

Р7 Групп, Р7 Групп

79873302986

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени Петра Столыпина, 35**

46 560 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени Петра
Столыпина, 35

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

48.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

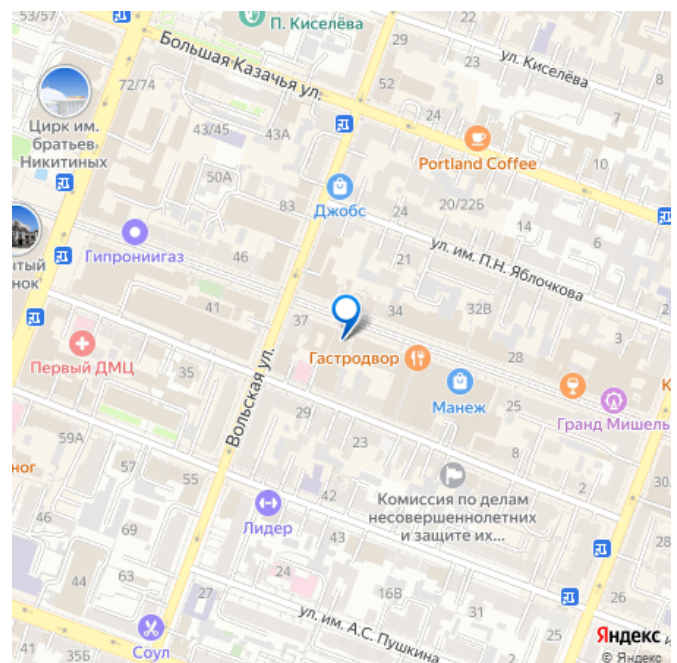
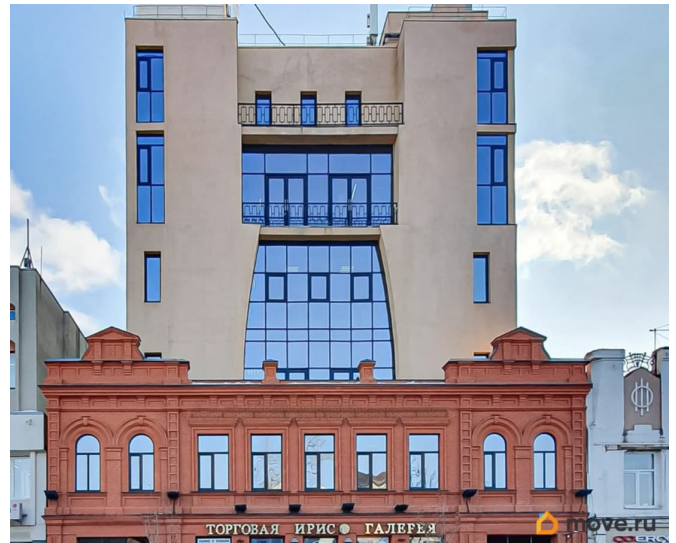
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

