

Создано: 10.10.2025 в 14:23

Обновлено: 17.12.2025 в 12:30

<https://saratov.move.ru/objects/9285635376>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Строителей, 32Г**

465 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 32Г

Улица

[проспект Строителей](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

930 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

- Свой санузел - Есть кондиционер -

Максимальная мощность 160 кВт - Чистовой
ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется

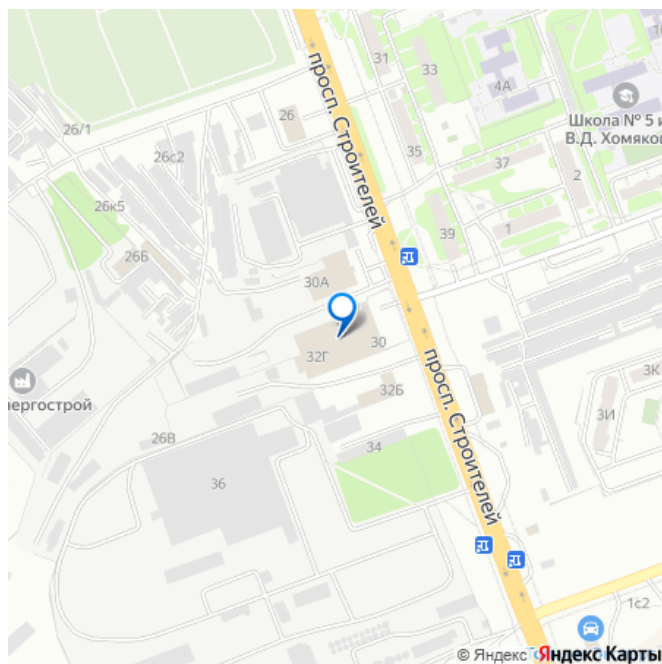
запасной выход - Без лифта - Высота

потолков 6 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Видеонаблюдение -

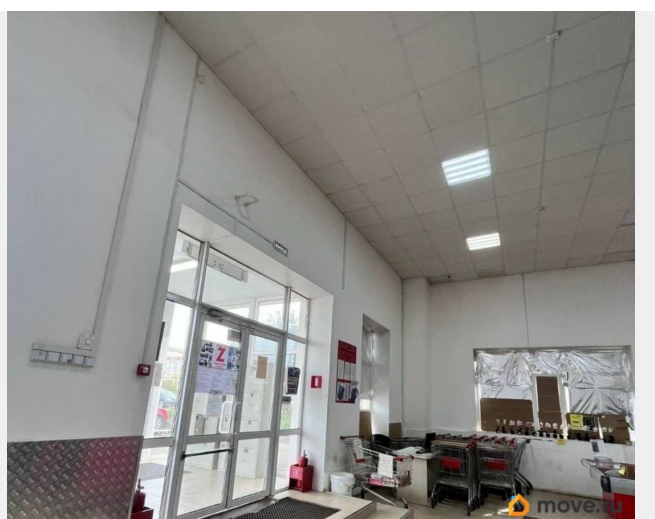
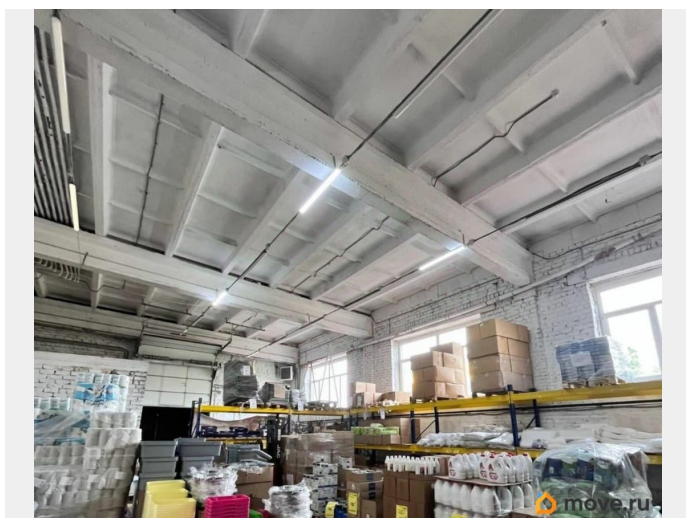
Коммунальные услуги оплачиваются

