

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:03

Обновлено: 12.02.2026 в 07:40

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Е. Жуковского, 24**

85 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Е.
Жуковского, 24

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Жуковского Н.Е.](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

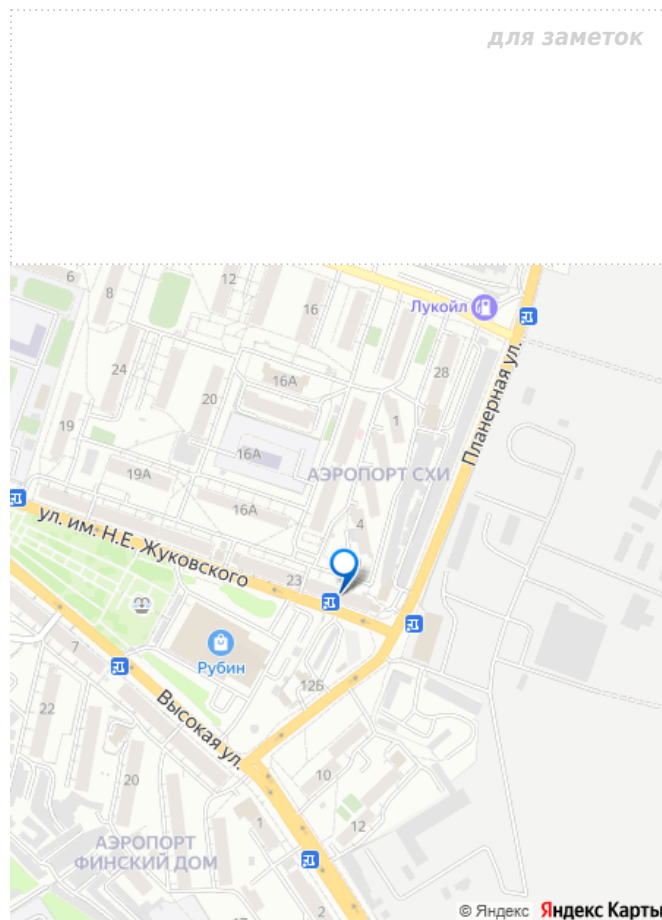
Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Естественная вентиляция - Есть
кондиционер - Чистовой ремонт - Стрит
ритейл - Имеется запасной выход - Высота
потолков 3 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги

<https://saratov.move.ru/objects/9277442765>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**



оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Универсальное помещение 89 м² на первой линии с отдельным входом и высокой проходимостью из Юбилейного и Солнечного. Идеально под торговлю, аптеку, йогу или студию! Есть возможность снять отдельно подвал
Преимущества: Общая входная группа с ПВЗ Озон и Валдберис
Вывеска на фасаде Торговый зал + подсобки, высота потолков 3 м Большие окна, естественный свет Свой санузел, ХВС, центральное отопление Естественная вентиляция и кондиционер Доступ 24/7
Общая парковка у входа, рядом остановка транспорта По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника:
Светлана Т.

