

🕒 Создано: 10.11.2025 в 22:18

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 22:48

**Саратовская область, Саратов, Кленовая
улица, 7**

364 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Кленовая улица, 7

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кленовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

455 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

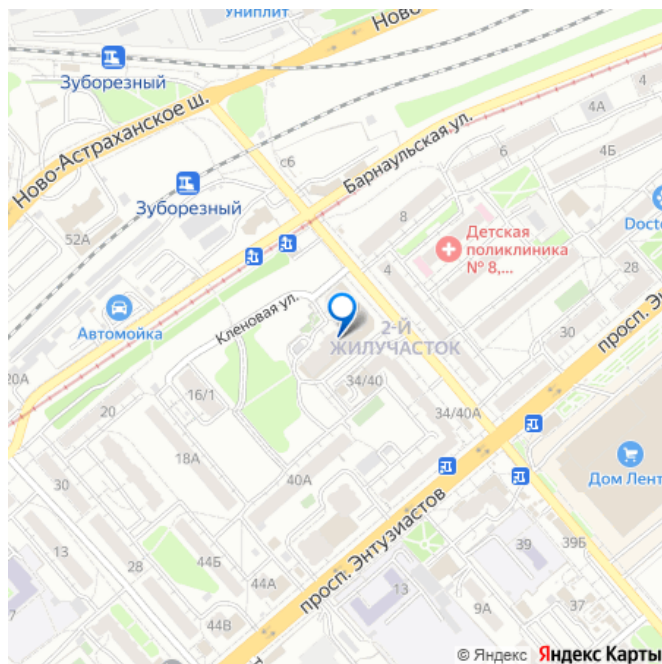
Универсальное помещение на первом этаже многоквартирного жилого дома. Помещение расположено: на первой линии; в плотном жилом массиве; на интенсивном пешеходном и транспортном трафиках - что обеспечивает высокий поток клиентов. Возможно разделение площади с самостоятельными входными группами! Высота потолков - 3,4м. Доступная эл.мощность - 60 кВт. Приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционирование. Несколько мокрых точек. Коммуникации центральные.

<https://saratov.move.ru/objects/9286740649>

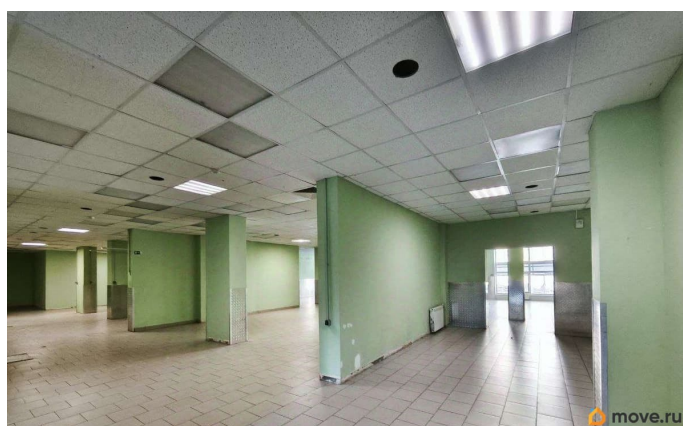
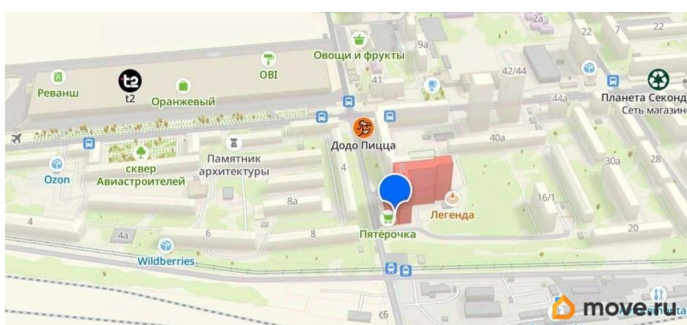
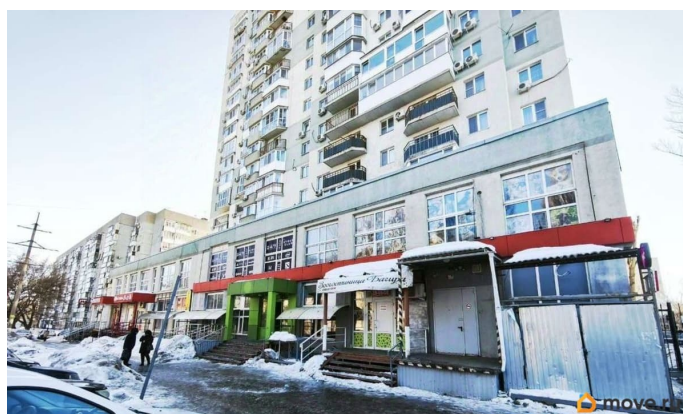
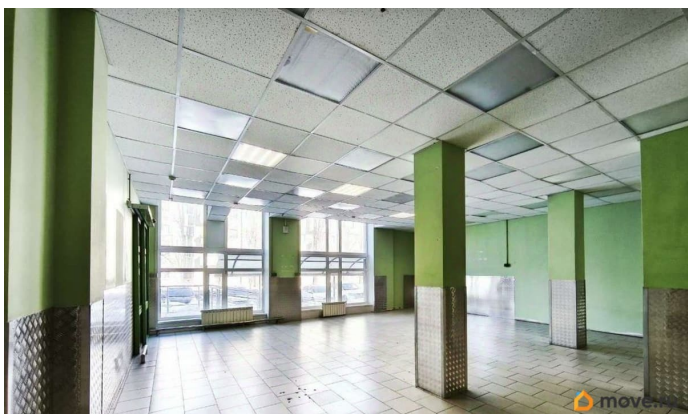
Лайф Групп, Лайф Групп

