

🕒 Создано: 16.02.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 11:26

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Г. Рахова, 11**

152 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова, 11

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица им Рахова В.Г.](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

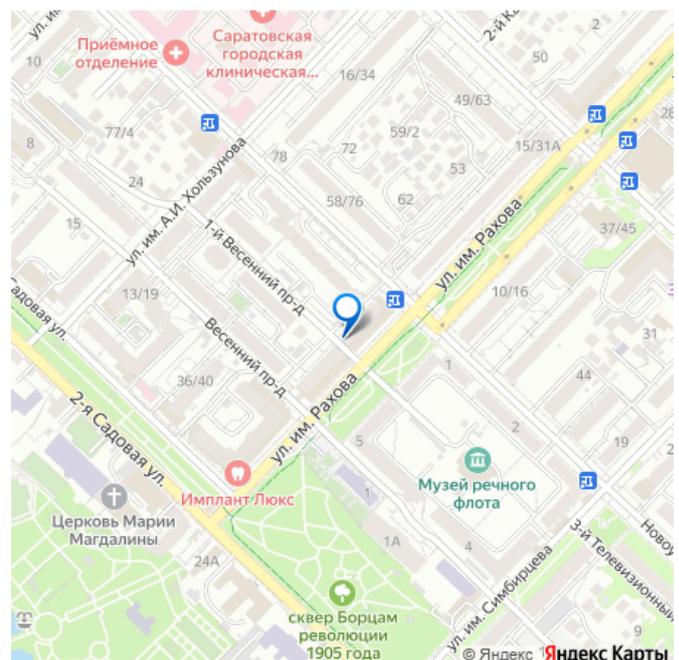
id:9241. Встроено -пристроенное свободной планировки помещение, 76 м , на первой линии на углу Рахова /Новоузенской , напротив остановки. 1- ый этаж жилого дома Вход со стороны Рахова Есть пандус свободное зонирование электроснабжение - до 150 квт газоснабжение оборудовано системой кондиционирования высота потолка порядка 3-х м. парковочные места у входа. Отличная визуализация. Подойдёт под магазин, аптеку, бьюти, медсферу-сферу, шоурум, пункт выдачи, кофейню,

<https://saratov.move.ru/objects/9290163124>

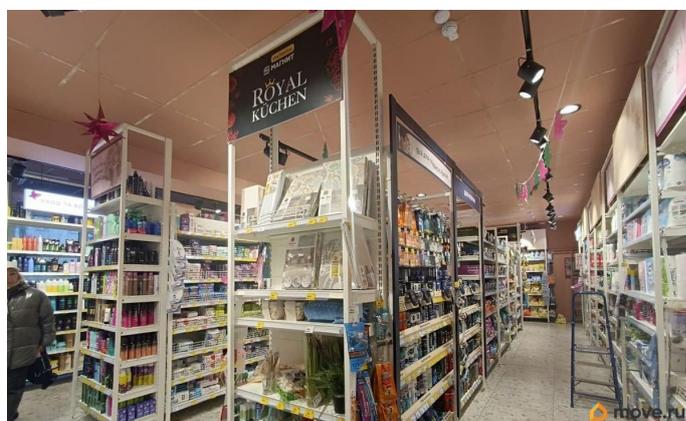
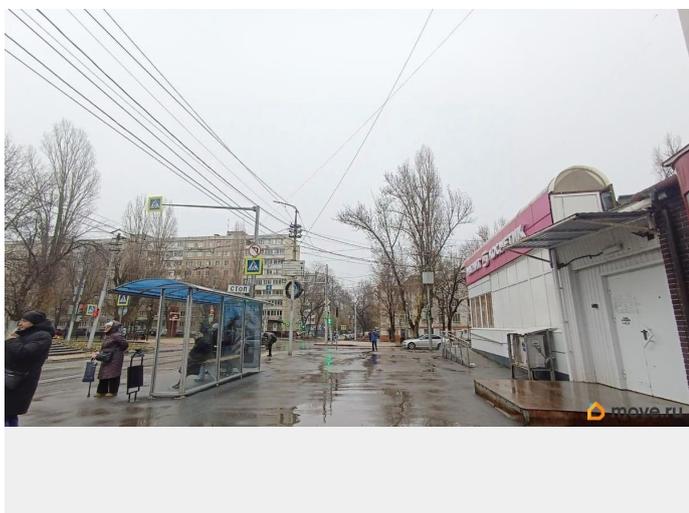
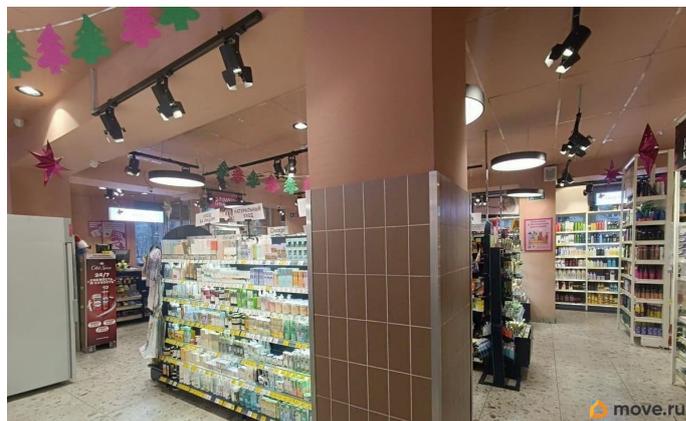
Екатерина Тимофеева, РБС

