

Лайф Групп, Лайф Групп

**79873307593**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Академика Н.Н. Семенова, 21**

**80 740 ₺**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика Н.Н.  
Семенова, 21

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

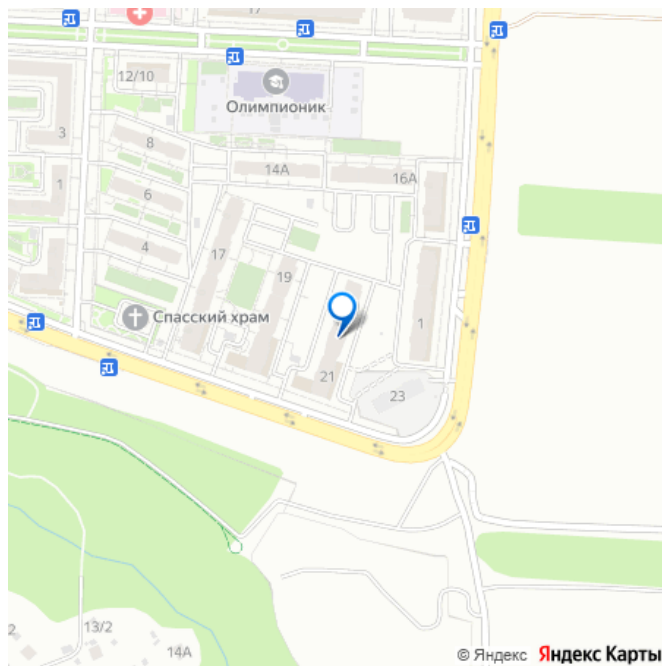
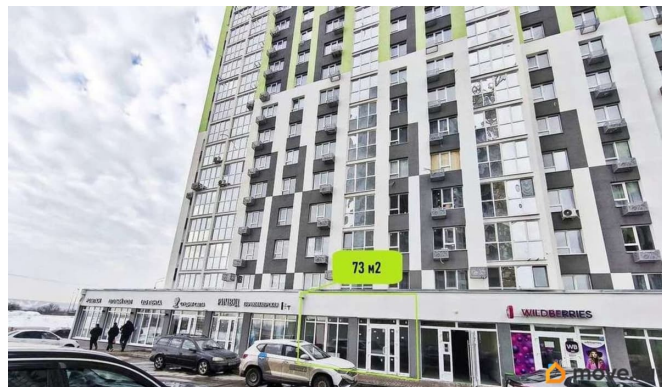
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