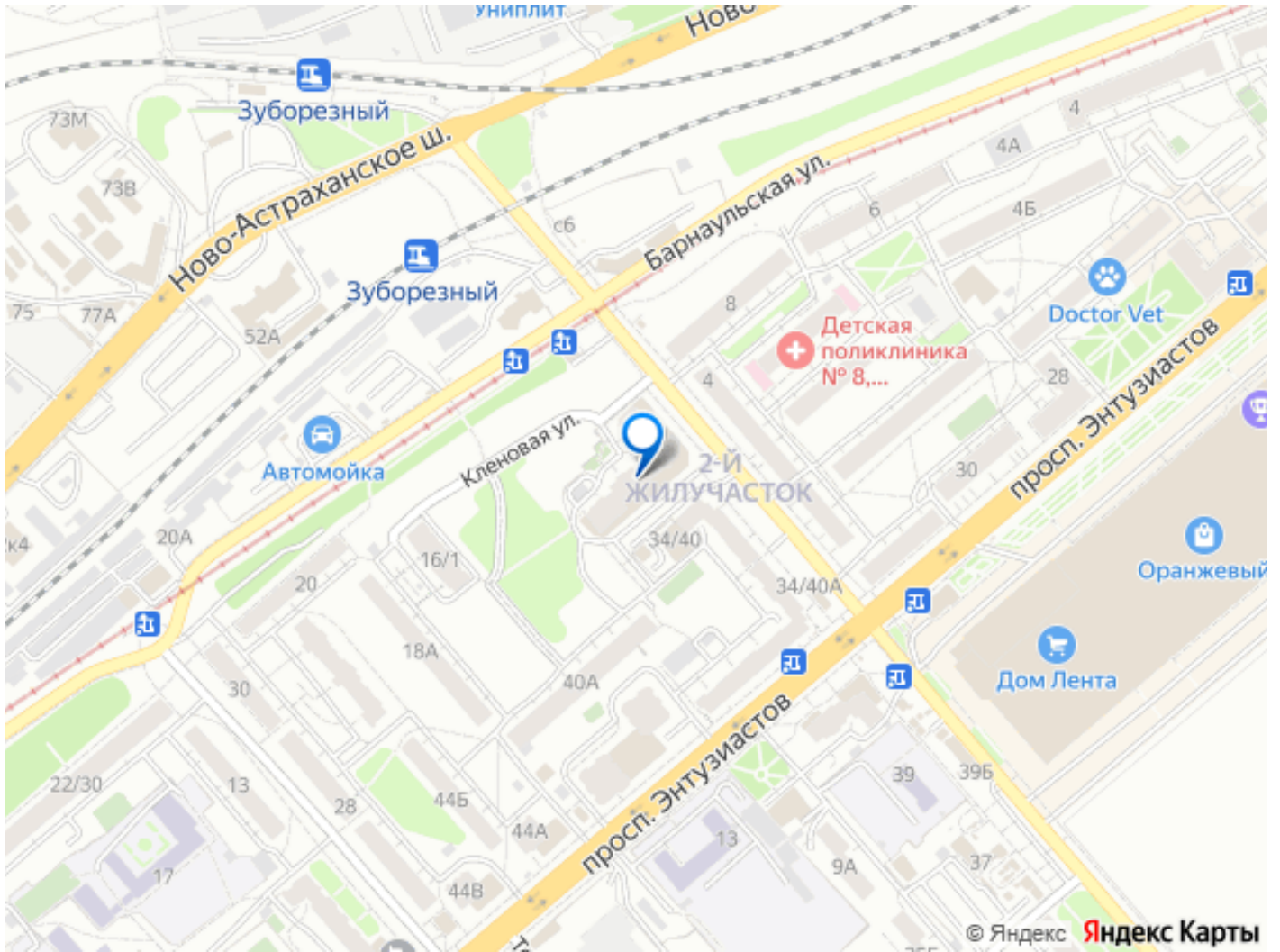
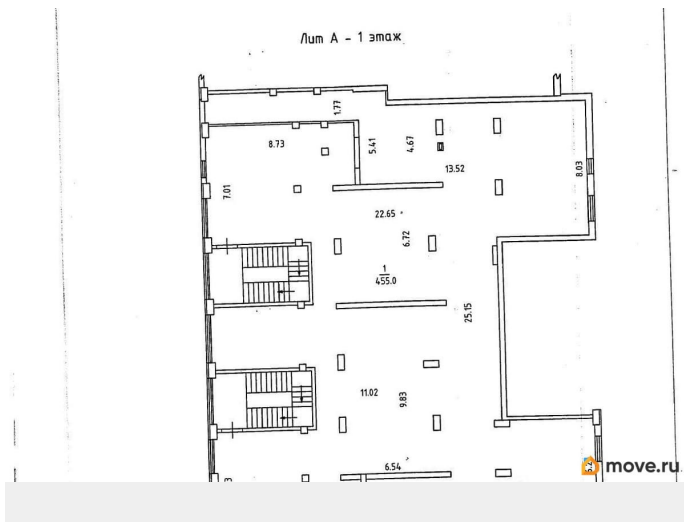
79873307593

для заметок



Погрузочно-разгрузочная зона. Запасной выход. Пандус. Парковка перед входом. Рядом остановки общественного транспорта. Данная локация является центром притяжения для бизнеса. По текущему адресу располагается более 30 арендаторов, в том числе якорные стрит-ритейлы. Предложение без комиссии. Заинтересовал объект - звоните!





Move.ru - вся недвижимость России