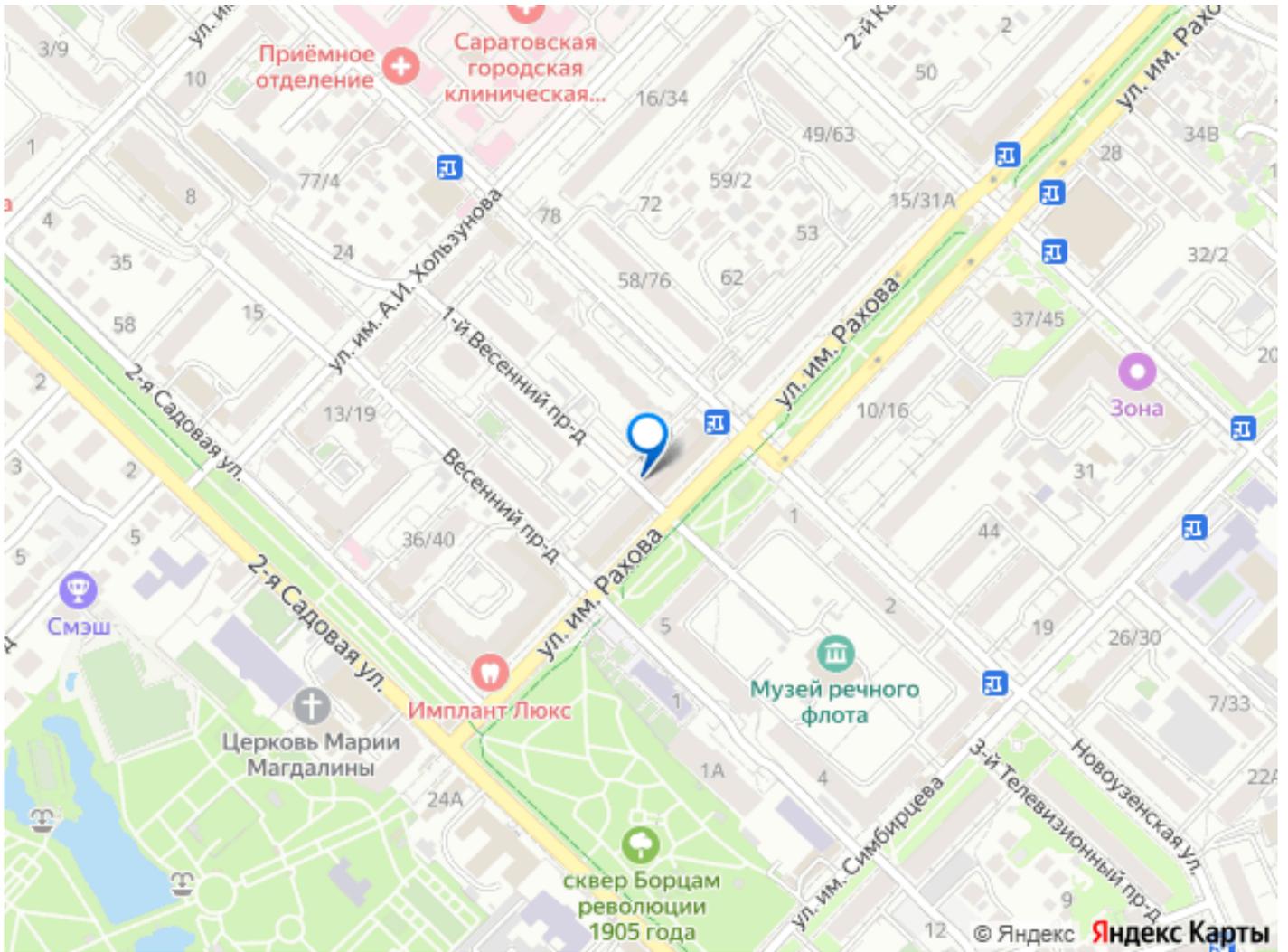
79172110089

для заметок



кондитерскую и др общепит, пищевое производство ,«темную» кухню, магазин .
Дополнительная площадь - - подвал 250 м. - с отдельным входом, идеально под склад или зону хранения, пищевое производство. - ставка на подвал - 300?/м. Арендные каникулы обсуждаем. Аренда без комиссии, звоните .





Move.ru - вся недвижимость России