

Создано: 14.01.2026 в 08:55

Обновлено: 20.01.2026 в 10:06

**Саратовская область, Саратов, улица  
Большая Казачья, 16А**

**60 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Большая Казачья, 16А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

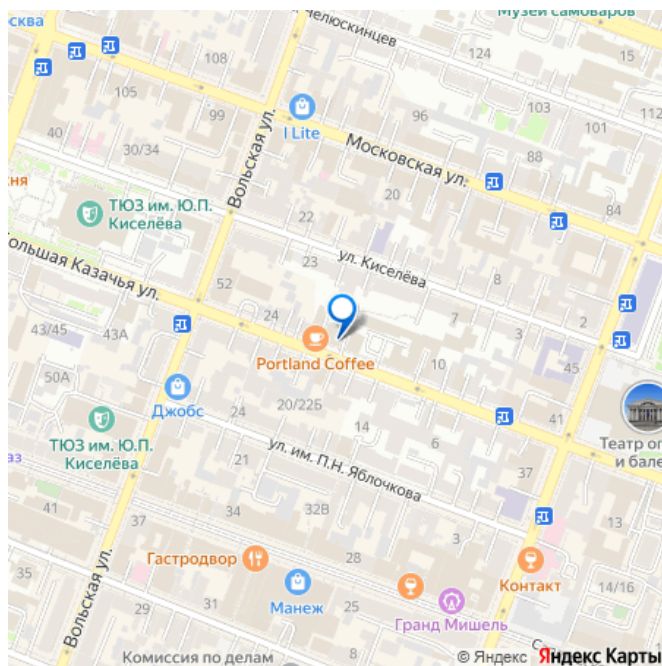
Предлагается в аренду ОТЛИЧНОЕ торговое помещение общей площадью 95 м?, расположенное в центральном районе города по адресу: г. Саратов, Большая Казачья д 16 а , справа по ходу движения,( квартал между ул. Горького и ул. Вольская ). ПРЕКРАСНО РАЗВИТА ИНФРАСТРУКТУРА! Рядом находятся магазины, кафе. В данный момент помещение занимают арендаторы. Договор аренды краткосрочный . Характеристики: \* Помещение занимает 1-й и цокольный этаж. Площадь 1-го этажа 58 м. кв., цоколь 37 м. кв. \* Интерьер помещений оформлен в индивидуальном дизайнерском стиле,

<https://saratov.move.ru/objects/9288013048>

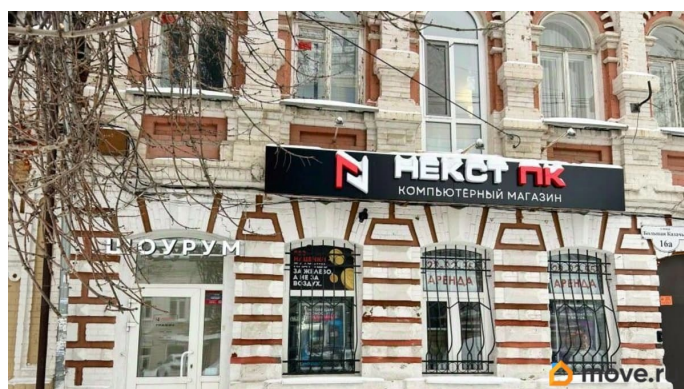
**Андрей Андрей, Андрей Андрей**

**79198314653**

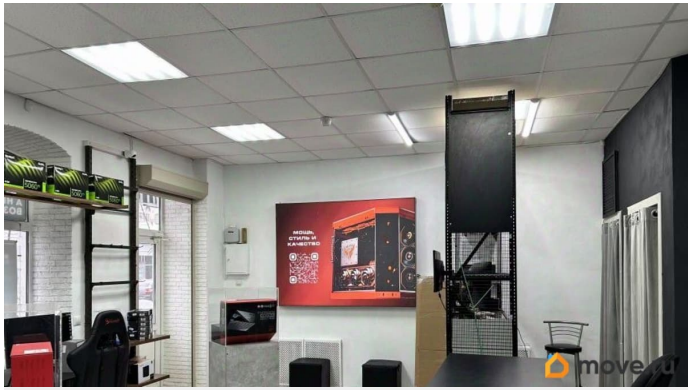
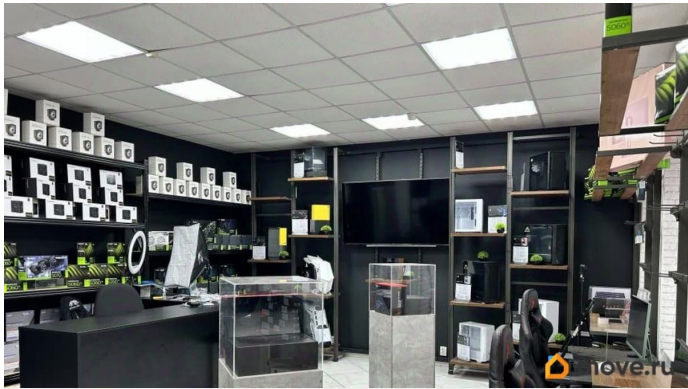
для заметок

