

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:48

Обновлено: 21.10.2025 в 14:35

**Саратовская область, Саратов, улица
Усть-Курдюмская, 5**

329 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 5

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

470 м²

Детали объекта

Тип сделки

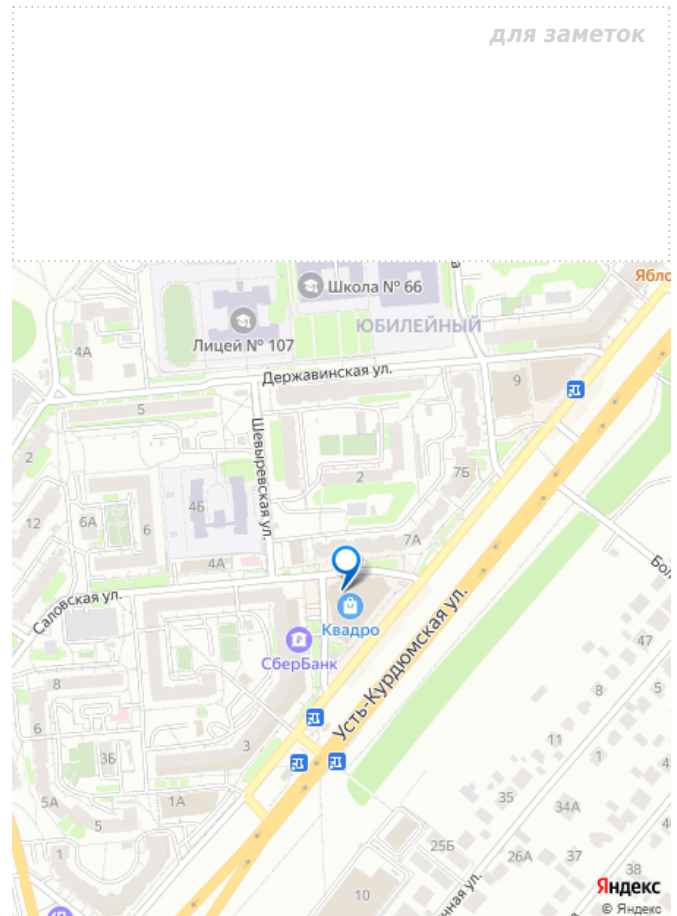
Сдаю

Раздел

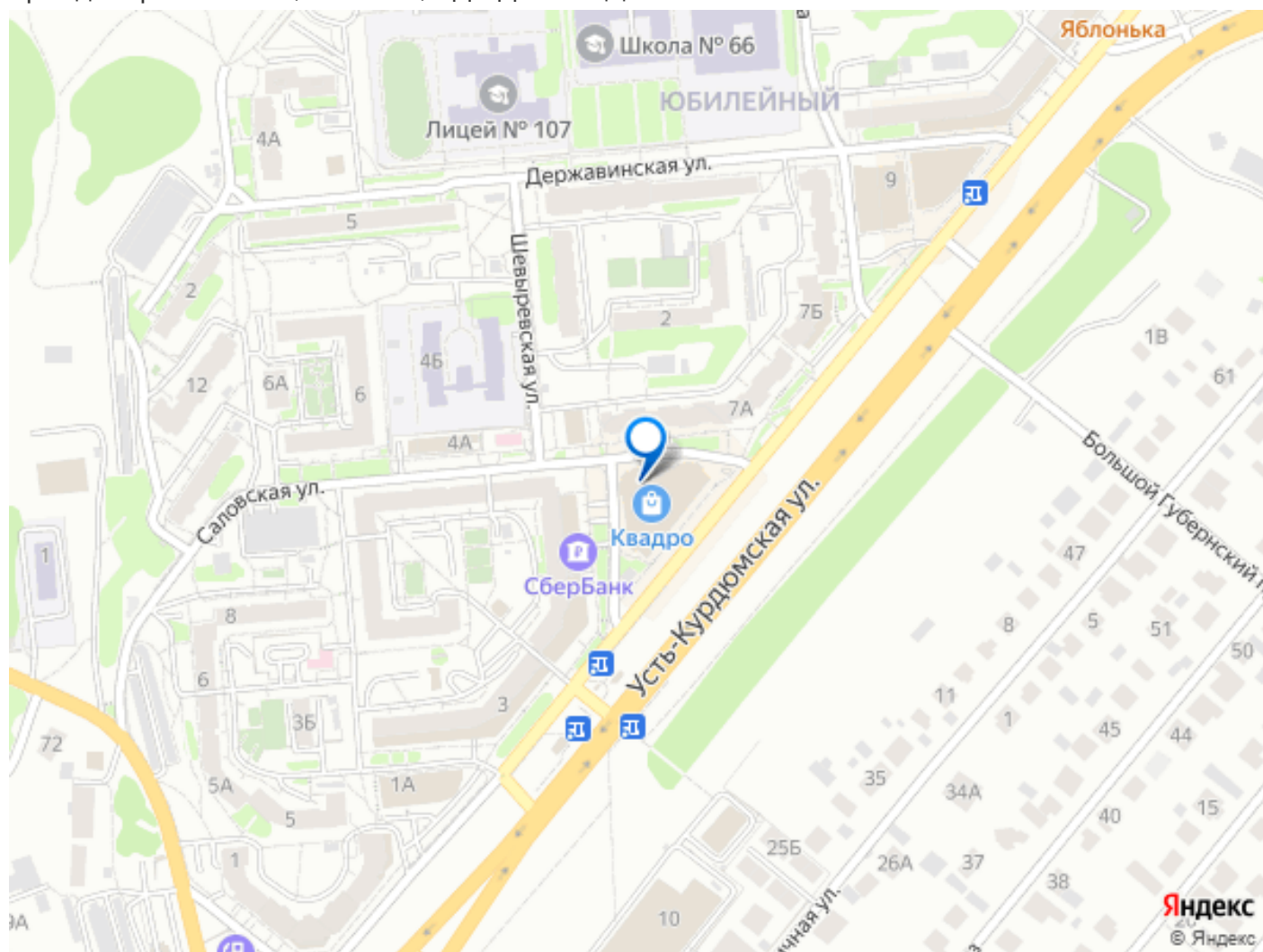
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение расположено на втором этаже в торговом комплексе «Квадро». Планировка свободная, ремонт. Все коммуникации. Выгодное расположение в ТЦ сразу после подъема на эскалаторе. Торговый комплекс расположен в густонаселенном районе (Юбилейный). Хорошая визуальная и транспортная доступность. Перед торговым комплексом есть наземная парковка, рядом остановки общественного транспорта. Посещаемость торгового комплекса высокая! Отличные возможности на фасаде для размещения рекламы прекрасно просматривается с федеральной трассы.



Хорошая транспортная доступность. Якорные арендаторы: Магнит, Fix Price, «До-До» пицца.



Move.ru - вся недвижимость России