

Создано: 03.10.2025 в 14:47

Обновлено: 21.01.2026 в 11:28

<https://saratov.move.ru/objects/9285454373>**Ольга Юрова, ЛюдиPRO****79172005770****Саратовская область, Энгельс, улица Серафимовича, 94****70 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Серафимовича, 94

Улица

[проезд Серафимовича](#)**ТП - Торговое помещение**

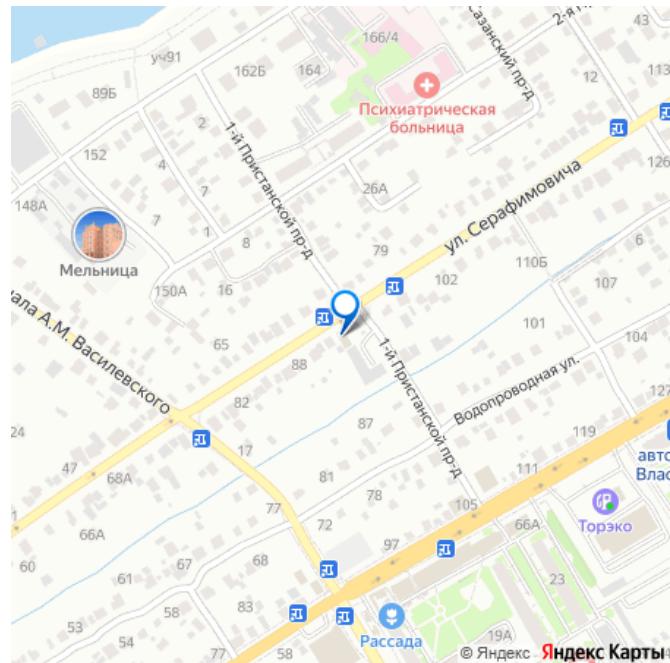
Общая площадь

95 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

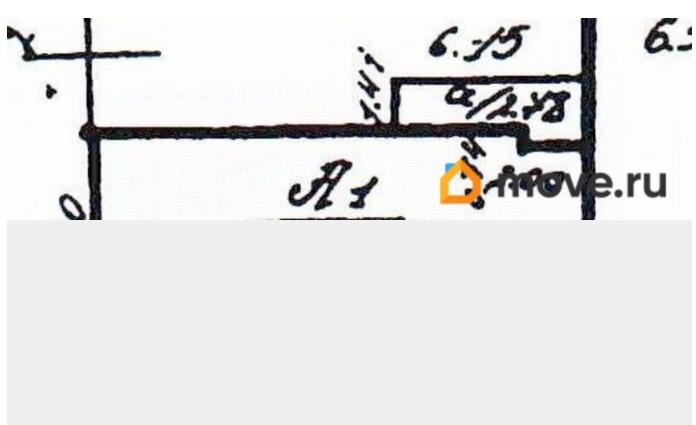
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

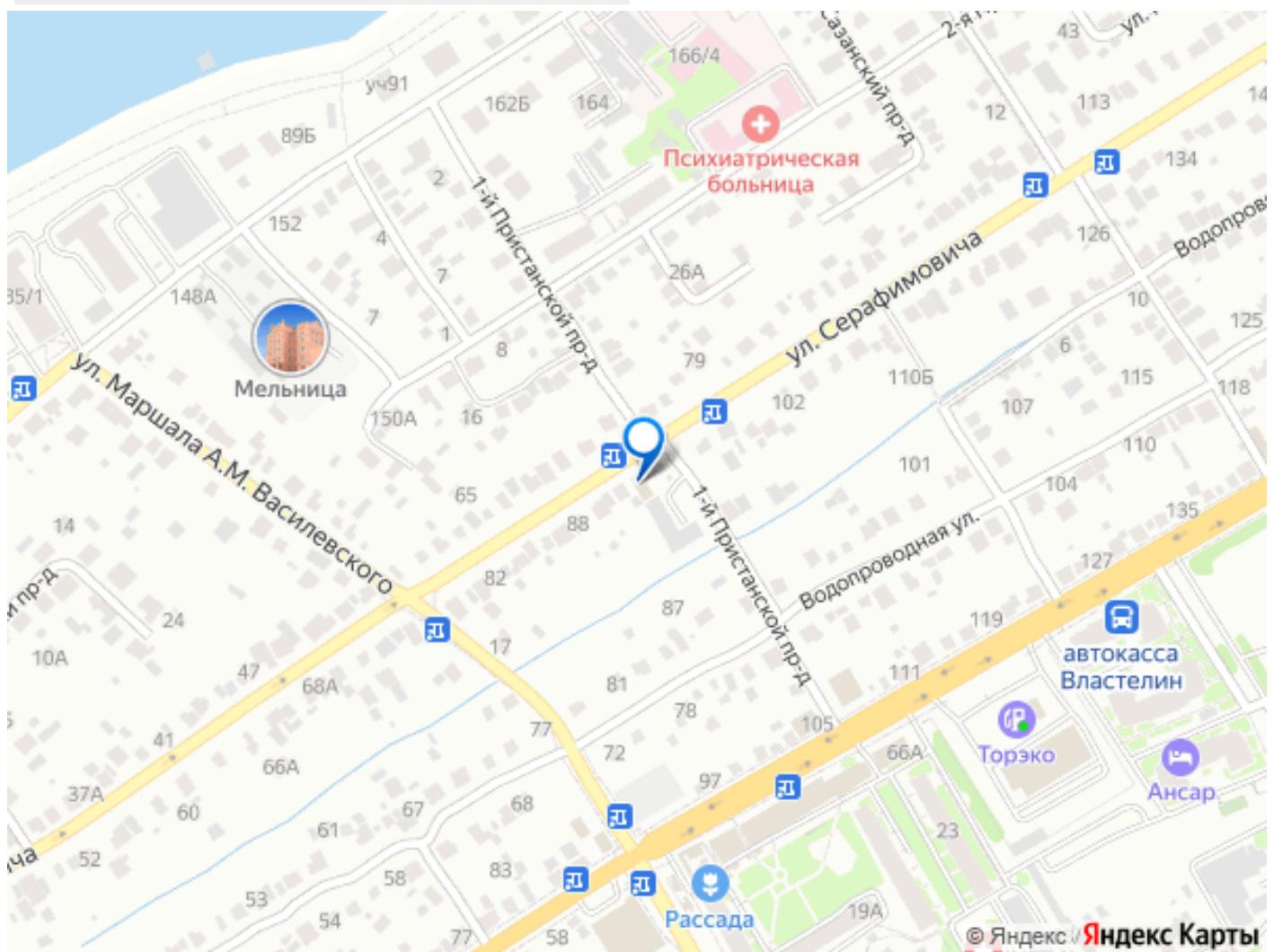
Ваш магазин на Серафимовича!

Расположение: улица Серафимовича в Энгельсе. Описание: -Помещение площадью 95 м² на. -Свой отдельный вход. -Высота потолков 3 м. -Эл. мощность 15 квт с возможностью увеличения. -Септик.

Автономное газовое отопление. -В помещении имеется торговое оборудование. Входит в стоимость аренды. -Большая бесплатная парковка для клиентов. -Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Помещение расположено на первой линии. В данном месте хороший спрос на аренду. - Планировка позволяет ведение вида

деятельности: торговля. -Стоимость аренды
70 000 рублей в месяц. -Обеспечительный
платеж. -Без комиссии для арендатора. Арт.
118882132





Move.ru - вся недвижимость России