

Агент

79198205125

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Садовая, 100

244 200 ₺

Саратовская область, Саратов, улица 1-я Садовая, 100

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

407 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

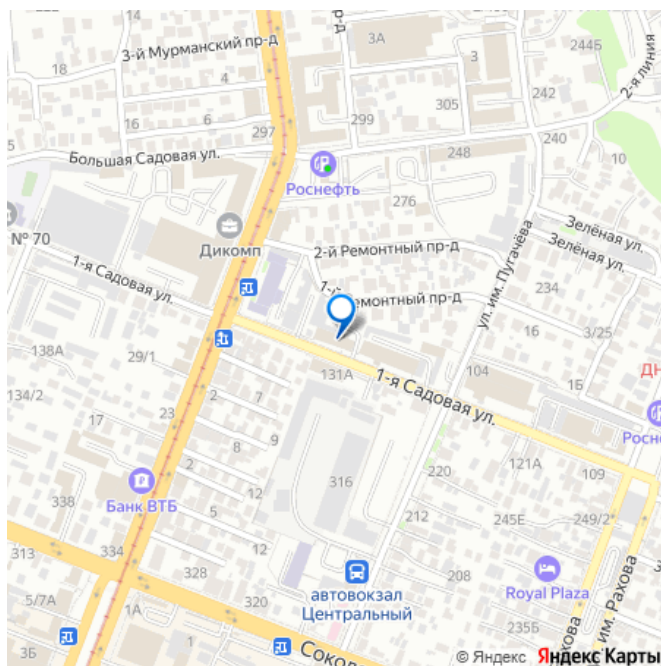
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается В АРЕНДУ Помещение на 1-й линии общей площадью 407 м. кв. 1-й этаж. Ранее размещался магазин спецодежды. + Вход с ул. 1-я Садовая, рядом с пересечением улиц Танкистов и 1-я Садовая. Доступен въезд во двор. + Насыщенный автомобильный трафик. + Остановки городского и пригородного транспорта. Рядом рынок «Сенной», городское МФЦ, Банки. * Помещение включает в себя основной большой зал на 1-м этаже площадью 245 м. кв. + техническое помещение, можно использовать как склад, площадью 152 м. кв. * Имеется зона

для заметок



погрузки-разгрузки во дворе здания въезд с ул. 1-ая Садовая; * Доступ 24/7; * Высота потолков основного зала - 2,9 м.; * Пол - плитка; * Потолок « Армстронг » ; * Стены - декор/окрашенные; * Запасной выход, + зона погрузки; * Пожарная, охранная сигнализация; * 1 С/У; * Электрическая мощность 15 кВт; * Индивидуальное газовое отопление, скромные платежи ; * Кондиционеры в достаточном количестве; * ВЫТЯЖКА; Условия аренды обсуждаются индивидуально. Без комиссии. Звоните!

