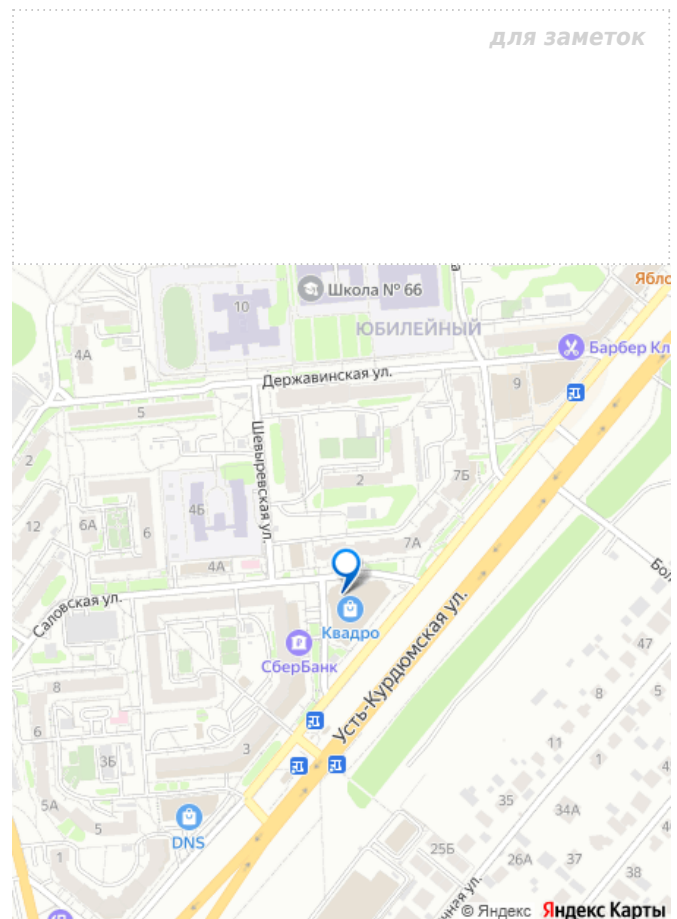
Сдаю

Раздел

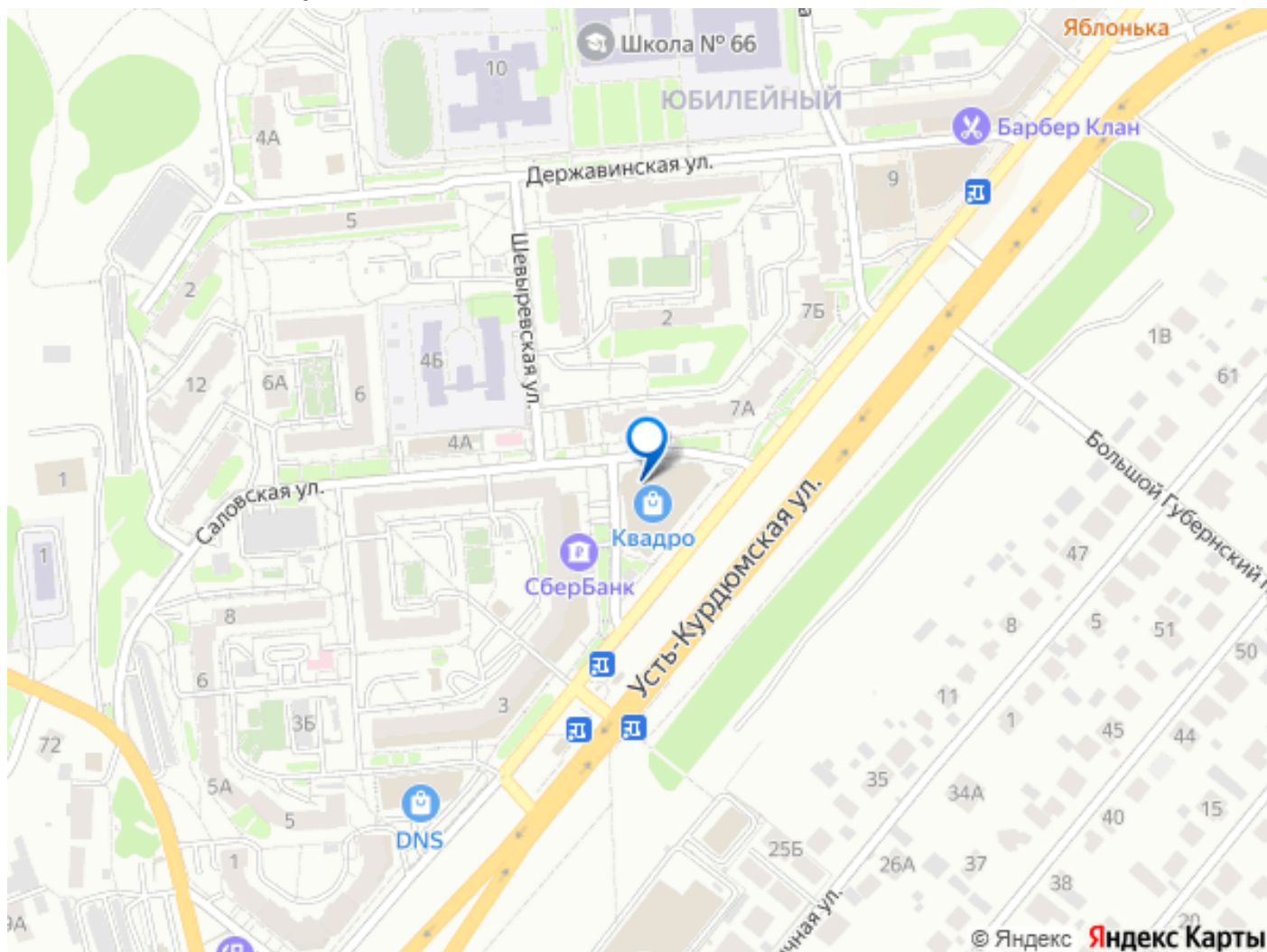
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение расположено на первом этаже торгово-офисного комплекса Квадро. Имеется отдельный вход, а также запасной выход (с улицы Шевыревская). В помещении кабинетная планировка. Несколько с/у. Высота потолков 3,5 м. Выделенная электрическая мощность 35 кВт. В помещении отличный ремонт. Отлично подойдет под медицинский центр, стоматологическую клинику, диагностический центр (соблюдены условия САНПиН); Возможно использование под другие виды деятельности (перепланировка допустима). Торговый комплекс Квадро



расположен в густонаселенном районе (Юбилейный). Хорошая визуальная и транспортная доступность. Перед торговым комплексом есть большая парковка, рядом остановки общественного транспорта. Посещаемость торгового комплекса высокая. Якорные арендаторы: Универсам Гроздь, магазин Fix Price, Duty Free.



Move.ru - вся недвижимость России