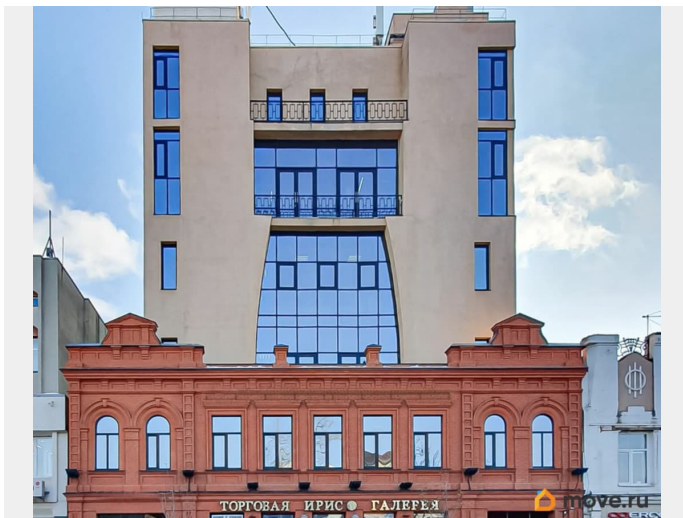
Описание

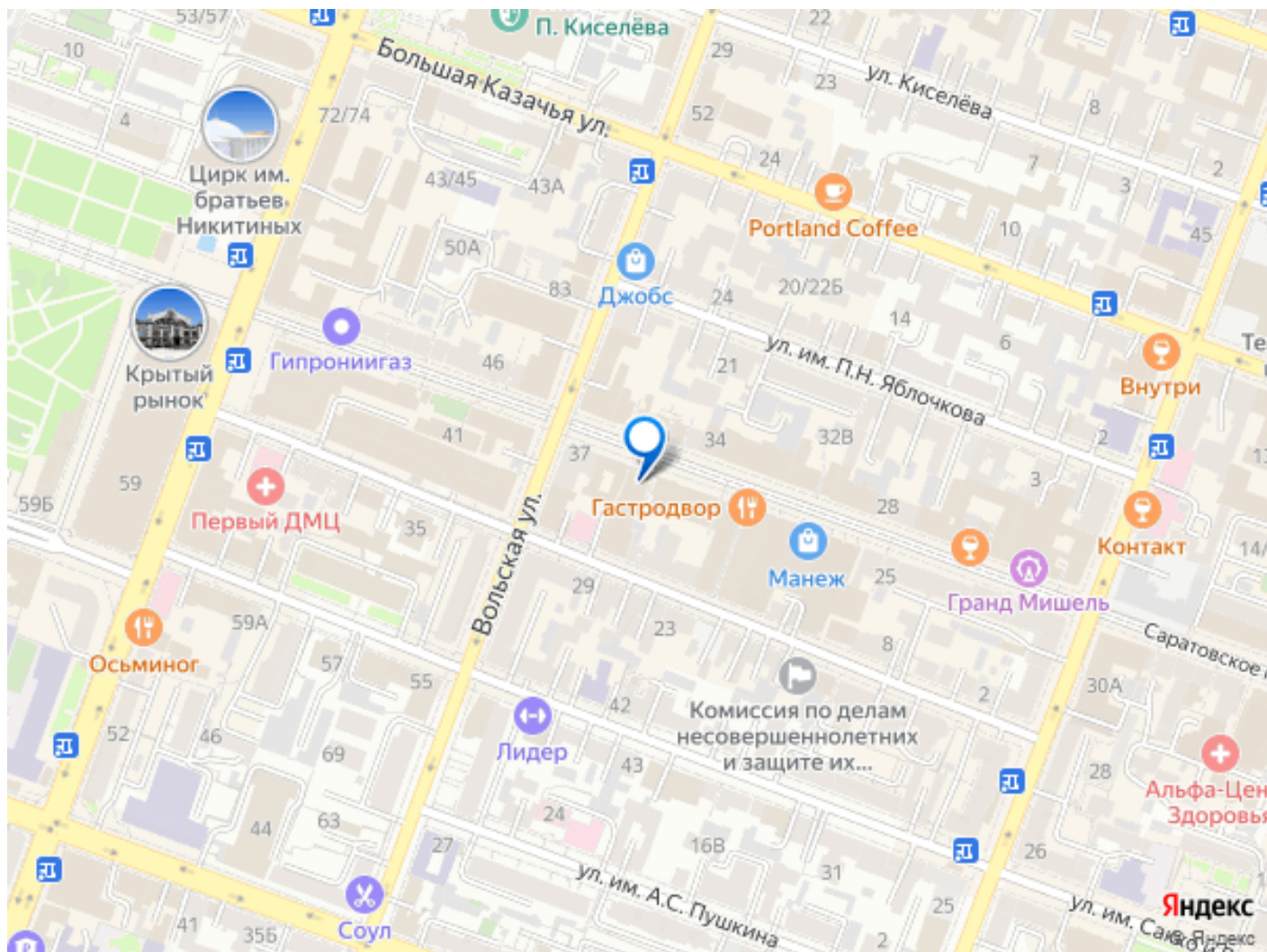
Предлагается в аренду торговое помещение в самом центре Саратова. 48,5 м². Торговая галерея Ирис, 2 этаж Пр. Столыпина 35 (пр. Кирова), угол ул. Вольская — первая линия; — удобная транспортная развязка; — наибольший в городе пешеходный трафик; Отлично подойдёт под ПВЗ (пункт выдачи заказов) Описание объекта: — сдаваемое помещение находится на втором этаже отдельно стоящего шестиэтажного нежилого кирпичного здания; — два входа (с пр-та. Столыпина и с ул. Дзержинского) + зона разгрузки товара в метре от грузового лифта;

для заметок



— на этаж ведут: эскалатор; два лифта; две лестницы + пожарная лестница на улицу; — потолок: 3,2 м.; — коммунальные платежи и НДС уже в цене; — ремонтные решения обсуждаются; — автономная отопительная система; — охлаждаемая приточно-вытяжная система; — пожарные коммуникации в строгом соответствии с законодательством РФ; — круглосуточная физическая и цифровая охрана объекта; — водоснабжение, слив, с/у на этаже; Лояльное партнёрство, помощь на всех этапах сотрудничества. ОТ СОБСТВЕННИКА.





Move.ru - вся недвижимость России