

🕒 Создано: 28.09.2024 в 16:56

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:48

**Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 116**

40 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 116

Улица

[улица Полтавская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

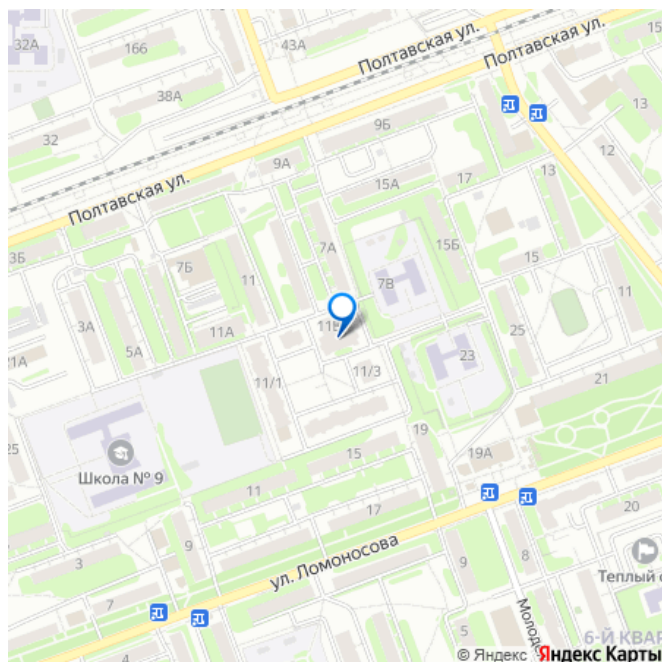
Сдам 93м2 под любой вид деятельности. Помещение подходит под алкогольную лицензию по всем параметрам, включая радиус. Отдельный вход. Свет 25кВ. Возможность обустройства второго сан узла. Хорошая проходимость, очень густо населенный жилой массив. Помещение отлично просматривается с основных пешеходных маршрутов микрорайона. Рядом два крупных детских сада и СОШ#9 (более 1500 учеников, путь их пролегает мимо каждый день). Локация с большим количество жителей. Рассмотрю любой вид деятельности, рядом НИ ОДНОЙ

