

Создано: 19.03.2024 в 08:10

Обновлено: 23.01.2026 в 17:36

<https://saratov.move.ru/objects/9277492418>

Агент Ростелеком, Ростелеком

**79172106947**

**Саратовская область, Пугачев,  
Топорковская улица, 10/1**

**29 700 ₽**

Саратовская область, Пугачев, Топорковская улица, 10/1

Улица

[улица Топорковская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>



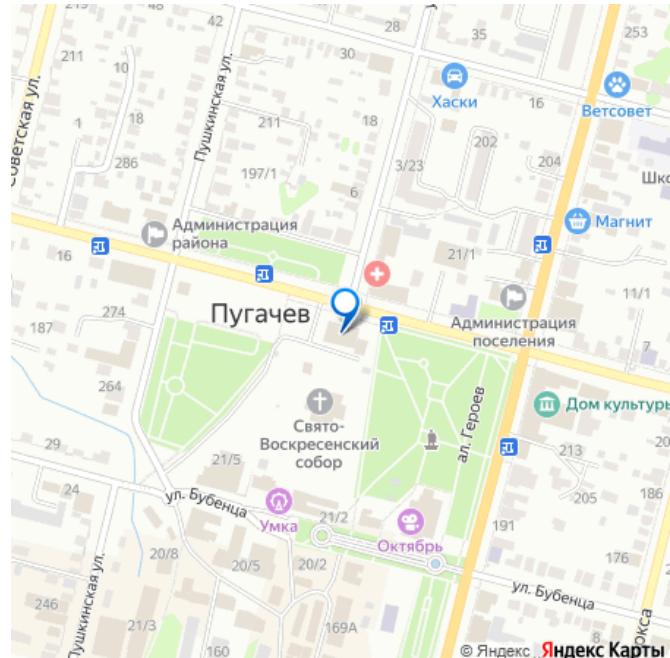
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаются в аренду помещения свободного назначения общей площадью 259,3 кв. м на 1,2 и 3 этажах по адресу: Саратовская область, г. Пугачев, ул. Топорковская, д. 10/1. 1 этаж — 54,7 кв. м. 2 этаж — 102,1 кв. м. 3 этаж — 102,5 кв. м. Помещения обеспечены электроснабжением и отоплением.

Отдельный вход. Центр города, первая линия, отличная транспортная доступность. В непосредственной близости находятся сквер им. Плясункова, Аллея Героев, Воскресенская церковь, аптека Плюс, СДЕК, Земельный комитет, Администрация района, Районный суд и большой жилой массив. Отлично

подойдёт под офисный сегмент, оказание услуг, пункт выдачи, мастерскую и многое другое. Возможно предоставление арендных каникул на время проведения ремонта. Коммунальные, эксплуатационные услуги и электроэнергия не входят в стоимость арендной платы. Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей территории, вывоз ТБО арендатор осуществляет самостоятельно. Аренда от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 22%. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.



