

Лайф Групп, Лайф Групп

79873307593

**Саратовская область, Саратов, Кленовая
улица, 7**

364 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кленовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

455 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

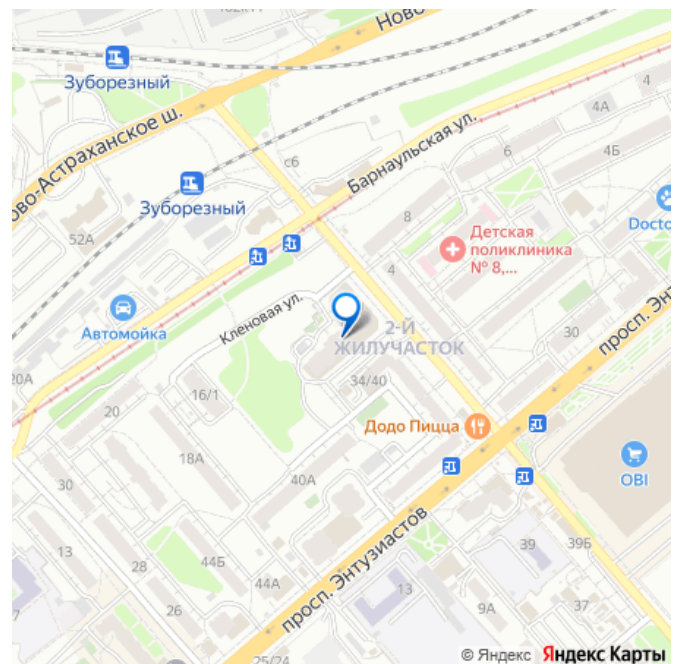
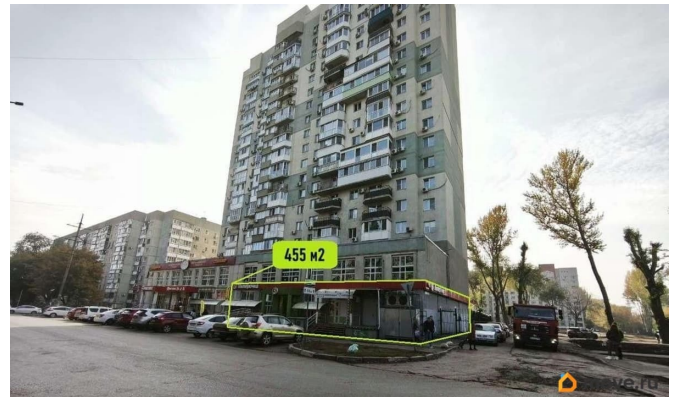
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

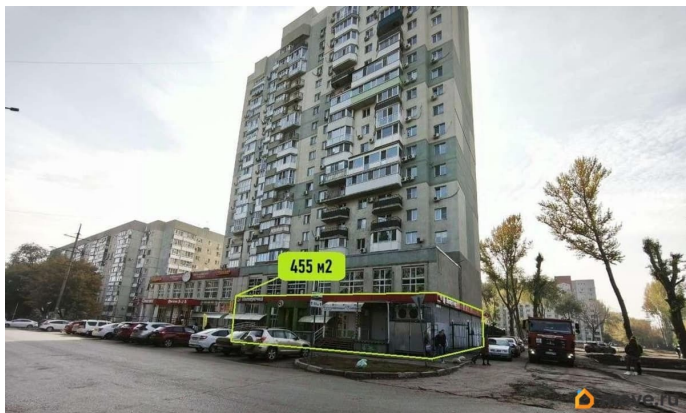
Описание

Универсальное помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома. Помещение расположено: на первой линии; в плотном жилом массиве; на интенсивном пешеходном и транспортном трафиках - что обеспечивает высокий поток клиентов. Свободная планировка. Высота потолков - 3,4м. Доступная эл.мощность - 60 кВт. Система вентиляции и кондиционирования. Санузел. Коммуникации центральные. Вход с главного фасада. Запасной выход. Пандус. Зона разгрузки. Парковка перед входом. Рядом