<https://saratov.move.ru/objects/9293345707>

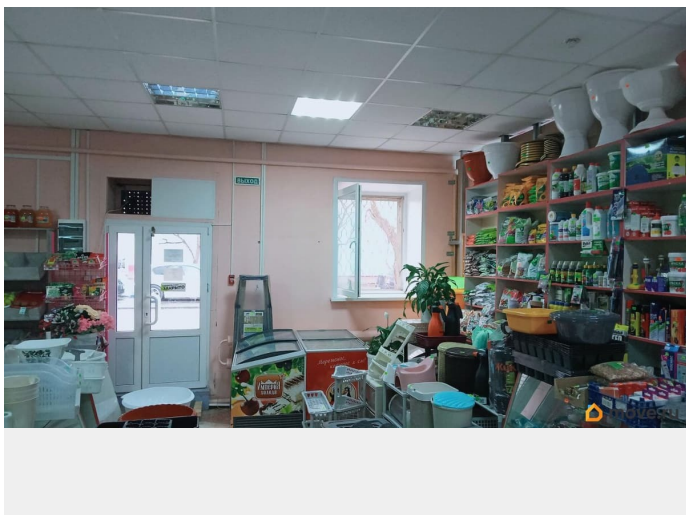
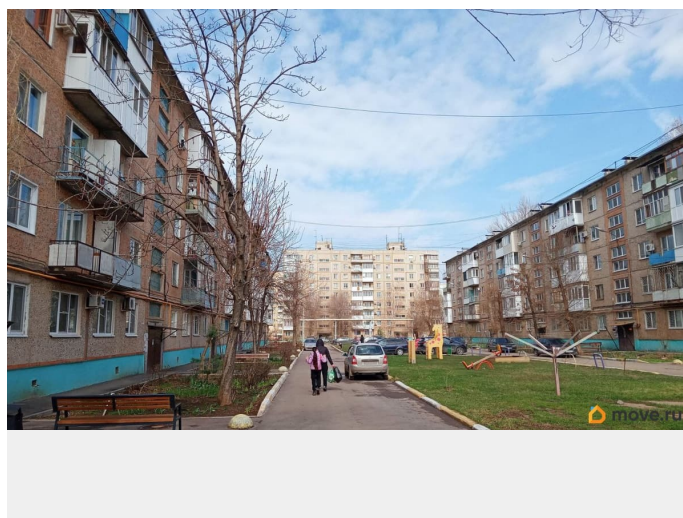
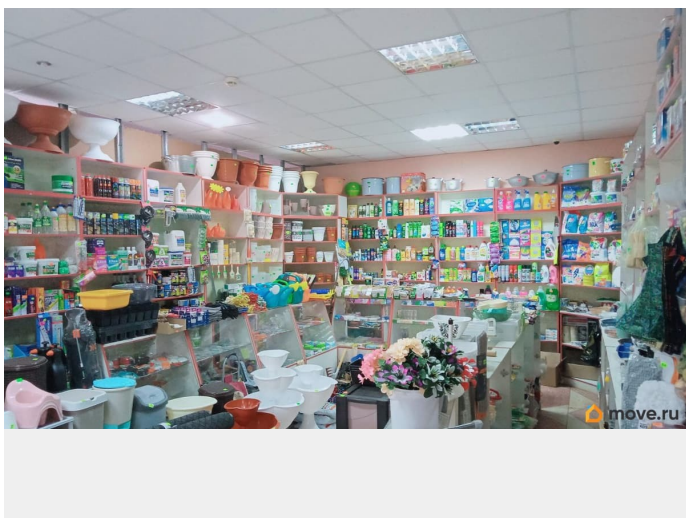
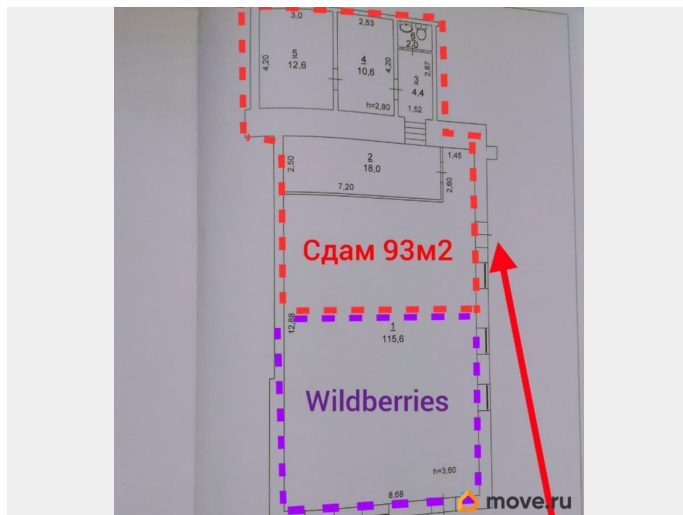
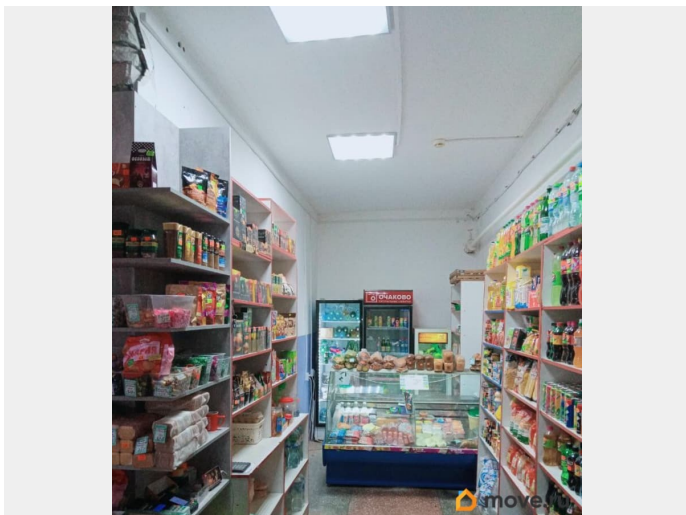
Собственник