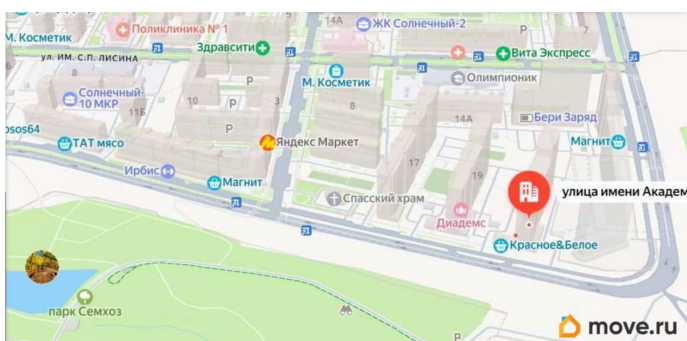
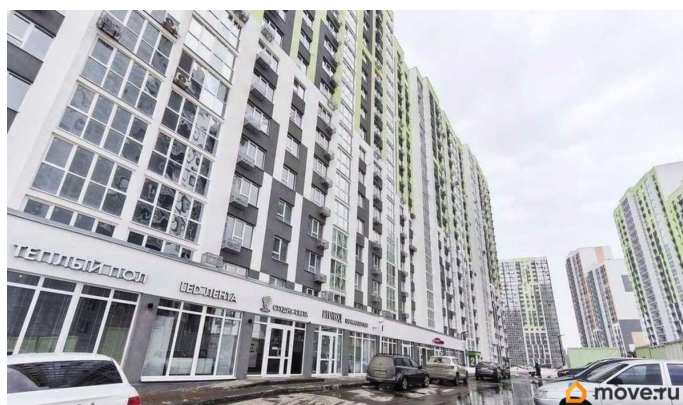
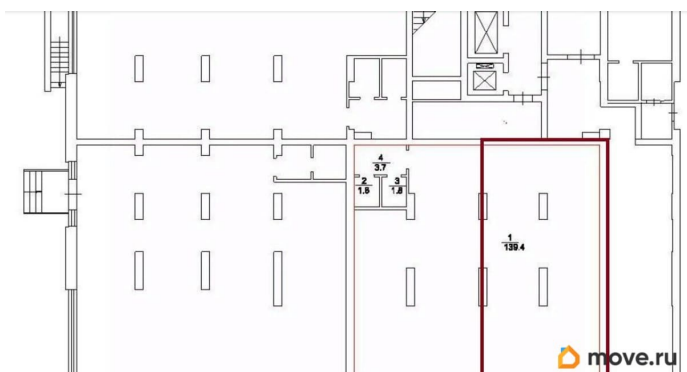
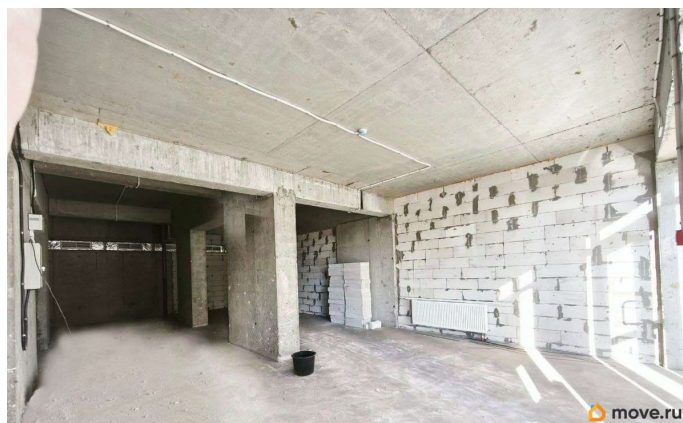
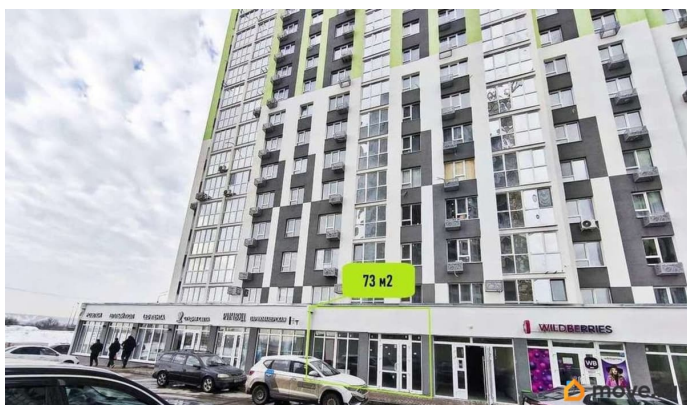
**Описание**

