

Создано: 04.12.2024 в 14:18

Обновлено: 03.01.2025 в 12:54

<https://saratov.move.ru/objects/9267772497>

Собственник

79878012235



Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет Октября, 19Б

80 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет

Октября, 19Б

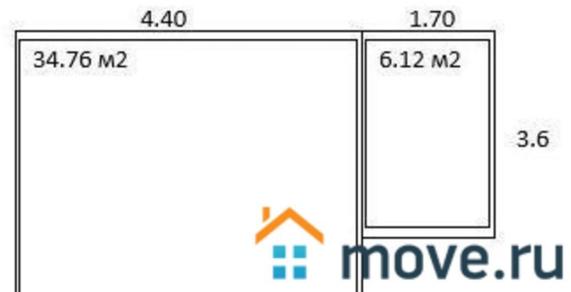
Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

47 м²



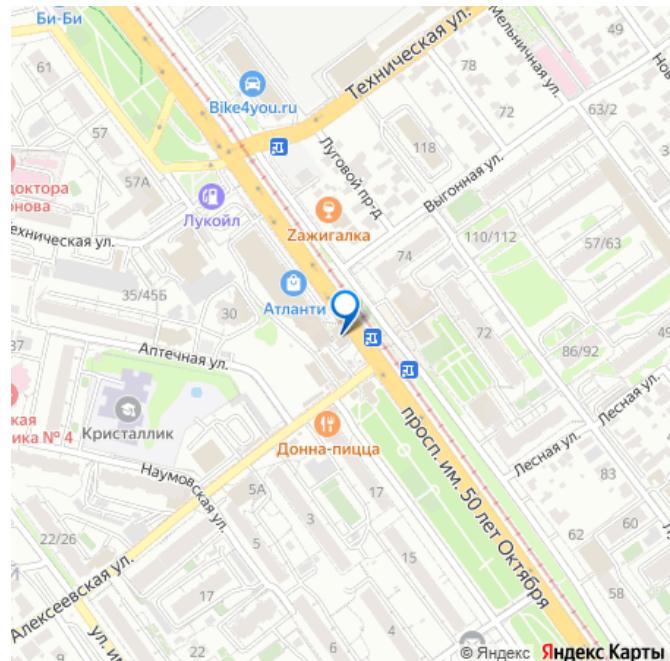
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда от собственника. 41 кв. М на первой линии, остановка 1 дачная (по направлению движения транспорта в сторону города).

Внутри есть ремонт, проводка, освещение.

Туалет в соседнем торговом павильоне.

Водоснабжение есть возможность

организовать. Счетчик на электроэнергию.

Подходит под любой вид торговой

деятельности, кроме торговли рыбой.

Предусмотрены арендные каникулы на

период заезда/монтажа вывески,

рекламы/ремонта. Обеспечительный платеж

оплачивается вместе с арендой за 1 месяц и

затем засчитывается в оплату последнего арендного месяца.

The image consists of three main parts:

- Floor Plan:** A detailed floor plan of a building section. It shows two rooms: one large room measuring 34.76 m² and a smaller adjacent room measuring 6.12 m². The total width of the building is 4.40 meters, and the depth is 3.6 meters. The Move.ru logo is prominently displayed at the bottom right of the plan.
- Storefront Photo:** A photograph of a commercial building facade. The building features a red sign for "МТС" (MTS) and a blue sign for "Pedotaxi". A vertical sign on the left says "TOP paradoxvapeshop.ru" and "открыто" (open). A banner below it advertises "10.00 - 2.00". The Move.ru logo is also present in the bottom right corner of the photo.
- Map:** A street map showing the location of the property. The address is 6, Техническая ул., 118. The map includes several landmarks: "Би-Би клиническое лечение № 1", "Клиника доктора Паромонова", "Детская поликлиника № 4", "Лукойл", "Аптека", "Атланти", "Zажигалка", "Донна-пицца", and "Bike4you.ru". Major roads shown include Техническая ул., просп. им. 50 лет Октября, Алексеевская ул., и др. The Move.ru logo is located in the bottom right corner of the map area.

Move.ru - вся недвижимость России