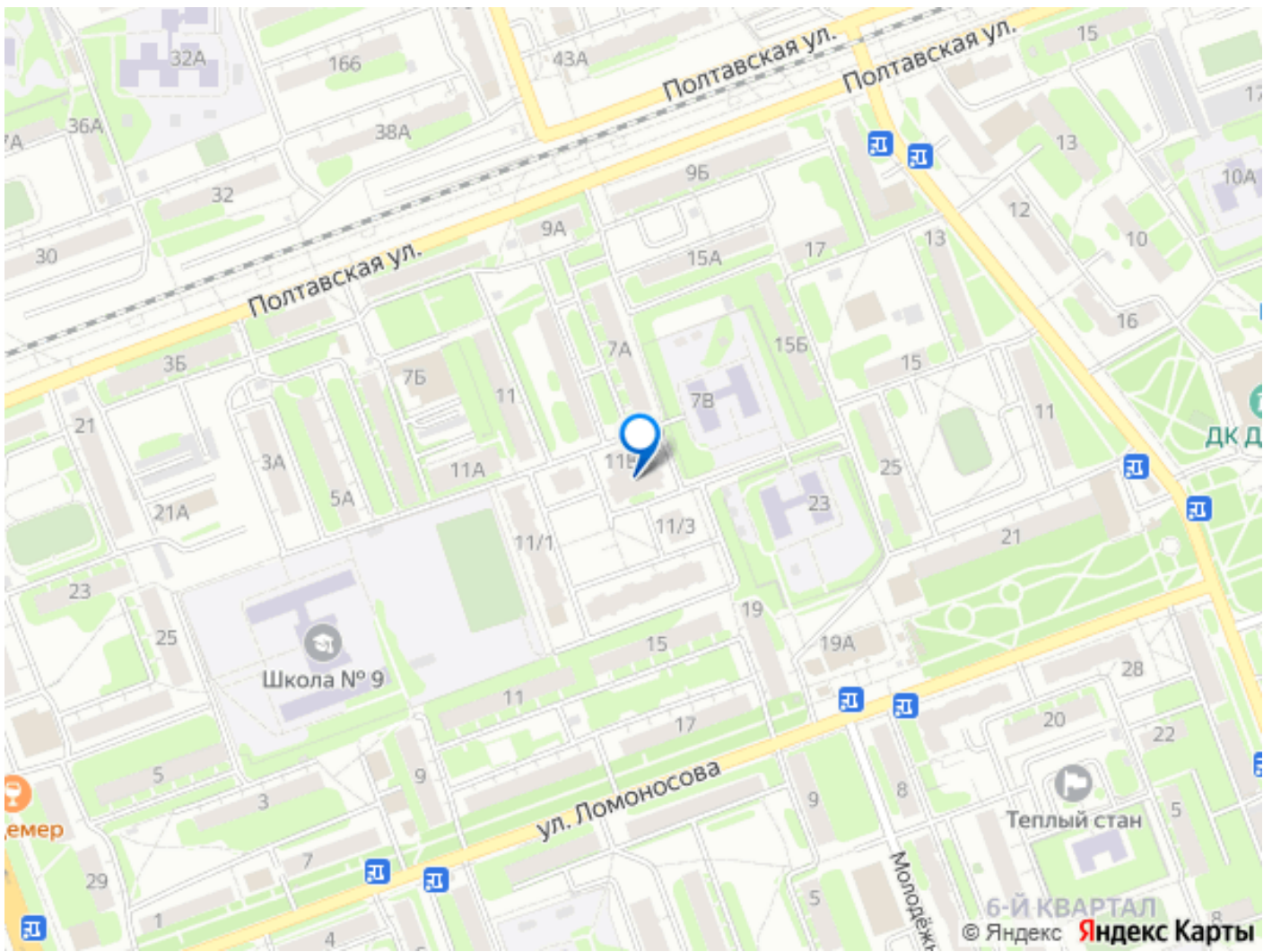
**79873305431,7987830
4681**

для заметок



ПАРИКМАХЕРСКОЙ И САЛОНА КРАСОТЫ,
идеально под Алко маркет, пункт выдачи
заказов (ПВЗ), Мини-маркет у дома,
стоматологию, пекарню, суши роллы и др.
Хороший подъезд. Зона для разгрузки. Цена
первые два месяца 40, после 50. Ремонт и
каникулы готов обсудить индивидуально при
встрече.





Move.ru - вся недвижимость России