

**Саратовская область, Саратов, улица
Усть-Курдюмская, 10А**

250 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Усть-Курдюмская, 10А

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

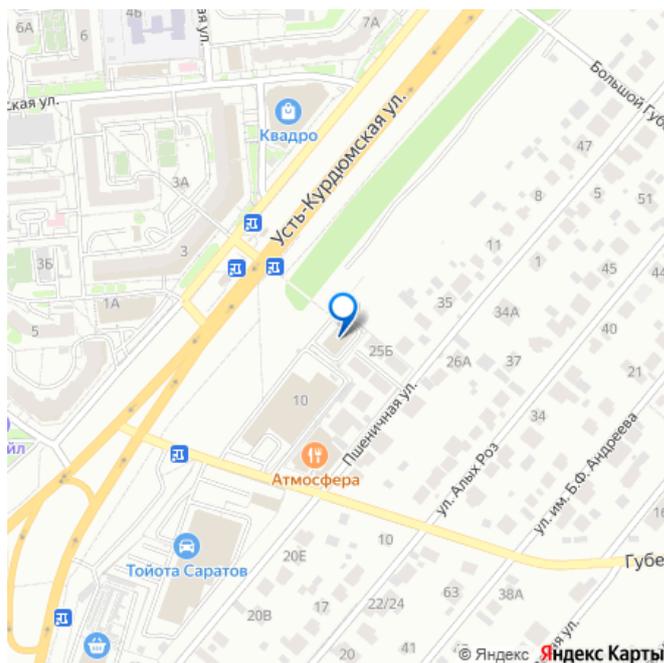
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение 500 м² на 2-М ЭТАЖЕ двухэтажного здания расположенного по ул. Усть-Курдюмской, рядом с магазином «СанГрин», в 100 метрах от остановки общественного транспорта и рядом с жилыми домами. Арендная ставка второго этажа 500? за 1 кв./м. + Здание располагается на 1-й линии, имеет асфальтированный подъезд. + Большие витринные окна фасадной группы и возможное размещение рекламной вывески на фасаде здания сделают вашу рекламу заметной. + Круговое движение вокруг здания, даёт возможность организовать автомобильную выдачу товара. +

для заметок



Дополнительно отдельная парковочная зона для легкового автотранспорта. + Доступ 24/7; + Охрана своя + ОВО; + Пожарная и охранная сигнализация; + Видеонаблюдение; + Собственная газовая котельная; + Кондиционеры в помещениях; + С/у ; + Возможность подключения интернета и телефонии ; + Высота потолков - 3,9 м.; + Пол - плитка хорошего качества; + Потолок подвесной (Армстронг); + Стены - декоративная штукатурка хорошего качества;



