

Саратовская область, Саратов, улица

Большая Горная, 310а

**450 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Большая Горная, 310а

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Большая Горная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

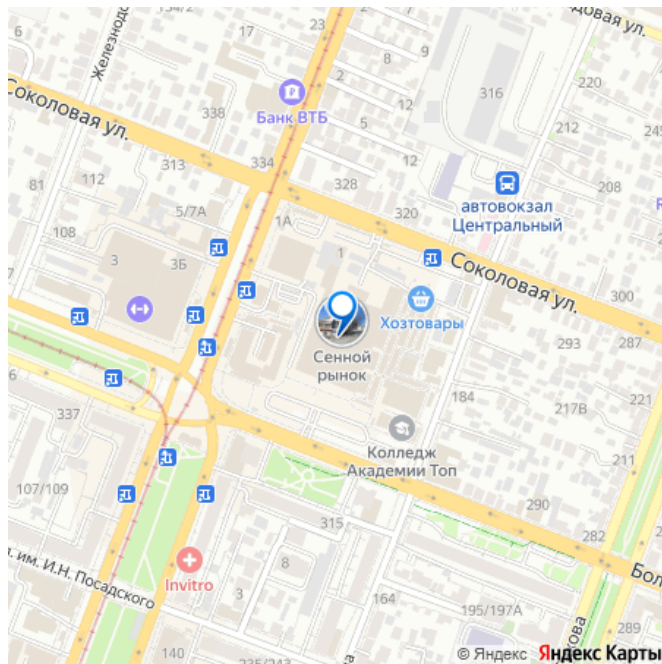
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Универсальное торговое помещение расположено на первом этаже трехэтажного нежилого здания. Угловой центральный вход в здание. Высота потолков 3,5 метра, выделенная электрическая мощность 35 кВт, центральное отопление, пожарная и охранная сигнализация. Отличный ремонт. Яркое освещение. Огромный пешеходный и транспортный трафик. Обзор со стороны Астраханской, Большой Горной и Танкистов. Расположено рядом с Сенным рынком, напротив ТК Форум на перекрестке. Перед

для заметок



зданием большая парковка - всегда есть места (1,5 часа бесплатно). Лучшая транспортная доступность в городе! Самая оживленная торговля. Есть возможность размещения рекламы на фасаде здания, а так же есть жидкокристаллический экран для вашей телерекламы. Помещение универсальное, подходит под любой вид деятельности. В здании расположены аптеки, магазин Дубки, микрокредитная организация, компьютерная школа.



