

🕒 Создано: 10.02.2026 в 18:05

Обновлено: 10.02.2026 в 17:20

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Волоха, 14**

**20 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Волоха, 14

Улица

[улица Волоха](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

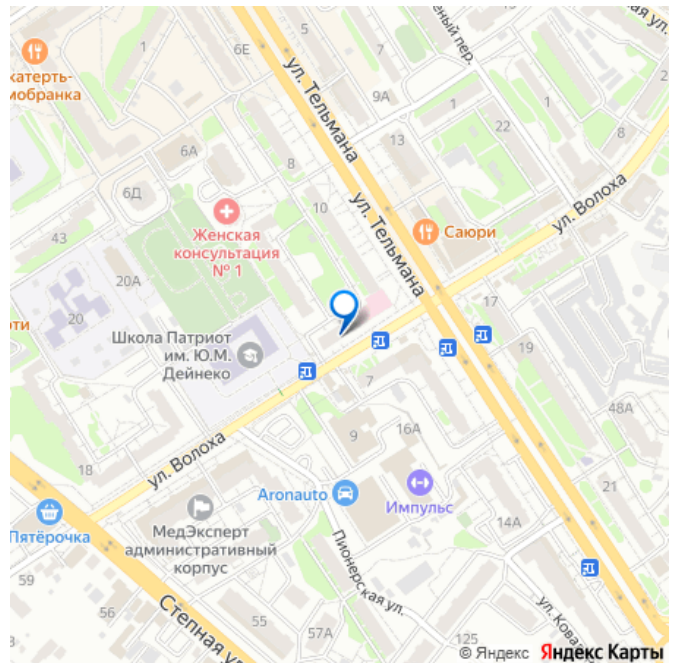
Сдается 5 м<sup>2</sup> в самом трафике г. Энгельс, ул. Волоха, д. 14 Площадь: 5 м<sup>2</sup> Аренда: 20 000 ?/мес — ВСЕ ВКЛЮЧЕНО ПОЧЕМУ ЭТО МЕСТО РАБОТАЕТ Очень высокий пешеходный трафик Остановка общественного транспорта прямо рядом Действующий торговый павильон с якорными арендаторами Отличная видимость и постоянный поток клиентов Место расположено в центре торгового зала. На фото — именно та площадь, где сейчас установлен баннер АРЕНДА. ОКРУЖЕНИЕ = ПРОДАЖИ В павильоне уже работают: • аптека (постоянный поток) • пекарня • химчистка •

<https://saratov.move.ru/objects/9289666691>

**Собственник**

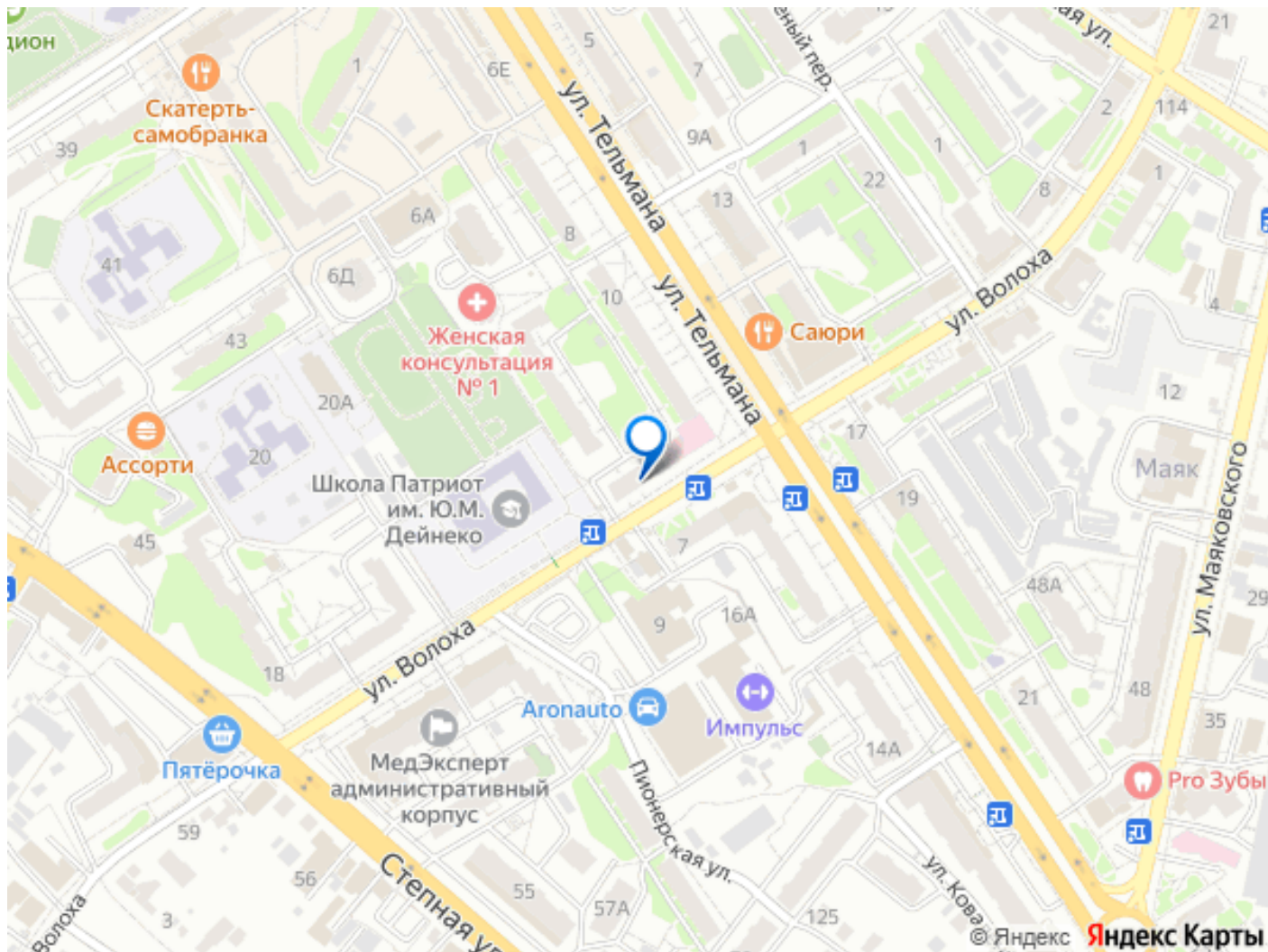
**79873609915**

для заметок



ортопедия • магазины продовольственных и непродовольственных товаров Посетители приходят ежедневно и целенаправленно. УСЛОВИЯ БЕЗ ПОДВОДНЫХ КАМНЕЙ 20 000 ? — фиксированная цена коммунальные и налоговые платежи включены минимальная площадь — максимальная отдача быстрый старт без вложений в помещение ПОДОЙДЕТ ПОД • косметику и парфюмерию • аксессуары и подарки • товары импульсного спроса • услуги • пункт выдачи / мини-шоурум Формат обсуждается. Фото: 1 — предлагаемая площадь (баннер АРЕНДА) 23 — общий вид павильона и входной зоны Такие места долго не стоят свободными. Звоните — покажем и оперативно заключим договор.





Move.ru - вся недвижимость России