

🕒 Создано: 29.12.2025 в 10:12

Обновлено: 11.02.2026 в 15:43

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 26**

200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 26

Улица

[улица Тельмана](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

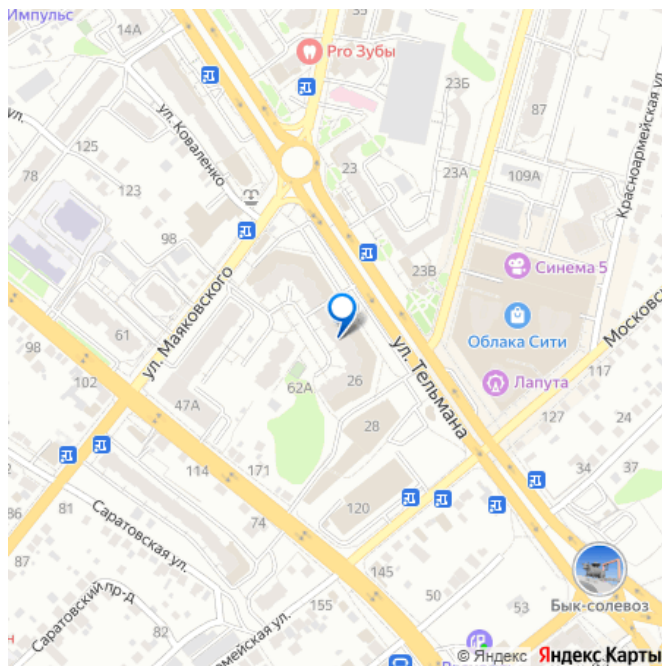
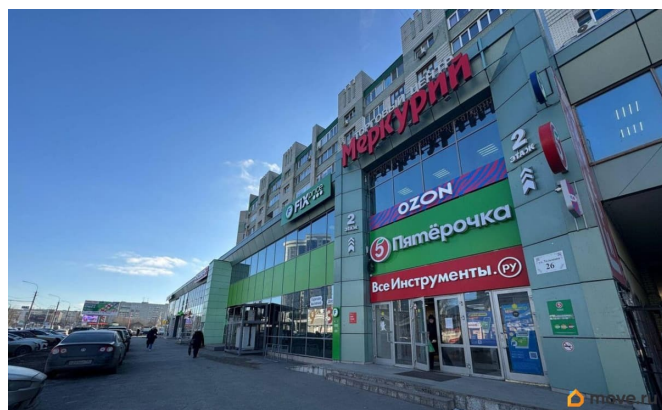
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:

<https://saratov.move.ru/objects/9287743400>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



Сдаются площади в ТЦ Меркурий от 10 до 500 кв.м. Не упустите возможность занять место в одном из самых оживленных и проходимых торговых центров города. Федеральные арендаторы по соседству обеспечивают постоянный поток посетителей, что гарантирует высокий трафик и увеличивает шансы на успех вашего бизнеса. Звоните и бронируйте выгодные площади уже сегодня! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь З.

