

Создано: 14.01.2026 в 08:55

Обновлено: 20.01.2026 в 10:06

<https://saratov.move.ru/objects/9288013048>

Андрей Андрей, Андрей Андрей

79198314653

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Казачья, 16А**

60 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Казачья, 16А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

95 м²



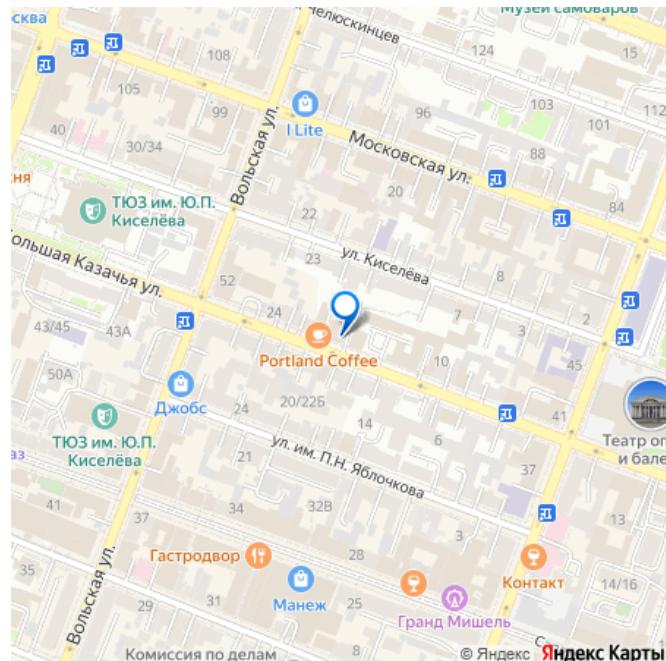
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду ОТЛИЧНОЕ торговое помещение общей площадью 95 м², расположенное в центральном районе города по адресу: г. Саратов, Большая Казачья д 16 а , справа по ходу движения,(квартал между ул. Горького и ул. Вольская). ПРЕКРАСНО РАЗВИТА ИНФРАСТРУКТУРА! Рядом находятся магазины, кафе. В данный момент помещение занимают арендаторы. Договор аренды краткосрочный . Характеристики: * Помещение занимает 1-й и цокольный этаж. Площадь 1-го этажа 58 м. кв., цоколь 37 м. кв. * Интерьер помещений оформлен в индивидуальном дизайнерском стиле,

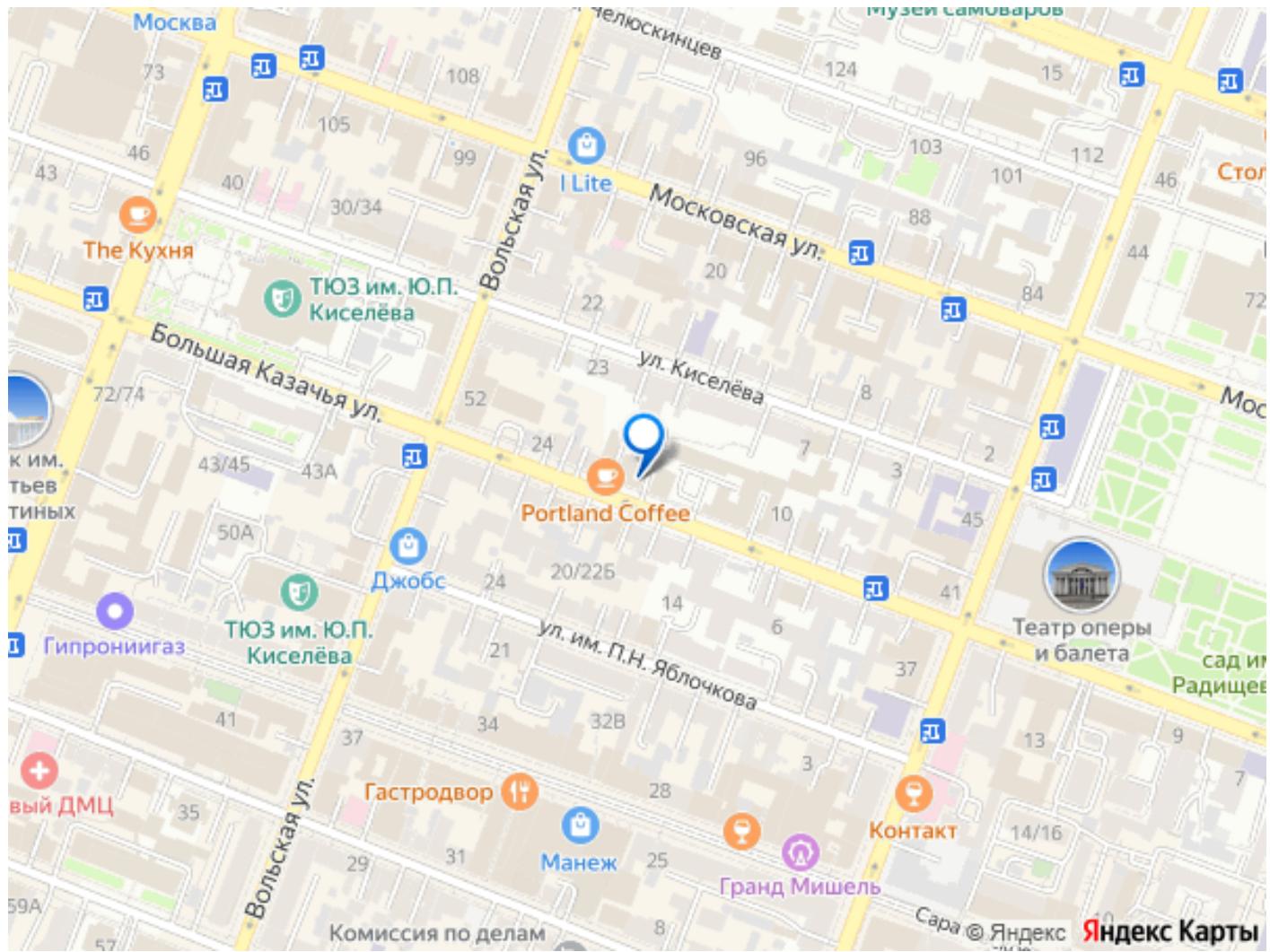
изящно сочетаю современные решения с классическими канонами. Имеются все необходимые подсобные, производственные и складские помещения, что позволит функционально использовать объект в полном объеме. Изменения обсуждаются индивидуально; * Общая парковка для 3х автомобилей напротив входа ; * ВХОДНАЯ ГРУППА под козырьком. Оборудована антивандальными ставнями ; * Основной зал правильной прямоугольной формы. Имеет 3 окна. Так же на 1м этаже расположен сан.узел и подсобные помещения. * Пол- плитка. * Потолок- Армстронг. Высота 2.8.м. *

Освещение - энергосберегающие светильники. * Интернет- Ренет-ком. Оптоволокно. * ОТОПЛЕНИЕ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ. Центральное водоснабжение и водоотведение; *

Электрическая мощность 12 кВт. * Системы видеонаблюдения и сигнализации функционируют; Без комиссии для арендатора ! Что бы получить всю дополнительную информацию ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС !







Move.ru - вся недвижимость России