

**Саратовская область, Пугачев,
Топорковская улица, 10/1**

29 700 ₺

Саратовская область, Пугачев, Топорковская улица, 10/1

Улица

[улица Топорковская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

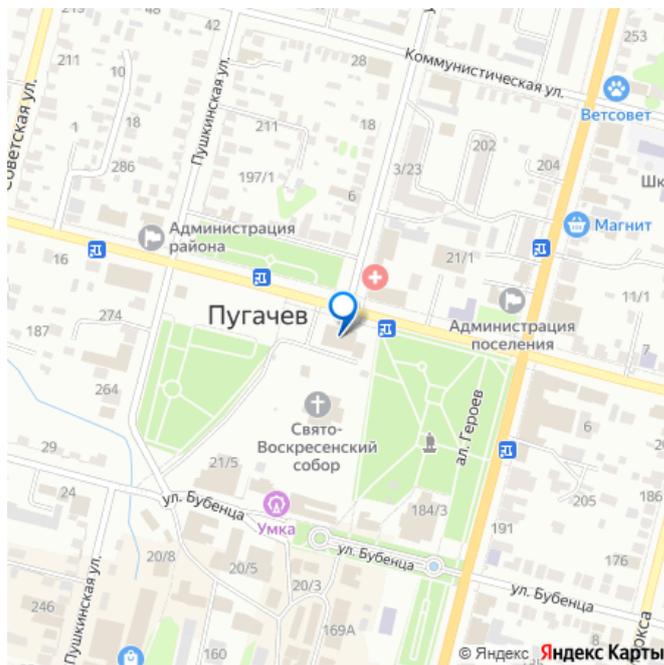
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду помещения свободного назначения общей площадью 259,3 кв. м на 1,2 и 3 этажах по адресу: Саратовская область, г. Пугачев, ул. Топорковская, д. 10/1. 1 этаж — 54,7 кв. м. 2 этаж — 102,1 кв. м. 3 этаж — 102,5 кв. м. Помещения обеспечены электроснабжением и отоплением.

Отдельный вход. Центр города, первая линия, отличная транспортная доступность. В непосредственной близости находятся сквер им. Плясункова, Аллея Героев, Воскресенская церковь, аптека Плюс, СДЕК, Земельный комитет, Администрация района, Районный суд и большой жилой массив. Отлично

для заметок



подойдёт под офисный сегмент, оказание услуг, пункт выдачи, мастерскую и многое другое. Возможно предоставление арендных каникул на время проведения ремонта. Коммунальные, эксплуатационные услуги и электроэнергия не входят в стоимость арендной платы. Охрану, уборку помещения, мест общего пользования, прилегающей территории, вывоз ТБО арендатор осуществляет самостоятельно. Аренда от собственника — юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 22%. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.