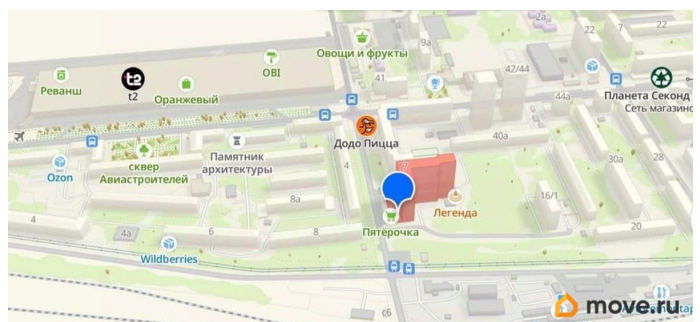
для заметок

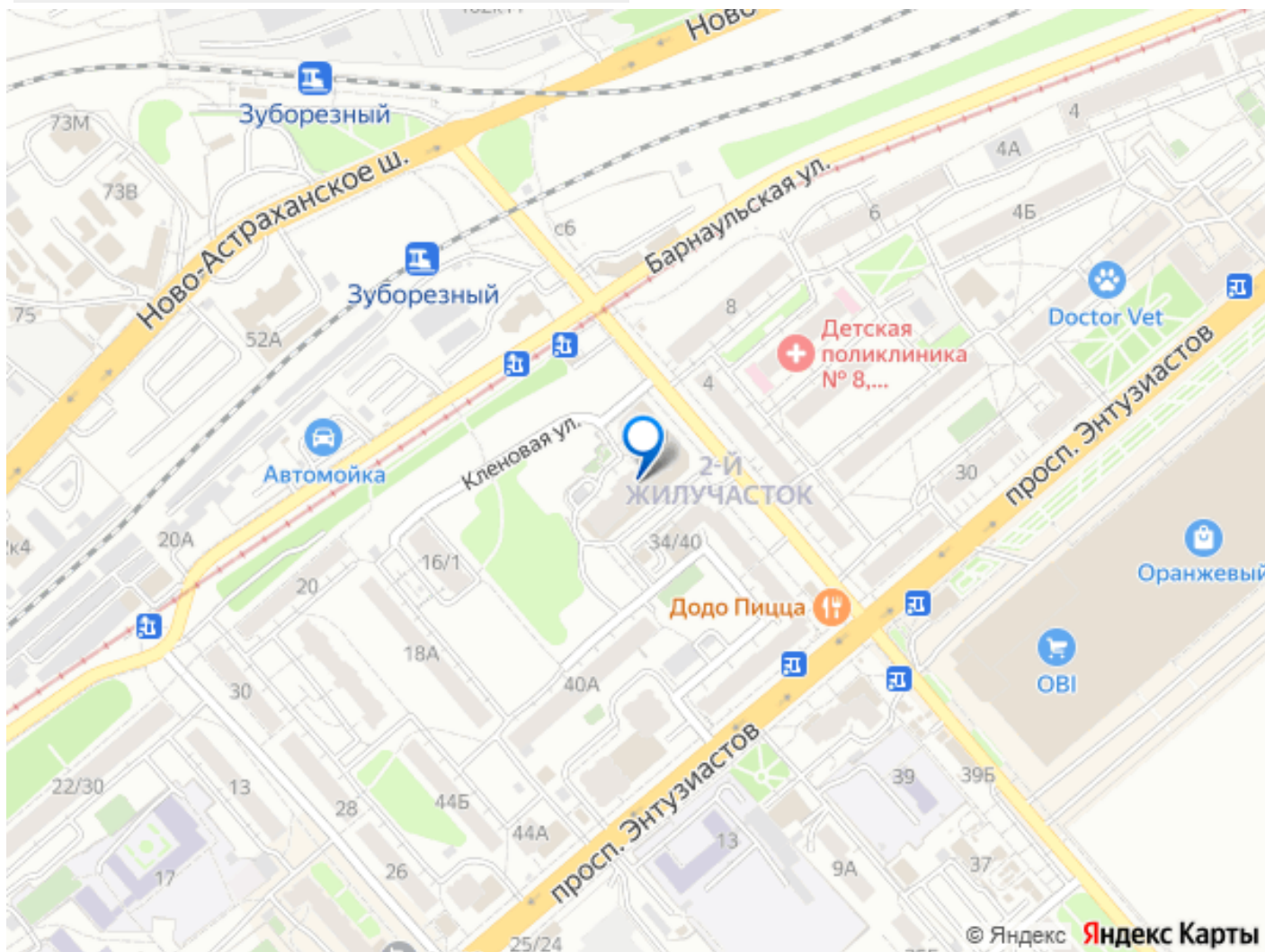
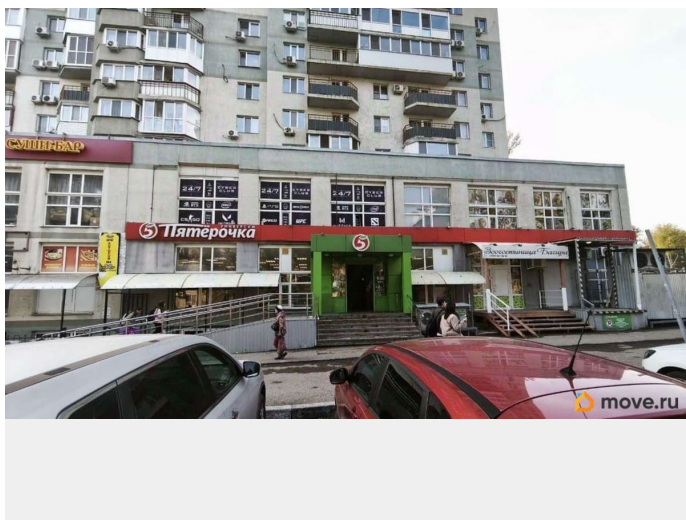


остановки общественного транспорта.
Данная локация является центром
притяжения для бизнеса. По текущему
адресу располагается более 30 арендаторов,
в том числе якорные стрит-ритейлы.
Предложение без комиссии.



Лит А - 1 этаж





Move.ru - вся недвижимость России