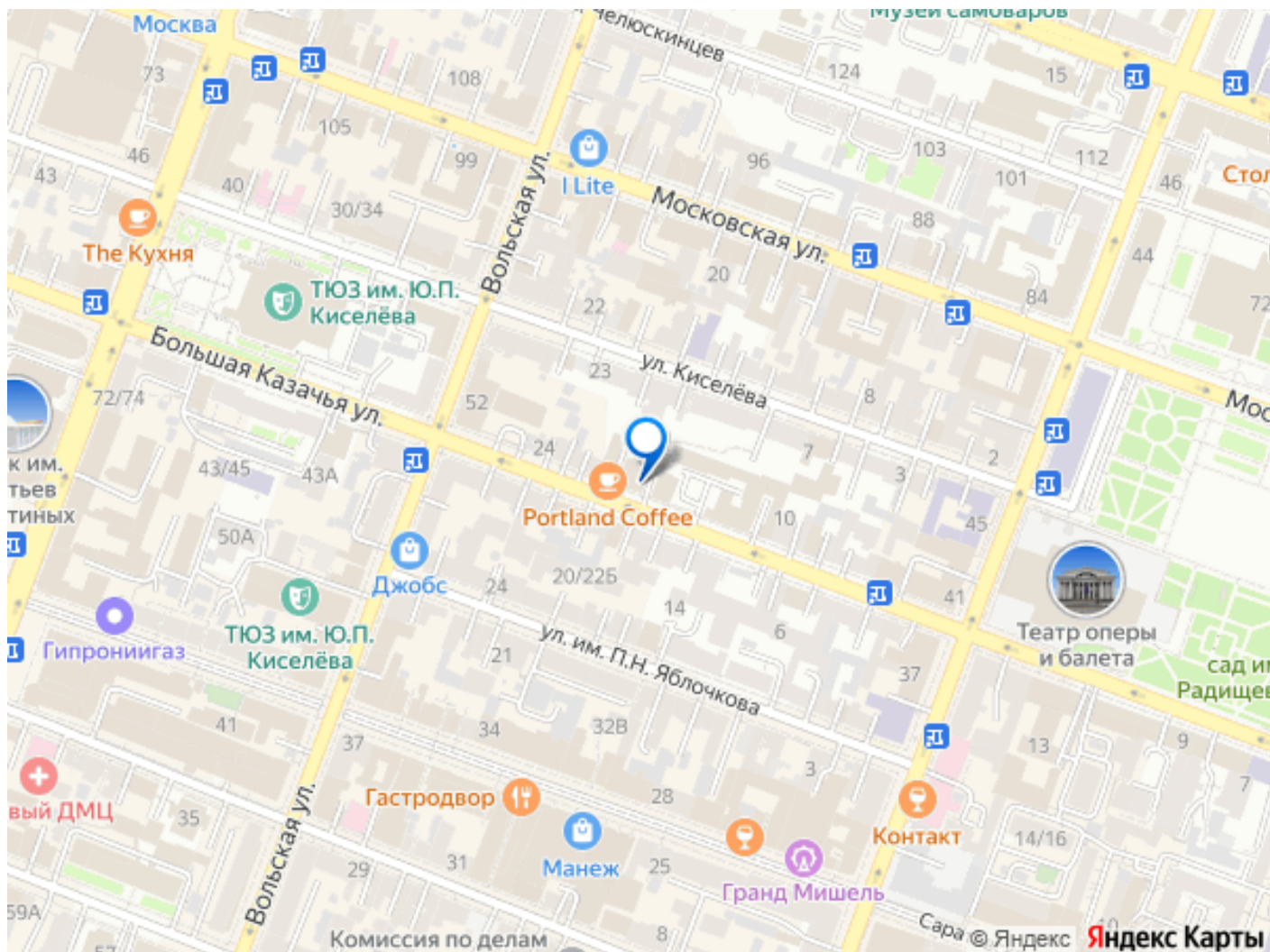


изящно сочетая современные решения с классическими канонами. Имеются все необходимые подсобные, производственные и складские помещения, что позволит функционально использовать объект в полном объеме. Изменения обсуждаются индивидуально; \* Общая парковка для 3х автомобилей напротив входа ; \* ВХОДНАЯ ГРУППА под козырьком. Оборудована антивандальными ставнями ; \* Основной зал правильной прямоугольной формы. Имеет 3 окна. Так же на 1м этаже расположен сан. узел и подсобные помещения. \* Пол- плитка. \* Потолок- Армстронг. Высота 2.8.м. \* Освещение - энергосберегающие светильники. \* Интернет- Ренет-ком. Оптоволокну. \* ОТОПЛЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ. Центральное водоснабжение и водоотведение; \* Электрическая мощность 12 кВт. \* Системы видеонаблюдения и сигнализации функционируют; Без комиссии для арендатора ! Что бы получить всю дополнительную информацию ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС !









Move.ru - вся недвижимость России