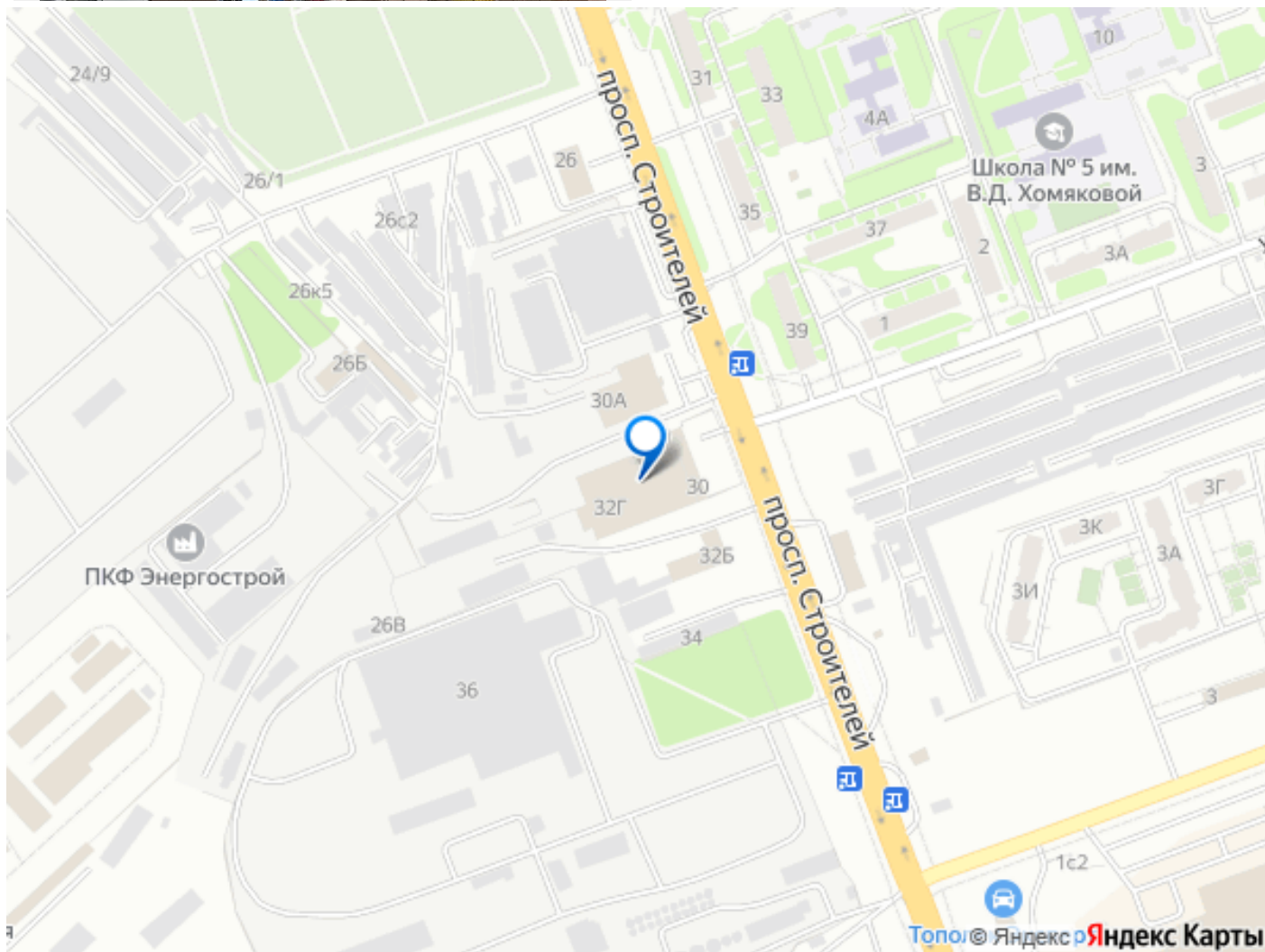
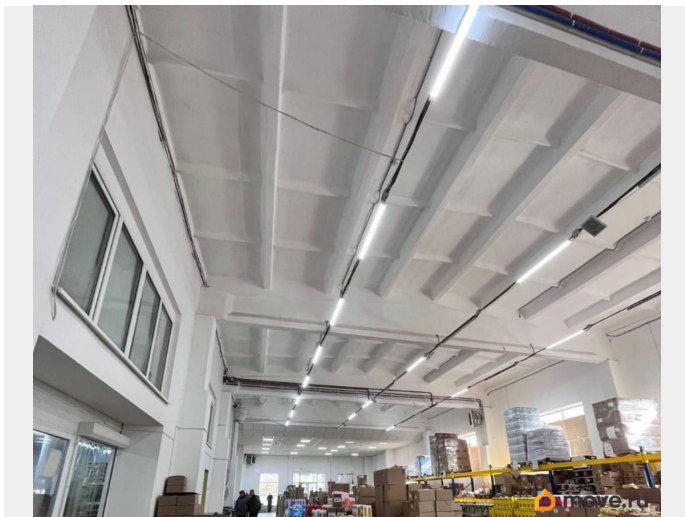
отдельно Дополнительная информация:

для заметок



Огромный автомобильный трафик. СВОЯ парковка на 50 авто. УДОБНАЯ разгрузка, прямая! Легкий заезд и разворот для фур. 3 входа + ворота 4.5 метра! Помещение полностью готово к торговле ! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Евгения В.





Move.ru - вся недвижимость России