

Екатерина Тимофеева, РБС

79172107431

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.В. Исаева, 10**

145 050 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.В. Исаева, 10

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

96.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

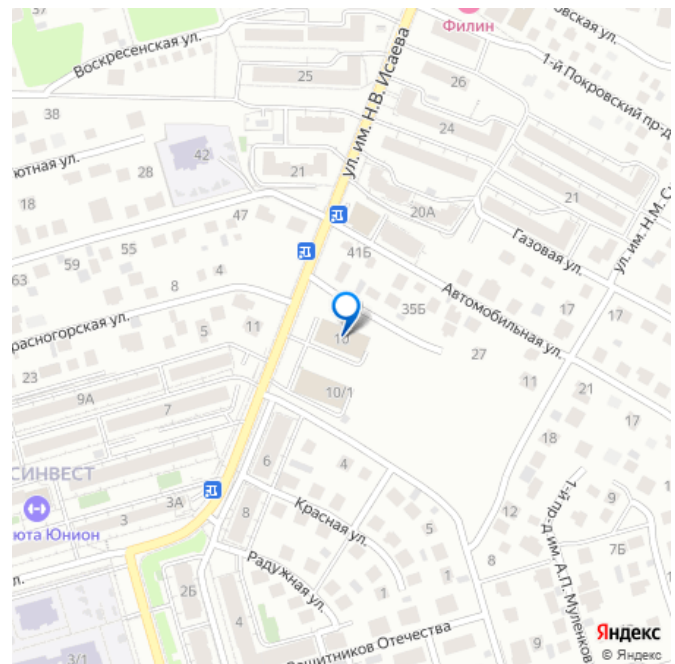
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 61315489 Помещение 96,7 кв м в отдельно стоящем одноэтажном здании с отдельным входом. Локация : мкр Юбилейный , новый жилмассив, в окружении сетевые ритейлеры и локальные торговые точки. Основные параметры: Свободный объем Высота потолка -- более 4-х м. Выделение электромощности - по потребности Арендатора. Парковочная зона перед зданием. Соседи -- сетевые ритейлеры Чижик, Белая Долина, Магнит , Магнит косметик , КиБ, Пекарня, ПВЗ. Остановка общественного транспорта 85 м . Преимущества локации -1ая линия по

для заметок



основной транспортной улице Исаева и основная торговая площадка и место притяжения для ближайших домохозяйств за счет 2-х больших торговых зданий с основными сетевыми магазинами и расположенными на территории локальными павильонами. Возможные варианты площадей : 96,7 м, 50,4 м, 65 м, 123,6 , 26,9 и 47,3 кв м. Успейте открыться в густонаселенном спальном районе в отдельно стоящем торговом здании. Предложение от собственника без комиссии.