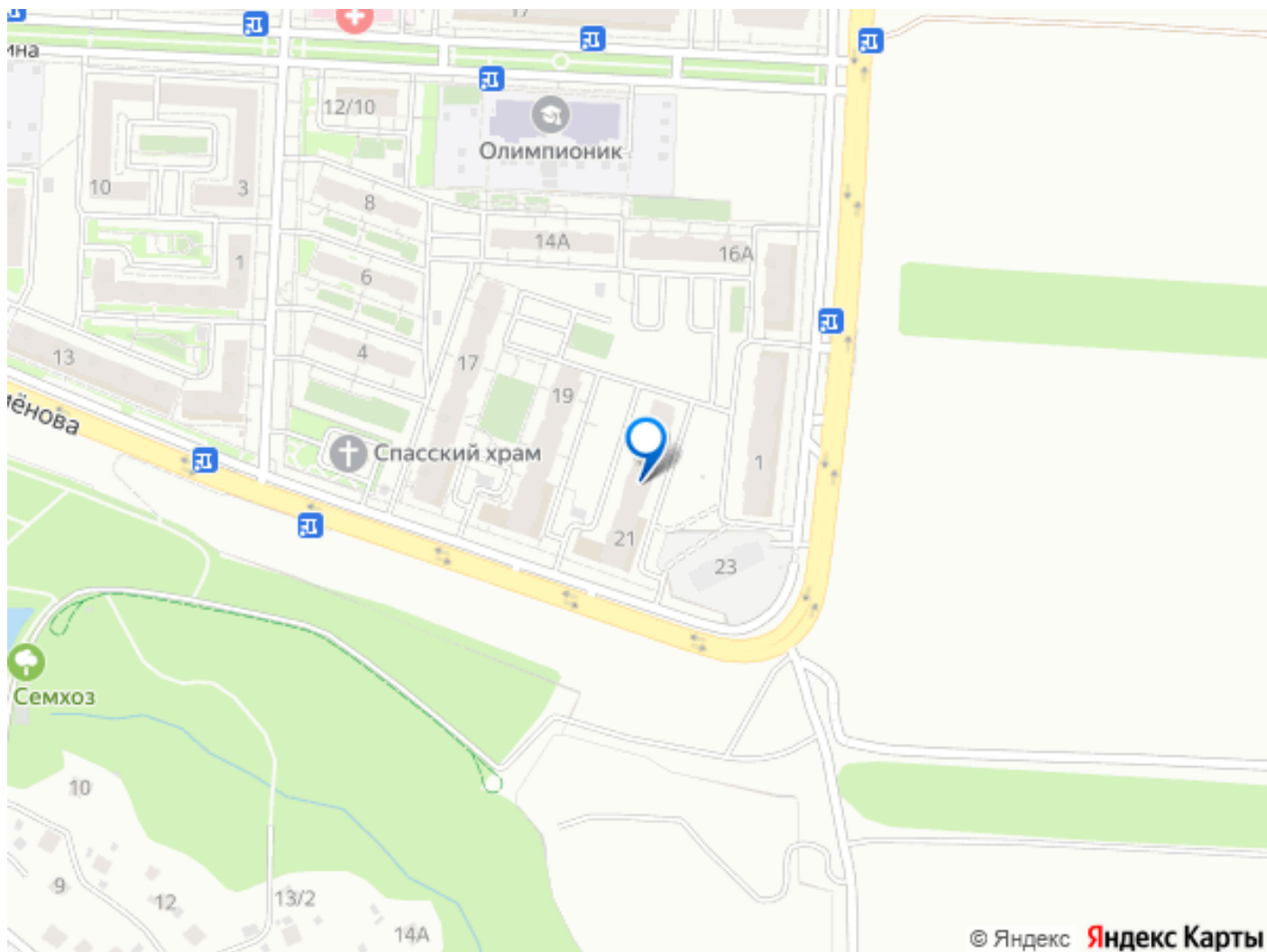
Универсальное встроенно-пристроенное помещение на первом этаже многоэтажного жилого дома ЖК «Лето». Новый жилой микрорайон плотной застройки. Рядом парк Семхоз. Дом граничит с прогулочной аллеей. Панорамный фасад. Отличная возможность для рекламы. Открытая планировка. Мощность 20 кВт. Все коммуникации центральные. Санузел. Вентиляция. Высота потолков 3м. Отдельный вход. Доступ 24/7. Удобный подъезд с парковкой. Арендные каникулы - предоставляются. Стяжка пола - залита. Чистовой ремонт - обсуждается.

для заметок



Район активно расстраивается. Дом заселяется жильцами. В этом доме разместились якорные арендаторы: аптека Вита, Красное&Белое, Вайлдбериз, а так же, барбершоп, Иван-чай, Студия Света. Отлично подойдет под продовольственный магазин, бытовые услуги, обучающие и развивающие студии. Предложение без комиссии. Звоните по вопросам и для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России