

Создано: 10.02.2026 в 18:05

Обновлено: 10.02.2026 в 17:20

<https://saratov.move.ru/objects/9289666691>**Собственник****79873609915****Саратовская область, Энгельс, улица
Волоха, 14****20 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Волоха, 14

Улица

[улица Волоха](#)**ТП - Торговое помещение**

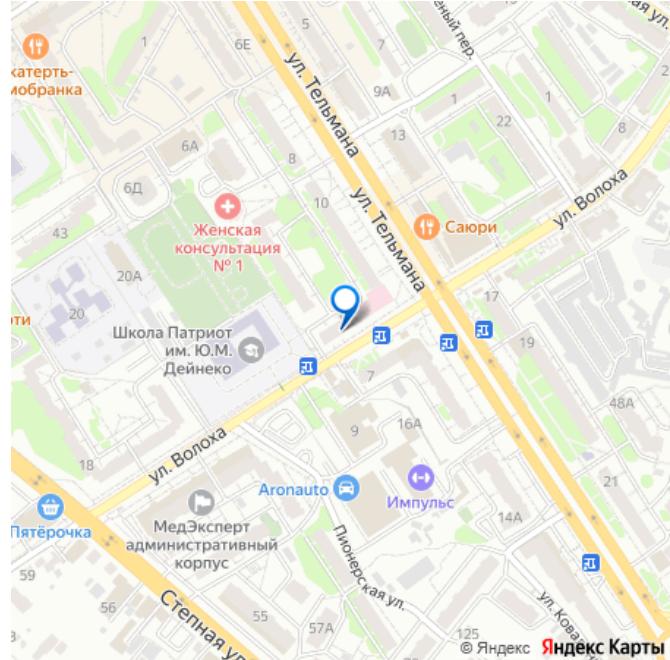
Общая площадь

5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается 5 м² в самом трафике г. Энгельс, ул. Волоха, д. 14 Площадь: 5 м² Аренда: 20 000 ?/мес — ВСЕ ВКЛЮЧЕНО ПОЧЕМУ ЭТО МЕСТО РАБОТАЕТ Очень высокий пешеходный трафик Остановка общественного транспорта прямо рядом Действующий торговый павильон с якорными арендаторами Отличная видимость и постоянный поток клиентов Место расположено в центре торгового зала. На фото — именно та площадь, где сейчас установлен баннер АРЕНДА. ОКРУЖЕНИЕ = ПРОДАЖИ В павильоне уже работают: • аптека (постоянный поток) • пекарня • химчистка •

ортопедия • магазины продовольственных и непродовольственных товаров Посетители приходят ежедневно и целенаправленно.

УСЛОВИЯ БЕЗ ПОДВОДНЫХ КАМНЕЙ 20 000 ?

— фиксированная цена коммунальные и налоговые платежи включены минимальная площадь — максимальная отдача быстрый старт без вложений в помещение ПОДОЙДЕТ ПОД • косметику и парфюмерию •

аксессуары и подарки • товары импульсного спроса • услуги • пункт выдачи / мини-шоурум Формат обсуждается. Фото: 1 —

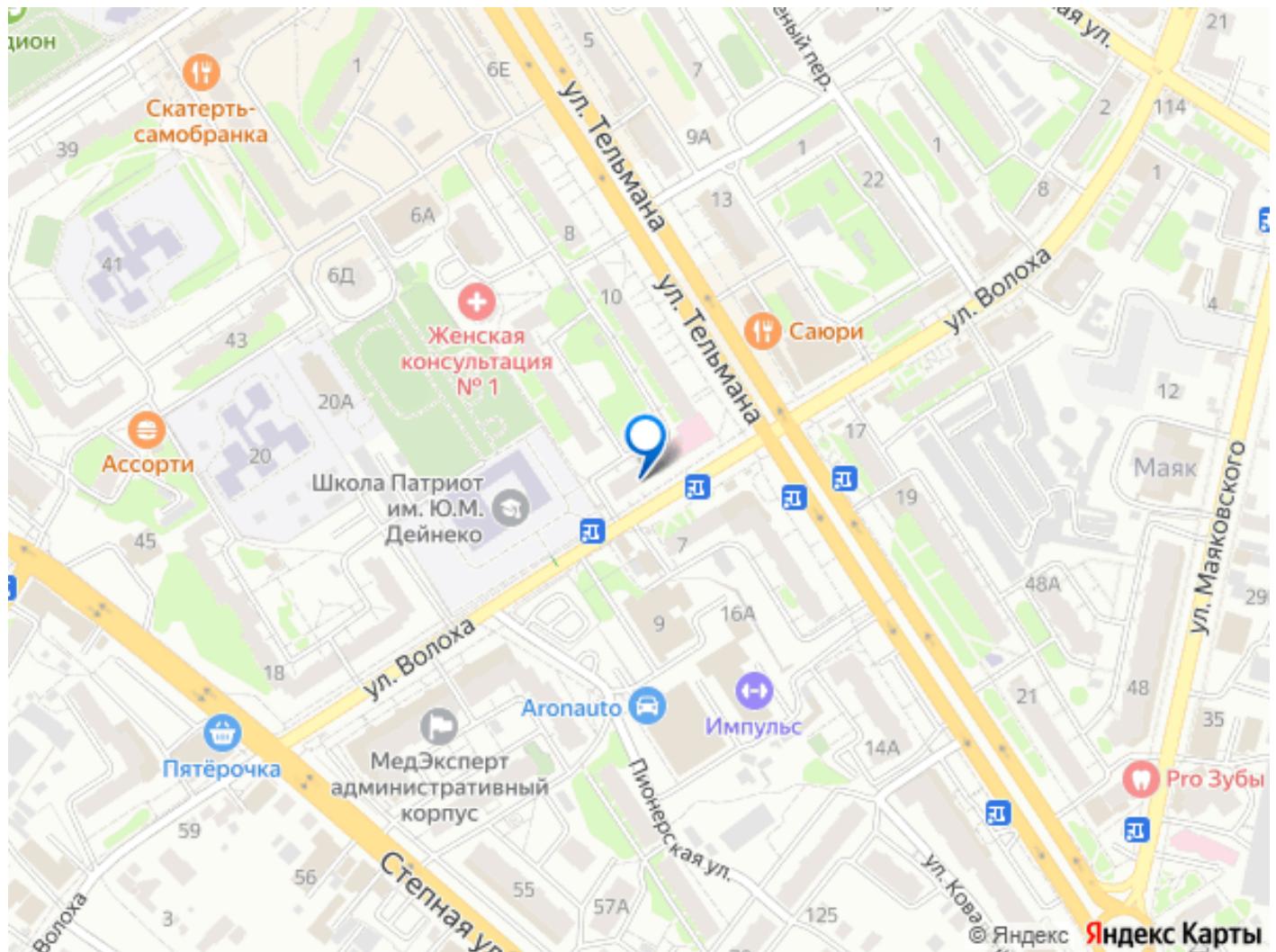
предлагаемая площадь (баннер АРЕНДА) 23

— общий вид павильона и входной зоны

Такие места долго не стоят свободными.

Звоните — покажем и оперативно заключим договор.





Move.ru - вся недвижимость России